



METSÄTILA (KIINTEISTÖ)

KUMPUSUO 8:3, KUIKAN-KANGAS 11:24 ja KUIKKA-VAARA 11:25, Vuotsa sekä NOKKALA 1:53 ja PAJA-KANGAS 1:52, Huhus

Ilomantsi

KOHDENUMERO: 240414991

Hintapyyntö

129 600,00 €

Pinta-ala

30,777 ha

Ainespuun määrä

2 961 m³

Tarjota viimeistään

2.5.2024 23:59



Tätä kohdetta välittää

Mikko Paunu

0400378841

mikko.paunu@metsatilat.fi

Viiden tilan kokonaisuus Vuotsassa ja Huhuksessa. Valtaosin kasvatusmetsiä hyväkasvuisilla tuoreilla kankailla. Lähivuosina tiedossa muutama hehtaari hoitotöitä sekä ensiharvennuksia. Kokonaispuusto noin 2900 m³.

Kiinteistön tiedot

	PAJAKANGAS	NOKKALA	KUMPUSUO
Kiinteistön nimi	PAJAKANGAS	NOKKALA	KUMPUSUO
Kiinteistötunnus	146-403-1-52	146-403-1-53	146-434-8-3
Osoite	Huhus, Ilomantsi	Huhus, Ilomantsi	Vuotsa, Ilomantsi
Kiinteistötyyppi	Metsätila	Metsätila	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö	Kiinteistö	Kiinteistö

MAAPOHJA

Pinta-ala	7,25 ha	7,68 ha	1 ha
------------------	---------	---------	------

Kiinteistön tiedot

	KUIKKAVAARA	KUIKANKANGAS
Kiinteistön nimi	KUIKKAVAARA	KUIKANKANGAS
Kiinteistötunnus	146-434-11-25	146-434-11-24
Osoite	Vuotsa, Ilomantsi	Vuotsa, Ilomantsi
Kiinteistötyyppi	Metsätila	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö	Kiinteistö
MAAPOHJA		
Pinta-ala	7,386 ha	7,461 ha

Metsävaratiedot: Kohteessa yhteensä

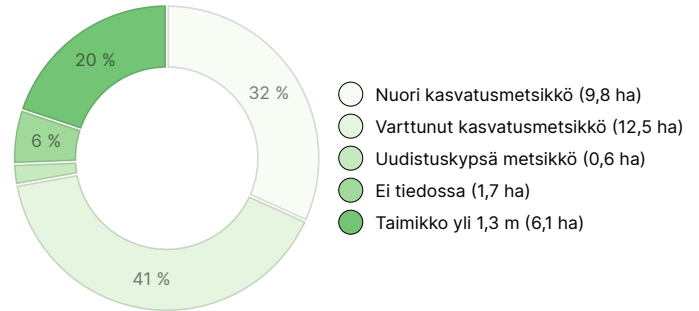
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	1 387 m ³
Mänty (tukkipuu)	638 m ³
Kuusi (kuitupuu)	169 m ³
Kuusi (tukkipuu)	121 m ³
Rauduskoivu (kuitupuu)	219 m ³
Rauduskoivu (tukkipuu)	31 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	331 m ³
Hieskoivu (tukkipuu)	14 m ³
Haapa (kuitupuu)	49 m ³
Lehtikuusi (kuitupuu)	2 m ³
Yhteensä	2 961 m³

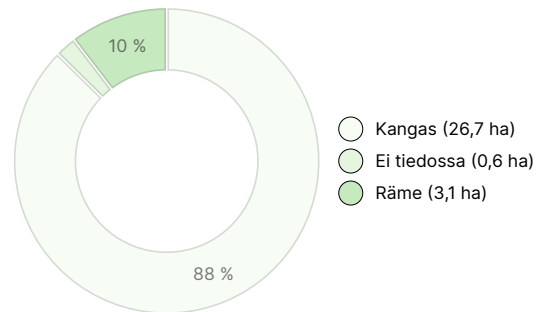
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	28,9 ha
Muu maa	0,5 ha
Tontti	0,1 ha
Joutomaa	1 ha
Yhteensä	30,5 ha

