



This object is brokered by

Matti Otsamo

0503441185

matti.otsamo@metsatilat.fi

FOREST PROPERTY (SELLER RETAINS AN UN-SEPARATED PARCEL)

Rasi 791-420-15-62

Siikalatva

OBJECT NUMBER: 230614406

Price request

80 000,00 €

Surface area

n. 9 ha

Timber volume

1 928 m³

Offer no later than

28.5.2024 23:59

Erittäin runsapuustoinen metsätila Lamujoen varressa.

Varttunutta ja uudistuskypsää sekametsää sisältävä metsätila Lamujoen mutkassa. Puuta lähes 2000 m³ josta reilu kolmannes tukkia. Myyjät pidättävät tilasta n. 0,9 ha määräalan jolla vapaa-ajan rakennuksia

Details of the property

Rasi

Kiinteistön nimi	Rasi
Kiinteistötunnus	791-420-15-62
Osoite	Siikalatva
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Myyjä pidättää määräalan

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 9 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä
--------------------	-------

Forest resource data: Rasi

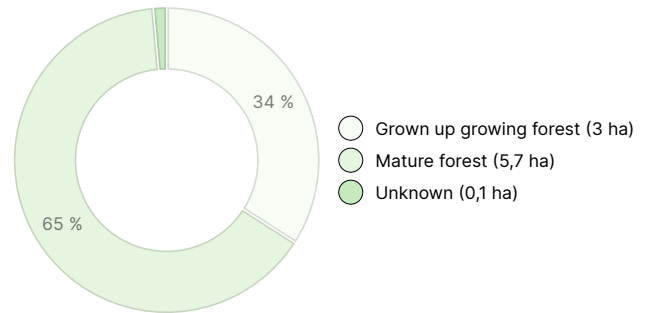
TIMBER VOLUME

Main tree species	number
Pine (pulpwood)	471 m ³
Pine (log)	495 m ³
Spruce (pulpwood)	398 m ³
Spruce (log)	230 m ³
Birch (pulpwood)	201 m ³
Birch (log)	6 m ³
Aspen (pulpwood)	118 m ³
Aspen (log)	9 m ³
Total	1 928 m³

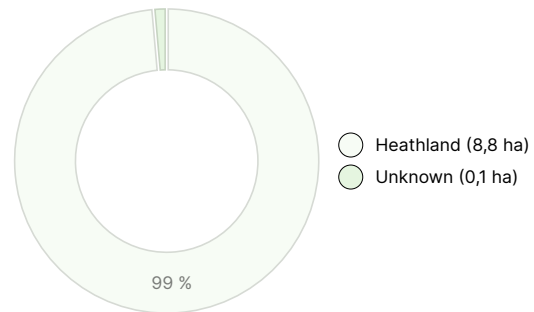
AMOUNT OF SOIL

Soil	number
Forest land	8,8 ha
Lot	0,1 ha
Total	8,9 ha

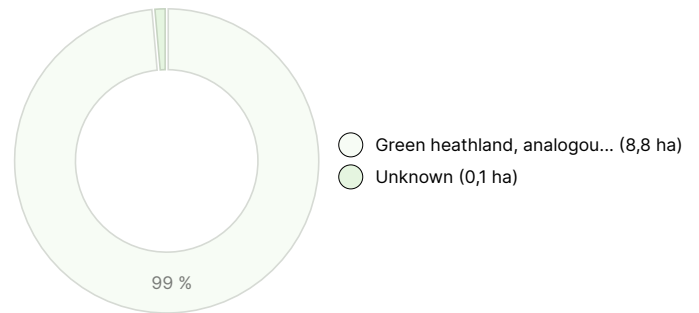
DEVELOPMENT CLASS DISTRIBUTION



HABITAT BREAKDOWN



HABITAT NUTRIENT BREAKDOWN



Downloadable materials

The downloadable materials are available at the address <https://www.metsatilat.fi/osta/230614406>

Rasi

- Cadastral certificate**
KIINTEISTÖREKISTERIOTE Rasi.pdf
- Approach chart**
Rasi sijaintikartta.png
- Stand information**
Kuviotiedot Rasi.pdf

- Map of the property**
Rasi myyntikohde kartta.png
- Forest estimate**
Arvion yhteenveto Rasi.pdf

