

METSÄTILA (KIINTEISTÖ)

Heikkilä 778-412-2-15

Suonenjoki

KOHDENUMERO: 240215092

Hintapyyntö

60 000,00 €

Pinta-ala

11,128 ha

Ainespuun määrä

1 220 m³

Tarjota viimeistään

20.5.2024 15:00



Tätä kohdetta välittää

Mikko Nissinen

0400372946

mikko.nissinen@metsatilat.fi

11 hehtaarin metsätila Suonenjoen Rieponlahdentien tuntumassa. Puusto varttuneita koivikoita sekä nuorempia metsiä ja taimikkoa.

Reilun 11 hehtaarin puhdas metsätila tasaisilla ja viljavilla kasvumailla. Sijainti lähellä Rieponlahdentietä (maantie) ja metsätie perille saakka.

Metsistä noin puolet varttuneita vanhaan peltoon istutettuja rauduskoivikoita. Näissä kasvu on nopeaa. Lisäksi nuoreksikasvatusmetsäksi kasvanutta raivattua taimikkoa ja nuorempaa taimikkoa kuviolla 1. Kuvion 1 puusto mäntyjä, kuusia ja koivuja, maapohjaa ei ole tällä kuviolla muokattu ja puusto syntynyt luontaisesti.

Tässä vahvalla vuosikasvulla viljavien maiden metsätila. Tilan metsissä ei ole välittömiä metsänhoitotöiden tarvetta

Kiinteistön tiedot

Heikkilä

Kiinteistön nimi	Heikkilä
Kiinteistötunnus	778-412-2-15
Osoite	Suonenjoki
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Pinta-ala	11,128 ha
Lisätiedot pinta-alasta	lähde kiinteistörekisteri

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Metsätie Rieponlahdentieltä (maantie).
-------------	---

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Yhteinen vesialue 778-412-876-5 Halolanmäen osakaskunta Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan
---	--

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	Rieponlahdentie 145 ja nimetön metsätie. 77600 Suonenjoki
------------	---

YMPÄRISTÖ JA MAAPERÄ

Kohteella on toimeksiantajalle kuulumatonta omaisuutta	Kyllä kiinteistöllä on myyjän puoleksi omistama säilytystiloina käytettävä kuorma-auton perävaunu. Sovittavissa ja neuvoteltavissa myyjän kanssa.
--	--

Metsävaratiedot: Heikkilä

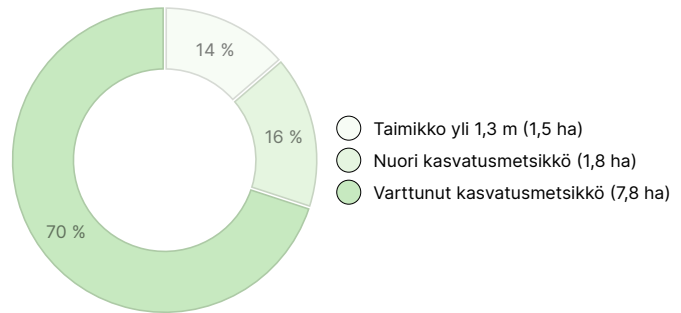
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	74 m ³
Kuusi (kuitupuu)	79 m ³
Kuusi (tukkipuu)	28 m ³
Rauduskoivu (kuitupuu)	840 m ³
Rauduskoivu (tukkipuu)	190 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	8 m ³
Hieskoivu (tukkipuu)	1 m ³
Yhteensä	1 220 m³

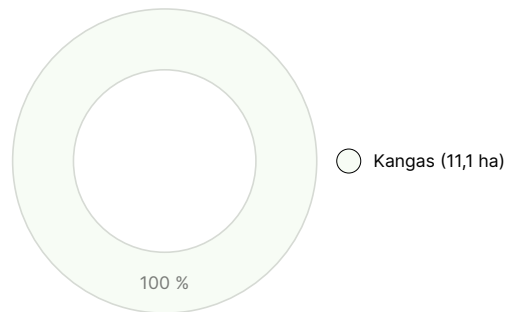
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	11,1 ha
Yhteensä	11,1 ha

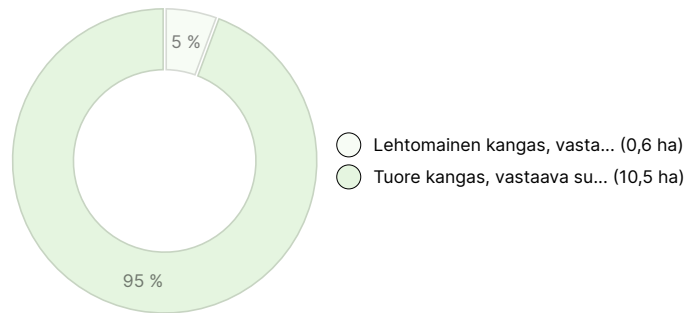
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240215092>

Heikkilä

- [Lähestymiskartta](#)
lähestymiskartta.pdf
- [Kuviokartta](#)
kuviokartta.pdf
- [Kiinteistörekisteriote](#)
778-412-2-15_KO_1712575542189.pdf

- [Ilmakuva](#)
ilmakuva.pdf
- [Kuviotiedot](#)
kuviotiedot.pdf
- [Kiinteistön kartta](#)
778-412-2-15_ATKT_1712575544512.pdf

Hintatiedot

Kohteen hinta

Kohteen hintapyyntö on 60 000 €, voit tarjota enemmän tai vähemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

Kartta

Kuvat

Heikkilä