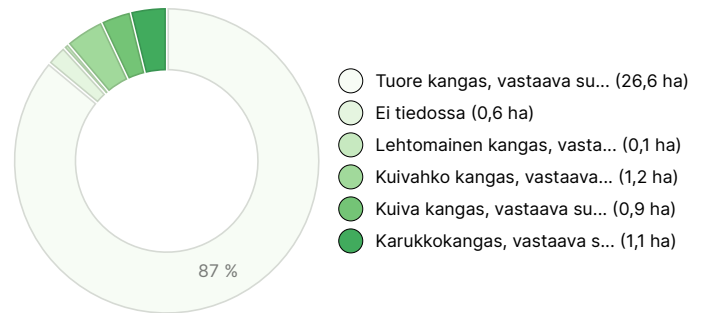
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Metsävaratiedot: PAJAKANGAS

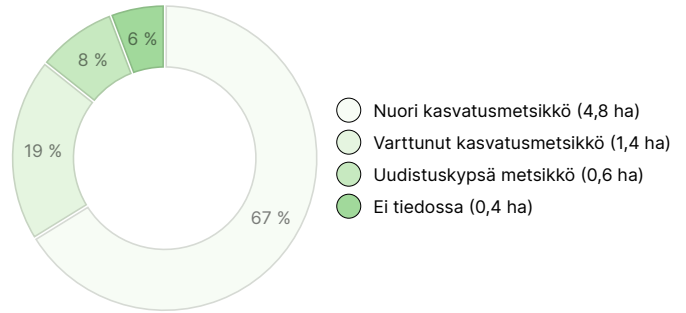
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	426 m ³
Mänty (tukkipuu)	153 m ³
Kuusi (kuitupuu)	17 m ³
Kuusi (tukkipuu)	21 m ³
Rauduskoivu (kuitupuu)	98 m ³
Rauduskoivu (tukkipuu)	27 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	89 m ³
Haapa (kuitupuu)	45 m ³
Yhteensä	876 m³

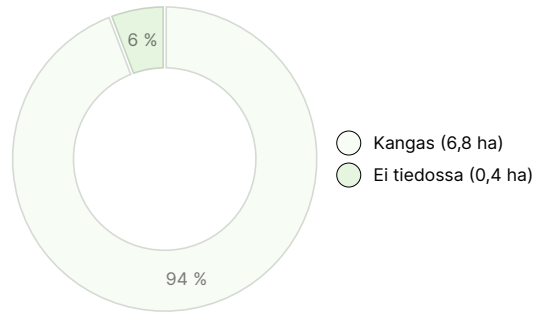
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	6,8 ha
Muu maa	0,4 ha
Yhteensä	7,2 ha

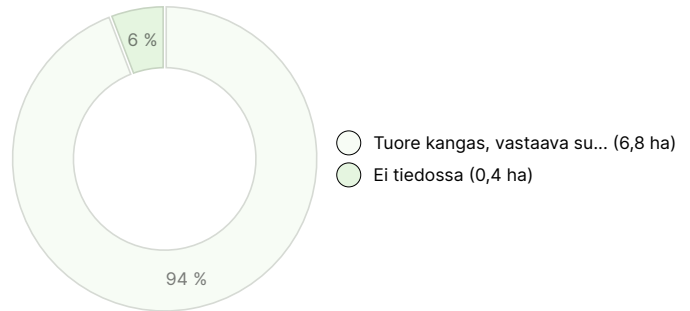
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Metsävaratiedot: NOKKALA

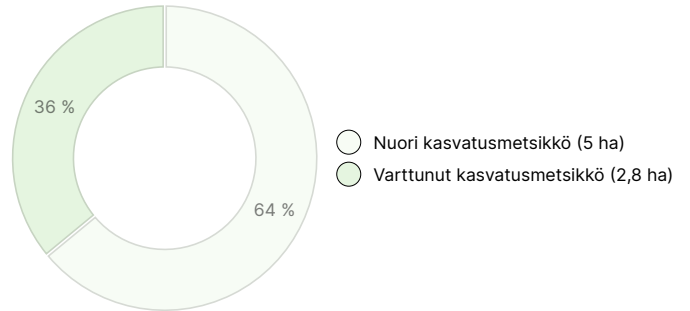
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	455 m ³
Mänty (tukkipuu)	178 m ³
Kuusi (kuitupuu)	76 m ³
Kuusi (tukkipuu)	72 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	143 m ³
Hieskoivu (tukkipuu)	6 m ³
Yhteensä	930 m³

