



METSÄTILA (KIINTEISTÖ)

## Suontausta 6:114

Teuva

KOHDENUMERO: 230514460

Lähtöhinta

**49 000,00 €**

Pinta-ala

**17,05 ha**

Ainespuun määrä

**1 415 m<sup>3</sup>**

Tarjoa viimeistään

**3.6.2024 23:59**



Tätä kohdetta välittää

**Esa Kuoppala**

0400188099

esa.kuoppala@metsatilat.fi

## Norinkylässä metsäautotien päässä oleva hoidettu metsäpalsta.

Tilalta löytyy uudistuskypsiä metsiä n 5 ha eli hakkuumahdollisuuksia on lähivuosina. Harvennukset on tehty pääosin muutama vuosi sitten. Maapohja on pääosin suopohjaa mutta ojitukset ovat kunnossa. Metsäautotie päättyy tilan nurkkaan ja etelärajalla menee penkkatie

## Kiinteistön tiedot

	Suontausta
<b>Kiinteistön nimi</b>	Suontausta
<b>Kiinteistötunnus</b>	846-404-6-114
<b>Osoite</b>	Teuva
<b>Kiinteistötyyppi</b>	Metsätila
<b>Kiinteistötyypin tarkennus</b>	Kiinteistö
MAAPOHJA	
<b>Pinta-ala</b>	17,05 ha
KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT	
<b>Kaava</b>	Ei kaavaa
LIITTYMÄT	
<b>Tie perille</b>	Kyllä Metsätie päättyy tilalle.
RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET	
<b>Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin</b>	Osuus savenottoaikkaan ja yhteiseen vesialueeseen

## Metsävaratiedot: Suontausta

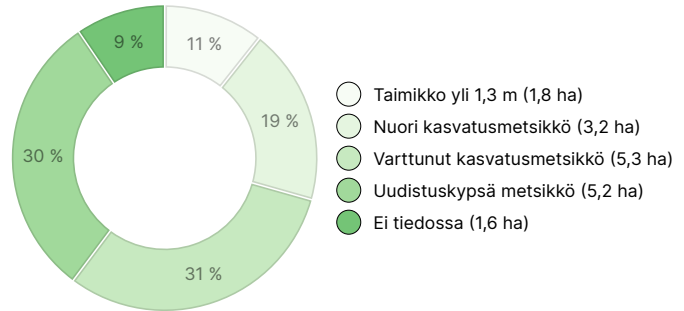
### AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	851 m <sup>3</sup>
Mänty (tukkipuu)	510 m <sup>3</sup>
Hieskoivu (kuitupuu)	54 m <sup>3</sup>
<b>Yhteensä</b>	<b>1 415 m<sup>3</sup></b>

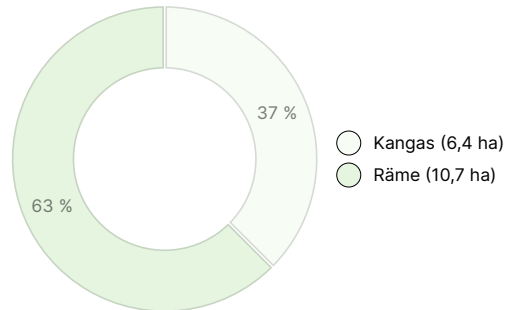
### MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	15,5 ha
Kitumaa	1,6 ha
<b>Yhteensä</b>	<b>17,1 ha</b>

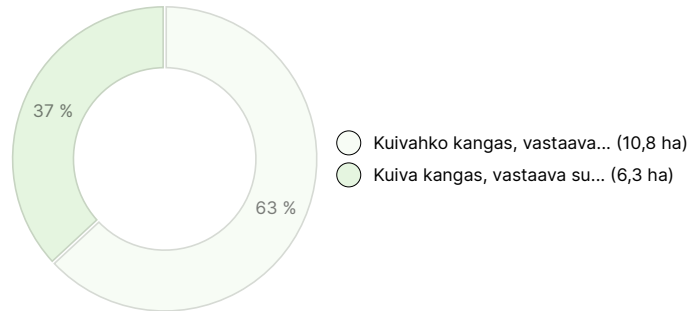
### KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



### KASVUPAIKKAJAKAUMA



### KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



## Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/230514460>

### Suontausta



Metsäarvio

Tila-arvio Suontausta.pdf

## Hintatiedot

### Kohteen hinta

Kohteen lähtöhinta on 49 000 €, mutta voit tarjota myös enemmän.

### Ostajalle tulevat maksut

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3 % kauppahinnasta sekä lainhuudon haun 161 euroa.

## Kuvat

### Suontausta



201

201

203



203

205

205

207



207

208

210

211



212

212

213

213



Penkkatie