



METSÄTILA (KIINTEISTÖ)

Ojasuo, 489-409-8-112

Miehikkälä

KOHDENUMERO: 240315234

Hintapyyntö

32 000,00 €

Pinta-ala

6,22 ha

Ainespuun määrä

562 m³

Tarjoa viimeistään

5.6.2024 23:59



Tätä kohdetta välittää

Markus Anttila

+358400925348

markus.anttila@metsatilat.fi

Metsätila Miehikkälässä.

Pieni, hyvin hoidettu metsätila Miehikkälän Muurikkalassa. Tilan puusto on kasvatusmetsää ja taimikkoa. Metsämaapohjat ova rehevydeltään keskiravinteisia. Möyrinsuontie kulkee tilan lävitse

Kiinteistön tiedot

Ojasuo

Kiinteistön nimi	Ojasuo
Kiinteistötunnus	489-409-8-112
Osoite	Möyrinsuontie 50, 49700, Miehikkälä
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	6,22 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Lähde: Kiinteistörekisteri.

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Möyrinsuontie kulkee tilan läpi.
-------------	---

KUSTANNUKSET

Lisätiedot tiehoidosta	Tieoikeus (Y1999-7410) Möyrinsuon yksityistie Tieoikeus /1 Leveys: 12 m. Tieoikeus (000-2010-K36181) / Leveys: 4 m.
------------------------	--

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	Lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan omaisuuteen ei kohdistu rekisteriin merkittäviä rasituksia tai rajoituksia, eikä uusia asioita ole vireillä.
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Yhteinen vesialue 489-409-876-1 Muurikkalan osakaskunta. Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan.
Muut kiinteistön oikeudet	Ei ole.
Muut maksut, rasitteet ja rasitukset	Ei ole.

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet

Katso lähestymiskartta.

YMPÄRISTÖ JA MAAPERÄ

Pohjavesialue

Kyllä
Kuvio 3.

Metsävaratiedot: Ojasuo

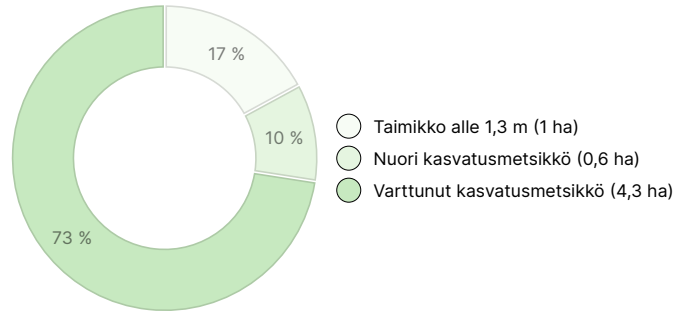
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	310 m ³
Mänty (tukkipuu)	92 m ³
Kuusi (kuitupuu)	84 m ³
Kuusi (tukkipuu)	22 m ³
Rauduskoivu (kuitupuu)	49 m ³
Rauduskoivu (tukkipuu)	3 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	2 m ³
Yhteensä	562 m³

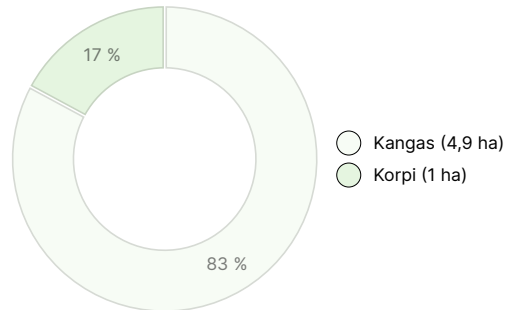
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	5,9 ha
Yhteensä	5,9 ha

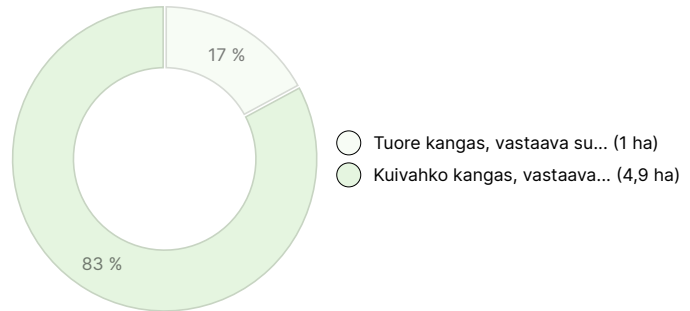
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240315234>