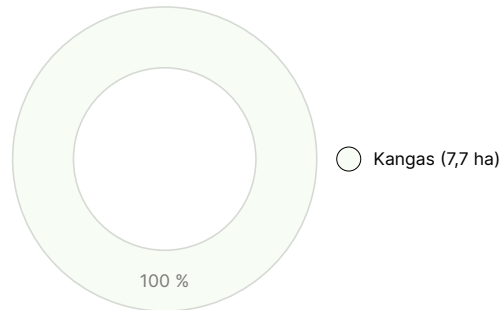
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	7,7 ha
Yhteensä	7,7 ha

KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Metsävaratiedot: KUMPUSUO

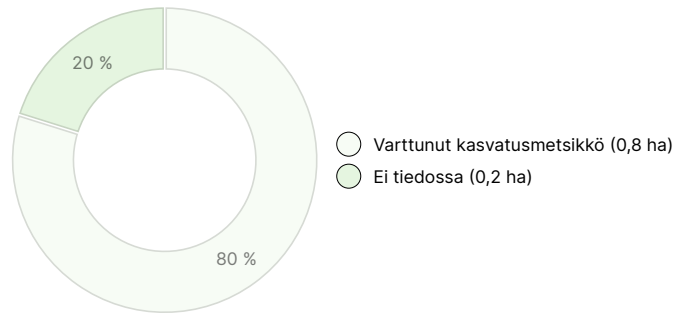
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	10 m ³
Mänty (tukkipuu)	5 m ³
Kuusi (kuitupuu)	12 m ³
Kuusi (tukkipuu)	2 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	50 m ³
Hieskoivu (tukkipuu)	7 m ³
Haapa (kuitupuu)	4 m ³
Lehtikuusi (kuitupuu)	2 m ³
Yhteensä	92 m³

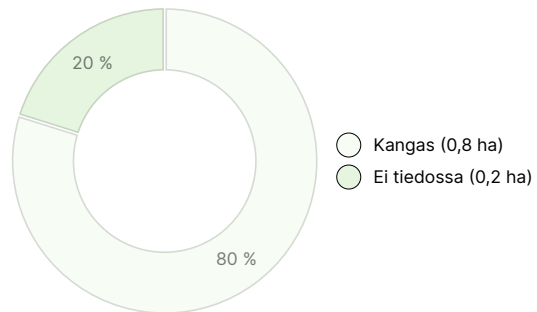
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	0,8 ha
Tontti	0,1 ha
Muu maa	0,1 ha
Yhteensä	1 ha

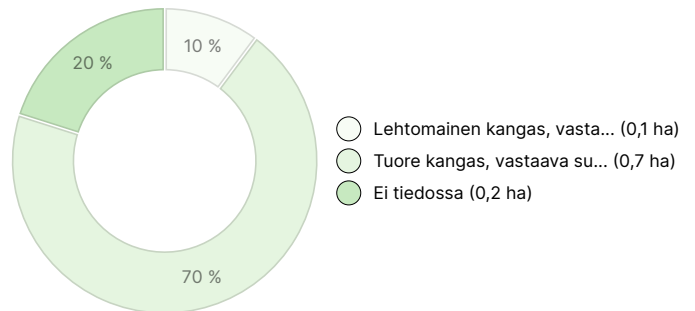
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Metsävaratiedot: KUIKKAVAARA

