



FOREST PROPERTY (PROPERTY)

Pieksämäki, Virtasalmi, Peltonpää 6:8, 19,499 ha

Pieksämäki

OBJECT NUMBER: 240215270

Price request

75 000,00 €

Surface area

19,499 ha

Timber volume

1 368 m³

Offer no later than

27.5.2024 15:00



This object is brokered by

Tommi Seppänen

040-1504714

tommi.seppanen@metsatilat.fi

Erittäin hyväkasvuinen metsätila

Erittäin rehevillä kasvupohjilla oleva metsätila, erittäin hyvillä kulkuyhteyksillä. Puustoa tilalla on noin 1368 m³, joka koostuu pääosin nuorista kasvatusmetsistä.

Tilalla on vanha pihapiiri, jossa purkukuntoinen rakennus.

Details of the property

Pellonpää

Kiinteistön nimi	Pellonpää
Kiinteistötunnus	593-457-6-8
Osoite	Ankeleentie, Pieksämäki
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	19,499 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Hyvät kulkuyhteydet useaa kautta
-------------	---

KUSTANNUKSET

Tiemaksu	40 €
----------	------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	Kaivospiiri
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Yhteinen vesialue 593-457-876-1 Hällinmäki 6, 7 osakaskunta Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	Ankeleentie ja Ankeleen rantatie. Tila jää teiden väliin
------------	--

YMPÄRISTÖ JA MAAPERÄ

Kaivosvarausalue	Kyllä Maa-alueelle, jossa kiinteistö sijaitsee, on perustettu kaivospiiri. Myyjä ei ole vastuussa mahdollisista malminetsinnästä tai kaivostoiminnasta ostajalle aiheutuvista haitoista ja muista kiinteistön käyttörajoituksista, kustannuksista tai tulonmenetyksistä.
------------------	---

Forest resource data: Pellonpää

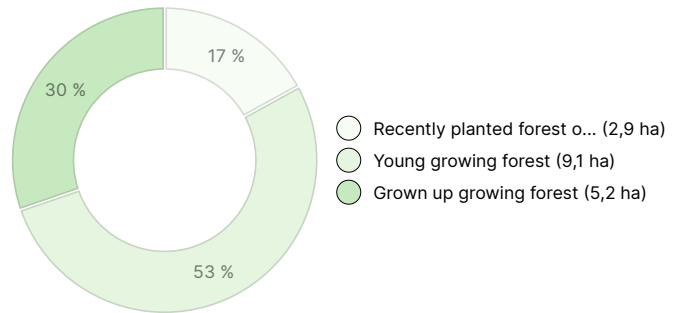
TIMBER VOLUME

Main tree species	number
Pine (pulpwood)	1 m ³
Spruce (pulpwood)	443 m ³
Spruce (log)	115 m ³
Silver birch (pulpwood)	665 m ³
Silver birch (log)	33 m ³
Aspen (pulpwood)	1 m ³
Deciduos tree (pulpwood)	109 m ³
Deciduos tree (log)	1 m ³
Total	1 368 m³

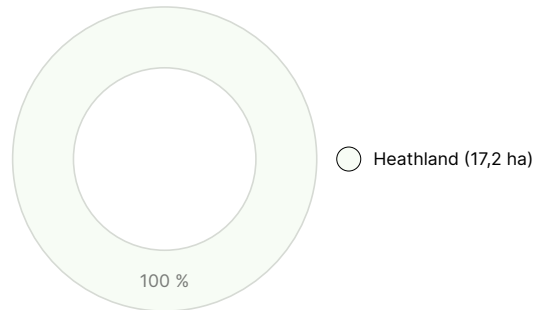
AMOUNT OF SOIL

Soil	number
Forest land	17,2 ha
Total	17,2 ha

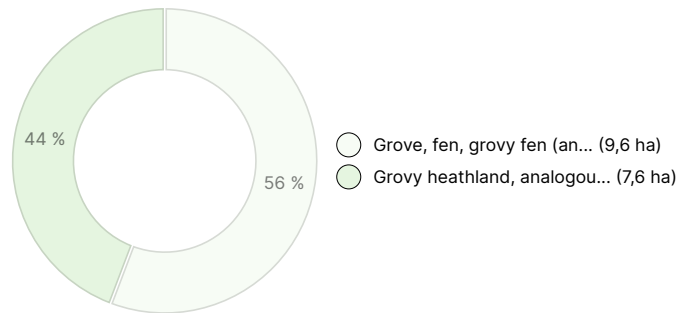
DEVELOPMENT CLASS DISTRIBUTION



HABITAT BREAKDOWN



HABITAT NUTRIENT BREAKDOWN





Downloadable materials

The downloadable materials are available at the address <https://www.metsatilat.fi/osta/240215270>