Ojasuo

- Kiinteistörekisteriote
489-409-8-112_KO_1714027213401.pdf
- Metsäarvio
Metsäarvio_Ojasuo_489-409-8-112.pdf

- Kiinteistön kartta
489-409-8-112_ATKT_1714027216274.pdf
- Lähestymiskartta
Lähestymiskartta_Ojasuo_489-409-8-112.pdf

Hintatiedot

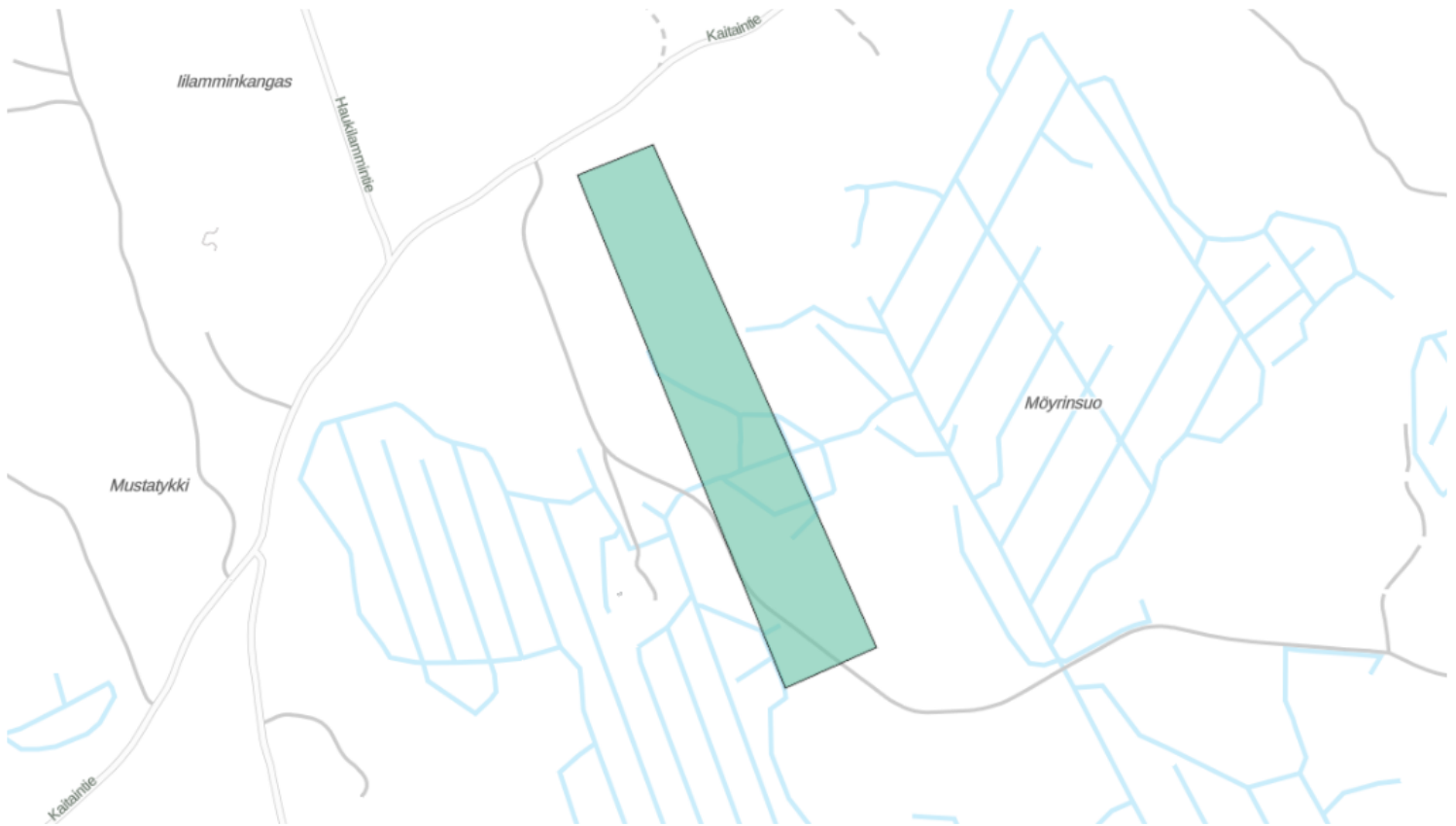
Kohteen hinta

Kohteen hintapyyntö on 32 000 €, voit tarjota enemmän tai vähemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, sekä lainhuudon haun 161 euroa.

Kartta



Kuvat

Ojasuo