Price details

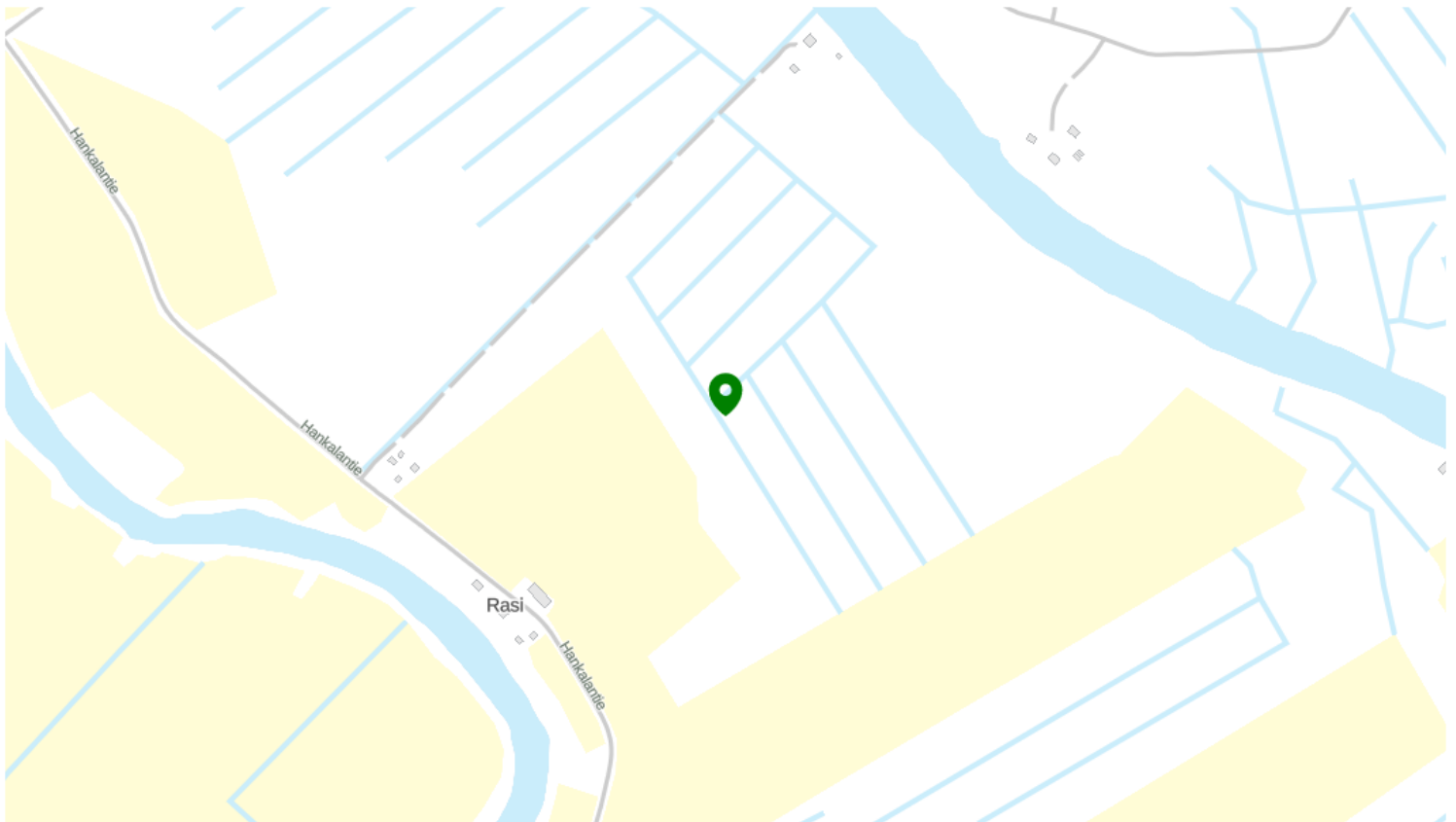
Price of the object

The asking price is 80 000 €, you can offer more or less.

Payments to the buyer

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 120 euroa, varainsiirtoveron 4% kauppahinnasta, lainhuudon haun 151 euroa. Myyjät maksavat määräalan lohkomiskulut.

Map



Images

Rasi