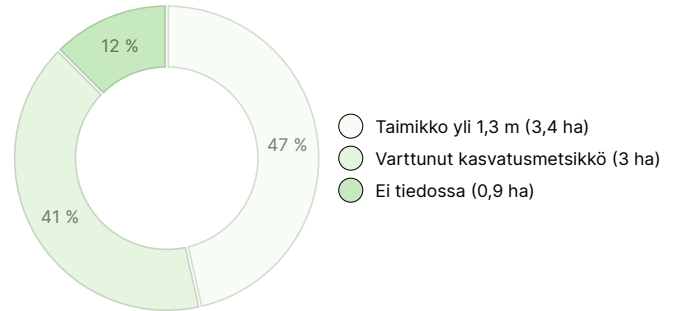
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	148 m ³
Mänty (tukkipuu)	75 m ³
Kuusi (kuitupuu)	9 m ³
Kuusi (tukkipuu)	1 m ³
Rauduskoivu (kuitupuu)	121 m ³
Rauduskoivu (tukkipuu)	4 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	18 m ³
Hieskoivu (tukkipuu)	1 m ³
Yhteensä	377 m³

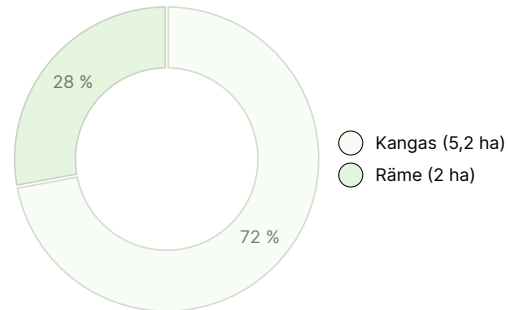
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	6,4 ha
Joutomaa	0,9 ha
Yhteensä	7,3 ha

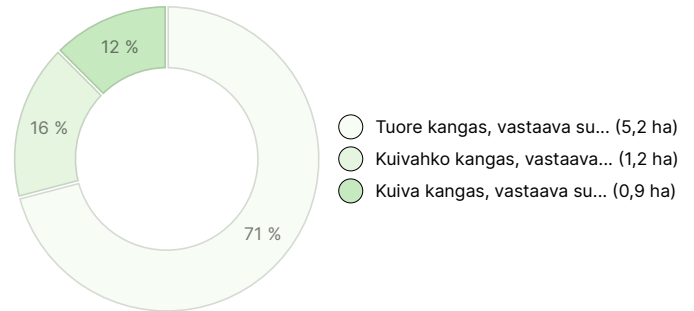
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Metsävaratiedot: KUIKANKANGAS

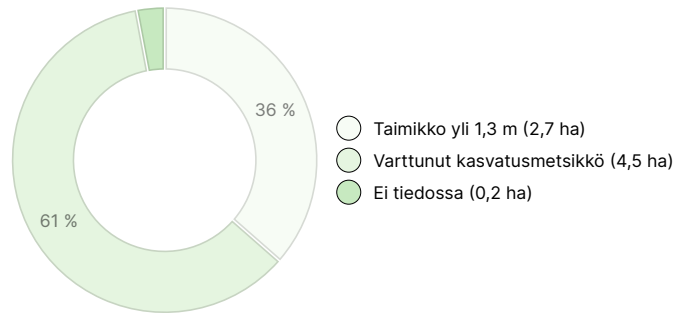
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	348 m ³
Mänty (tukkipuu)	227 m ³
Kuusi (kuitupuu)	55 m ³
Kuusi (tukkipuu)	25 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	31 m ³
Yhteensä	686 m³

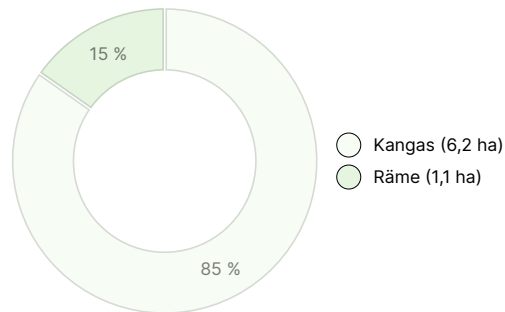
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	7,2 ha
Joutomaa	0,2 ha
Yhteensä	7,4 ha

