



Tätä kohdetta välittää

Marita Säämäki

+358405224322

marita.saamaki@metsatilat.fi

METSÄTILA (KIINTEISTÖ)

Metsätila Nakkilassa, Marjametsä

Nakkila

KOHDENUMERO: 240514871

Lähtöhinta

97 000,00 €

Pinta-ala

7,8 ha

Ainespuun määrä

2 182 m³

Tarjoa viimeistään

12.6.2024 23:00

Puustoinen metsäpalsta Nakkilassa

Metsäautotien varressa puustoinen metsätila. Pääosin uudistuskypsää metsää ja varttunutta kasvatusmetsää, lisäksi vähän taimikkoa. Metsäpohjat mustikkatyyppejä. Pääpuulaji on kuusi, mutta mäntyä ja koivua löytyy myös runsaasti.

Tarjoukset välittäjälle 12.6.2024

Kiinteistön tiedot

Marjametsä

Kiinteistön nimi	Marjametsä
Kiinteistötunnus	531-416-2-219
Osoite	Nakkila
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö
MAAPOHJA	
Oma	Kyllä
Pinta-ala	7,8 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Lähde: kiinteistötietojärjestelmä
KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT	
Kaava	Ei kaavaa
LIITTYMÄT	
Tie perille	Kyllä Mäkikuuterin metsätie
RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET	
Kiinnitykset/rasitukset	Ei rasituksia
Rasitteet	1) Tieoikeus (000-2015-K21016) / Leveys: 12 m Mäkikuuterin metsätie Rekisteröintipvm: 21.5.2015 Arkistoviite: MMLm/5772/33/2015 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitettu: 531-416-2-219 MARJAMETSÄ 2) Tieoikeus (000-2015-K21151) / Leveys: 7 m Rekisteröintipvm: 21.5.2015 Arkistoviite: MMLm/5772/33/2015 Oikeutetut: 531-414-2-26 HAKALA, 531-414-3-5 RINTALA Rasitetut: 531-416-2-219 MARJAMETSÄ
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	1) Yhteinen maa-alue 531-416-878-2 SANNAN- JA SAVENOTTOPAIKKA 2) Yhteinen maa-alue 531-416-878-4 RUOPANOTTOPAIKKA Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

Metsävaratiedot: Marjametsä

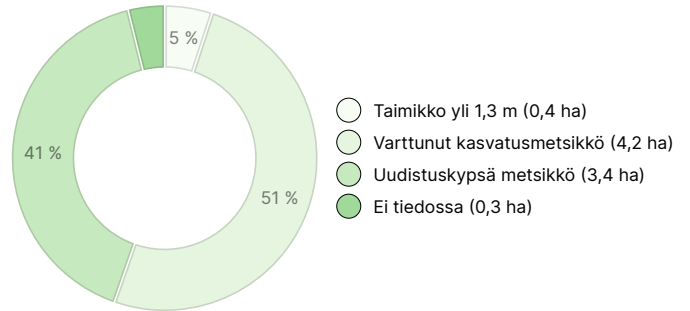
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	370 m ³
Mänty (tukkipuu)	173 m ³
Kuusi (kuitupuu)	380 m ³
Kuusi (tukkipuu)	737 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	436 m ³
Hieskoivu (tukkipuu)	79 m ³
Haapa (kuitupuu)	7 m ³
Yhteensä	2 182 m³

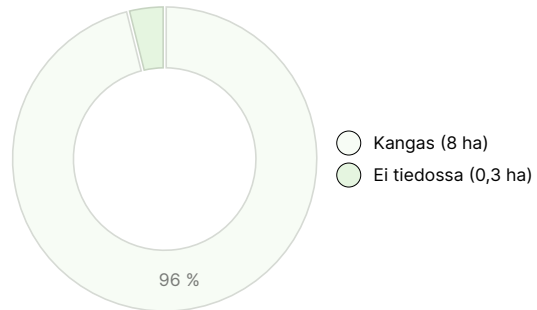
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	8 ha
Muu maa	0,3 ha
Yhteensä	8,3 ha

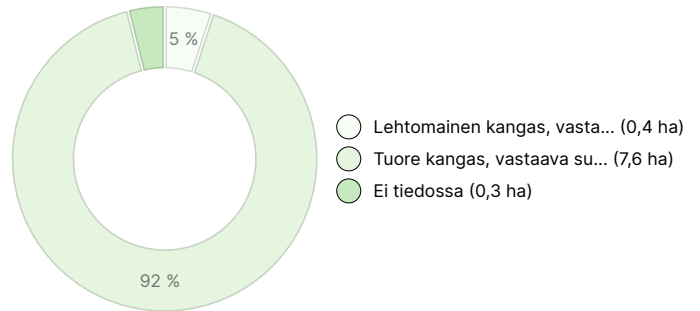
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240514871>

Marjametsä

 [Metsäarvio](#)
Marjametsä arvio.pdf

Hintatiedot

Kohteen hinta

Kohteen lähtöhinta on 97 000 €, mutta voit tarjota myös enemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

Kartta

Kuvat

Marjametsä