Pellonpää

-  [Forest estimate](#)
Metsäarvio Pellonpää.pdf
-  [Stand map](#)
Kuviokartta.pdf
-  [Map of the property](#)
593-457-6-8_ATKT_1714466649202.pdf

-  [Stand map](#)
Kuviokartta 1.pdf
-  [Cadastral certificate](#)
593-457-6-8_KO_1714466639596.pdf

Price details

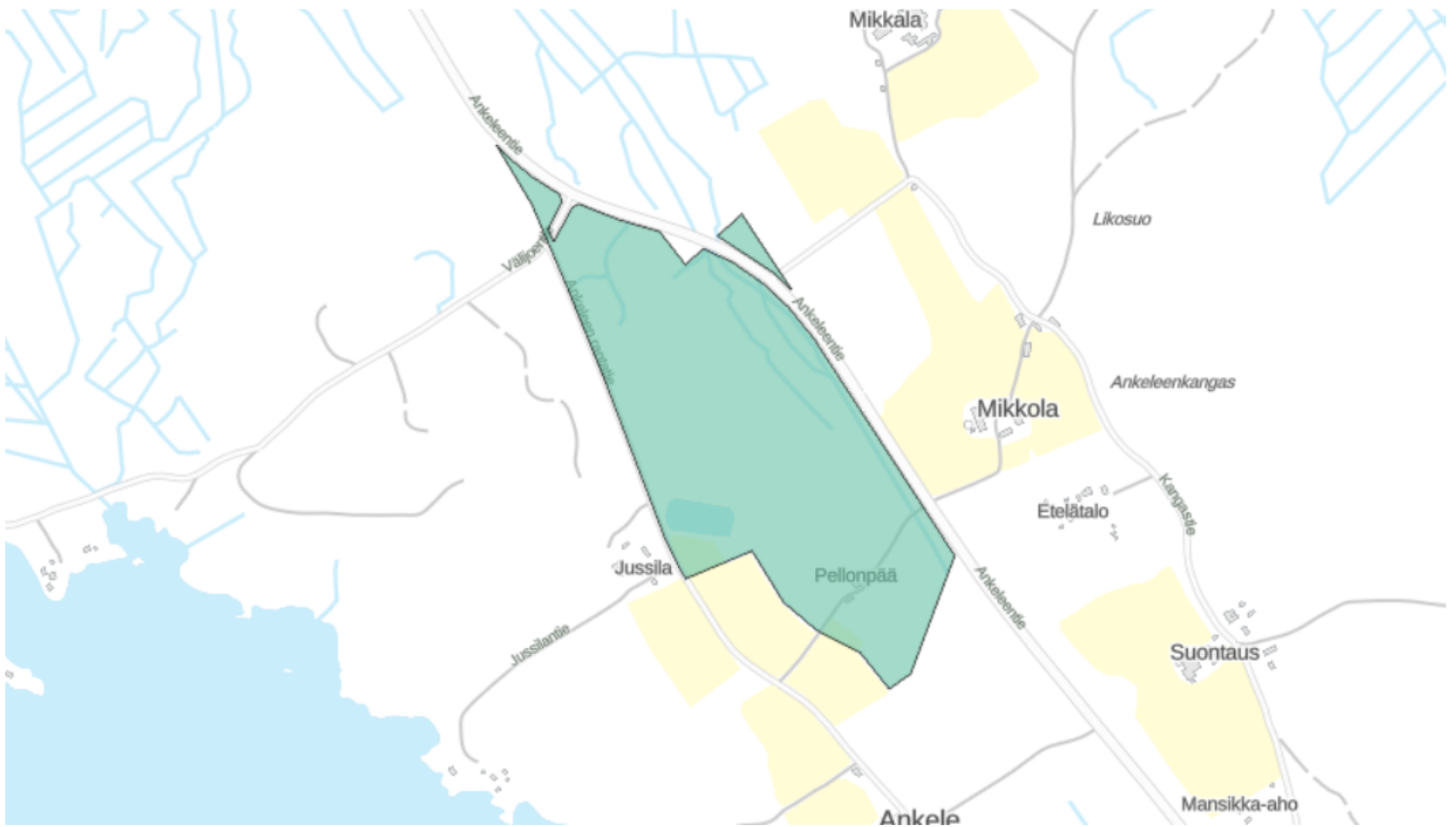
Price of the object

The asking price is 75 000 €, you can offer more or less.

Payments to the buyer

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdannan palvelumaksun 221 euroa.

Map



Images

Pellonpää