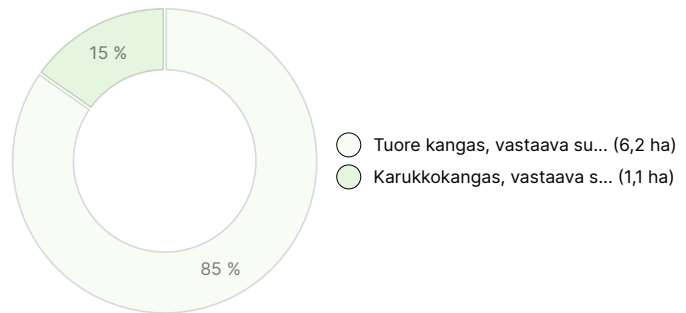
KEHITYSLUOKKAJAJAUMA



KASVUPAIKKAJAJAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAJAUMA



Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240414991>

PAJAKANGAS

Kiinteistörekisteriote
146-403-1-52_KO_1711362722129.pdf

Kuviokartta
PAJAKANGAS kuviokartta.pdf

Ilmakuva
PAJAKANGAS ilmakuva.pdf

Metsäarvio
Metsäarvio Pajakangas.pdf

Kiinteistön kartta
146-403-1-52_ATKT_1711362723579 PAJAKANGAS.pdf

Latvuspintamalli
PAJAKANGAS latvuspintamalli.pdf

Lähestymiskartta
Lähestymiskartta.pdf

NOKKALA

 **Kiinteistörekisteriote**
146-403-1-53_KO_1711362633803.pdf

 **Kuviokartta**
NOKKALA kuviokartta.pdf

 **Lähestymiskartta**
Lähestymiskartta.pdf

 **Metsäarvio**
Metsäarvio Nokkala.pdf

KUMPUSUO

 **Kuviokartta**
KUMPUSUO kuviokartta.pdf

 **Lähestymiskartta**
Lähestymiskartta.pdf

 **Kiinteistörekisteriote**
146-434-8-3_KO_1711362534325.pdf

 **Metsäarvio**
Metsäarvio Kumpusuo.pdf

 **Kiinteistön kartta**
146-403-1-53_ATKT_1711362635982 NOKKALA.pdf

 **Latvuspintamalli**
NOKKALA latvuspintamalli.pdf

 **Ilmakuva**
NOKKALA ilmakuva.pdf

 **Latvuspintamalli**
KUMPUSUO latvuspintamalli.pdf

 **Ilmakuva**
KUMPUSUO ilmakuva.pdf

 **Kiinteistön kartta**
146-434-8-3_ATKT_1711362536219 KUMPUSUO.pdf


KUIKKAVAARA

 **Kiinteistörekisteriote**
146-434-11-25_KO_1711362445311.pdf

 **Latvuspintamalli**
KUIKKAVAARA latvuspintamalli.pdf

 **Ilmakuva**
KUIKKAVAARA ilmakuva.pdf

 **Metsäarvio**
Metsäarvio Kuikkavaara.pdf

 **Kiinteistön kartta**
146-434-11-25_ATKT_1711362452484 KUIKKAVAARA.pdf

 **Lähestymiskartta**
Lähestymiskartta.pdf

 **Kuviokartta**
KUIKKAVAARA kuviokartta.pdf

KUIKANKANGAS

 **Kuviokartta**
KUIKANKANGAS kuviokartta.pdf


 **Lähestymiskartta**
Lähestymiskartta.pdf

 **Kiinteistörekisteriote**
146-434-11-24_KO_1711362346557.pdf

 **Metsäarvio**
Metsäarvio Kuikankangas.pdf

 **Latvuspintamalli**
KUIKANKANGAS latvuspintamalli.pdf

 **Ilmakuva**
KUIKANKANGAS ilmakuva.pdf

 **Kiinteistön kartta**
146-434-11-24_ATKT_1711362348758 KUIKANKANGAS.pdf

Hintatiedot

Kohteen hinta

Kohteen hintapyyntö on 129 600 €, voit tarjota enemmän tai vähemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta ja lainhuudon haun 161 euroa kiinteistöä kohden.

Kartta

Kuvat

KUIKANKANGAS



PAJAKANGAS



NOKKALA



KUMPUSUO



KUIKKAVAARA

