



METSÄTILA (KIINTEISTÖ)

Kuusilinna 305-411-226-19

Kuusamo

KOHDENUMERO: 230614229

Hintapyyntö

51 000,00 €

Pinta-ala

14,577 ha

Ainespuun määrä

1 383,7 m³



Tätä kohdetta välittää

Outi Tervo

0400186557

outi.tervo@metsatilat.fi

Metsätila Meskusvaarantien varrella

Kuusamossa Meskusvaarantien varrella noin 6 km Kuusamon keskustasta on myynnissä 15,577 ha puustoinen metsätila.

Tilan puusto on pääosin vanhaa uudistuskypsää tuoreen kankaan mäntyjä ja kuusia kasvavaa metsää.

Puustoinen tila, hyvät tieyhteydet ja lähellä Kuusamon keskustaa.

Kiinteistön tiedot

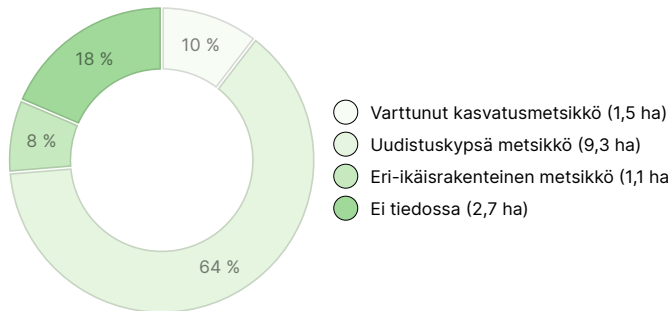
	Kuusilinna
Kiinteistön nimi	Kuusilinna
Kiinteistötunnus	305-411-226-19
Osoite	Kuusamo
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö
MAAPOHJA	
Oma	Kyllä
Pinta-ala	14,577 ha
KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT	
Yleiskaava	Kyllä
LIITTYMÄT	
Tie perille	Kyllä Meskusvaarantie
RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET	
Kiinnitykset/rasitukset	Ei kiinnityksiä
Rasitteet	tierasitteita
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	vesialueosuuksia ja jakokuntaosuus

Metsävaratiedot: Kuusilinna

AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	378,5 m ³
Mänty (tukkipuu)	257,6 m ³
Kuusi (kuitupuu)	543,1 m ³
Kuusi (tukkipuu)	197,5 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	7 m ³
Yhteensä	1 383,7 m³

KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	11,9 ha
Joutomaa	2,7 ha
Yhteensä	14,6 ha

Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/230614229>

Kuusilinna

- | | |
|---|--|
| Metsäarvio
arvio.pdf | Kuviotiedot
kuviolettelo.pdf |
| Kuviokartta
kuviokartta.pdf | Lähestymiskartta
lähetymiskartta.pdf |
| Kiinteistörekisteriote ja kartta
kiinteistörekisteriote.pdf | Kiinteistörekisteriote ja kartta
kiinteistörekisterikartta.pdf |
| Muu
hinnasto.pdf | |

Hintatiedot

Kohteen hinta

Kohteen hintapyyntö on 51 000 €, voit tarjota enemmän tai vähemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 120 euroa, varainsiirtoveron 4% kauppahinnasta, lainhuudon haun 151 euroa.

Kartta

Kuvat

Kuusilinna

