



FOREST PROPERTY (PROPERTY)

Koppa-aho 592-401-7-76

Petäjävesi

KOHDENUMERO: 240215122

Price request

21 000,00 €

Surface area

6,85 ha

Timber volume

383 m³

Offer no later than

21.5.2024 15:00



Tätä kohdetta välittää

Juha Sydänmaa

0400 549 129

juha.sydanmaa@metsatilat.fi

Petäjäveden Ylä-Kintaudella pieni puuhapalsta.

Kohteella on taimikkoa 0,9 ha, jossa raivaustarvetta.

Uudistuskypsää metsää on 0,6 ha ja kasvatusmetsiä 3,1 ha.

Peltoa tilalla on n. 0,4 ha ja johtoalueita n. 1,8 ha.

Tilalla hyväkasvuiset maapohjat. Ravinteisuudeltaan pääosin (MT, 54 %) ja (OMT, 13 %).

Kohde myydään tarjousten perusteella. Tarjoukset 21.5.2024 klo 15.00 mennessä.

Kiinteistön tiedot

Koppa-aho

Kiinteistön nimi	Koppa-aho
Kiinteistötunnus	592-401-7-76
Osoite	Petäjävesi
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	6,85 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Kiinteistörekisteriote

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

KUSTANNUKSET

Tiemaksu	n. 50
Lisätiedot tiehoidosta	Ylä-Kintaus-Kirjakka tiekunta.

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	Voimansiirtolinja, voiman- ja tiedonsiirtolinja sekä tierasitteet. ks. kiinteistörekisteriote 10.4.2024
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	1) Yhteinen vesialue 592-401-876-9 Rauhoituspiirit 2) Yhteinen vesialue 592-401-876-18 Tilan 7:1 vesialue 3) Yhteinen maa-alue 592-401-878-3 Sotilastorppa Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	ks. yleiskartta
------------	-----------------

Metsävaratiedot: Koppa-aho

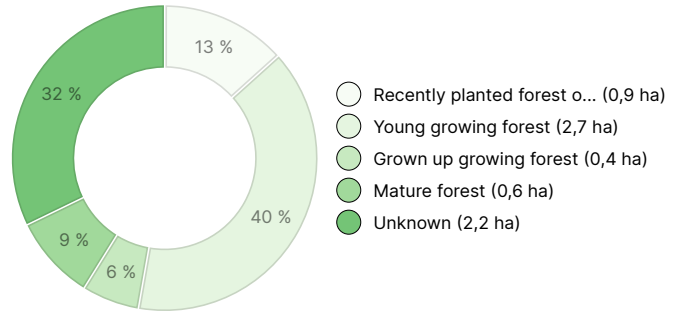
AINESPUUN MÄÄRÄ

Main tree species	number
Pine (pulpwood)	9 m ³
Pine (log)	17 m ³
Spruce (pulpwood)	180 m ³
Spruce (log)	122 m ³
Silver birch (pulpwood)	14 m ³
Silver birch (log)	9 m ³
Birch (pulpwood)	32 m ³
Total	383 m³

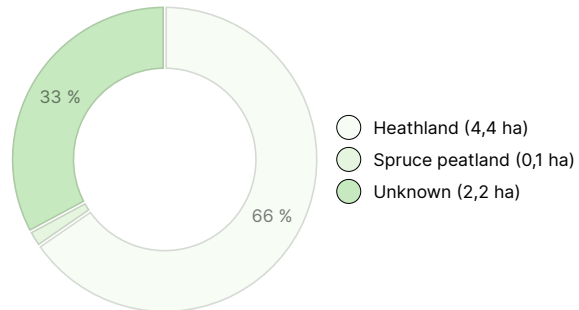
AMOUNT OF SOIL

Soil	number
Forest land	4,6 ha
Wasteland	1,8 ha
Agricultural land	0,4 ha
Total	6,8 ha

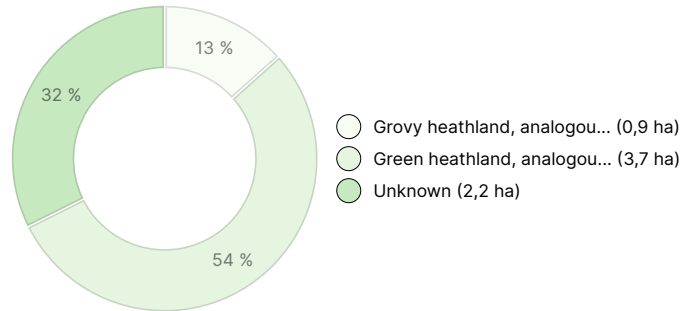
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Downloadable materials

The downloadable materials are available at the address <https://www.metsatilat.fi/osta/240215122>

Koppa-aho

- | | |
|---|---|
| Approach chart
Lähestymiskartta Koppa-aho.pdf | General map
Yleiskartta Koppa-aho.pdf |
| Cadastral certificate and map
Kiinteistörekisteriote Koppa-aho.pdf | Other map
Kiinteistön karttatuloste Koppa-aho.pdf |
| Right of way map
Tieoikeuskartta Koppa-aho.pdf | Shared areas
Yhteinen maa-alue 592-401-878-3 Sotilastorppa.pdf |
| Stand map
Kuviokartta Koppa-aho.pdf | Stand information
Kuviotiedot Koppa-aho.pdf |
| Forest estimate
Metsänarvio Koppa-aho.pdf | |

Price details

Kohteen hinta

The asking price is 21 000 €, you can offer more or less.

Payments to the buyer

Ostaja maksaa varainsiirtoveron (3 %) kauppahinnasta, kaupanvahvistajan palkkion (128 €) ja kiinteistökohtaisen lainhuudatusmaksun (161 € / kiinteistö).

Images

Koppa-aho



