



METSÄTILA (KIINTEISTÖ)

Harha 686-402-13-2

Rautalampi

KOHDENUMERO: 240215112

Hintapyyntö

30 000,00 €

Pinta-ala

n. 6,7 ha

Ainespuun määrä

234 m³

Tarjoa viimeistään

17.5.2024 15:00



Tätä kohdetta välittää

Arto Kosunen

+358400725293

arto.kosunen@metsatilat.fi

Rautalammin Riuttalan kylällä sijaitseva noin 6,7 hehtaarin metsätila.

Rautalammissa noin 6,7 hehtaarin metsäkiinteistö, joka rajoittuu maantiehen. Tilalla puustoa 235 m³. Taimikot jo varttuneessa vaiheessa ja kohta ensiharvennus mahdollinen.

Tässä sopivan kokoinen metsäpalsta harrastuksille. Tilasta on myyty aiemmin ranta-alue, jonka lohkominen vielä suorittamatta.

Kiinteistön tiedot

	Harha
Kiinteistön nimi	Harha
Kiinteistötunnus	686-402-13-2
Osoite	77700, Rautalampi
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö
MAAPOHJA	
Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 6,7 ha
KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT	
Yleiskaava	Kyllä
Kaavan kuvaus	Yleiskaava, joka on hyväksytty/ vahvistettu 18.1.2005.
LIITTYMÄT	
Tie perille	Kyllä
KUSTANNUKSET	
Tiemaksu	0 €
RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET	
Kiinnitykset/rasitukset	Tilaan ei kohdistu rasituksia.
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

Metsävaratiedot: Harha

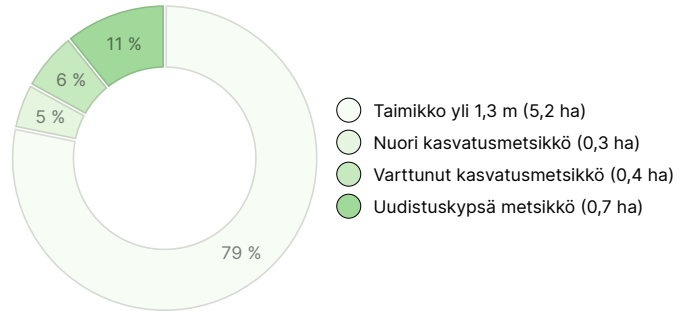
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	30 m ³
Mänty (tukkipuu)	24 m ³
Kuusi (kuitupuu)	50 m ³
Kuusi (tukkipuu)	98 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	20 m ³
Hieskoivu (tukkipuu)	3 m ³
Lehtipuu (kuitupuu)	9 m ³
Yhteensä	234 m³

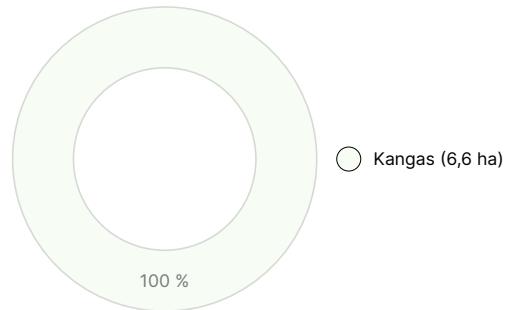
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	6,6 ha
Yhteensä	6,6 ha

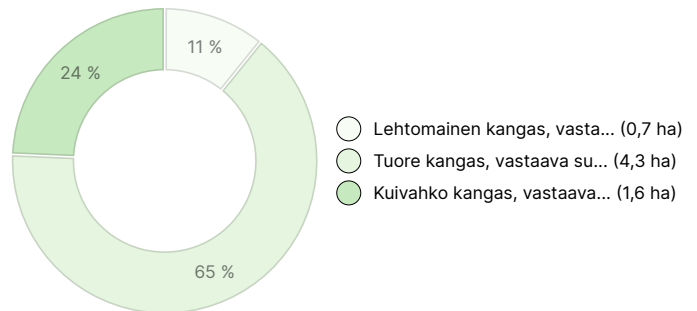
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240215112>

Harha



Kiinteistörekisteriote ja kartta
Harha kartta ja kiinteistörekisteriote.pdf

Hintatiedot

Kohteen hinta

Kohteen hintapyyntö on 30 000 €, voit tarjota enemmän tai vähemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

Kuvat

Harha

