



This object is brokered by

Marita Säämäki

+358405224322

marita.saamaki@metsatilat.fi

FOREST PROPERTY (UNSEPARATED PARCEL)

Määräala metsää Kankaanpäässä, Juhola

Kankaanpää

OBJECT NUMBER: 240515014

Starting price

63 000,00 €

Surface area

n. 9,8 ha

Timber volume

1 490 m³

Offer no later than

22.5.2024 23:00

Puustoinen määräala Kankaanpäässä.

Määräala on kahdessa palstassa. Tarjouksen voi tehdä molemmista palstoista yhdessä tai erikseen. Kohteella on runsaasti hakattavaa uudistuskypsää metsää ja lisäksi varttunutta kasvatusmetsää.

Pääpuulaji on mänty, mutta kuusta ja koivua löytyy myös.

Tarjoukset välittäjälle 22.5.2024

Details of the property

Juhola

Kiinteistön nimi	Juhola
Kiinteistötunnus	214-406-8-19
Osoite	Kankaanpää
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 9,8 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

KUSTANNUKSET

Tiemaksu	Vuosittain noin 100
-----------------	---------------------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	Ei kiinnityksiä
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Määräala saa maapinta-alansa suhteessa osuudet emäkiinteistölle kuuluviin yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Forest resource data: Juhola

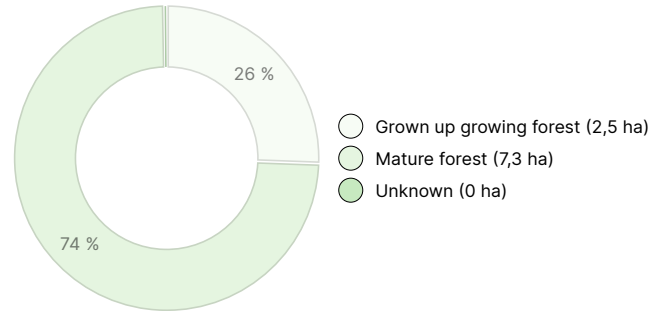
TIMBER VOLUME

Main tree species	number
Pine (pulpwood)	519 m ³
Pine (log)	661 m ³
Spruce (pulpwood)	52 m ³
Spruce (log)	67 m ³
Silver birch (pulpwood)	40 m ³
Silver birch (log)	6 m ³
Birch (pulpwood)	126 m ³
Aspen (pulpwood)	19 m ³
Total	1 490 m³

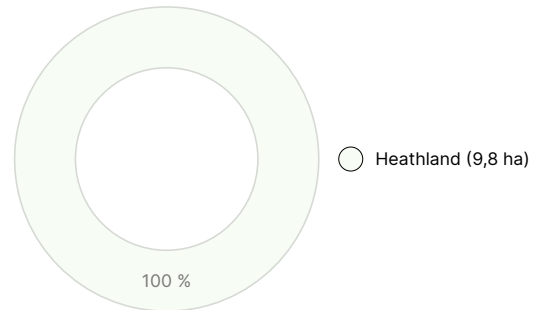
AMOUNT OF SOIL

Soil	number
Forest land	9,8 ha
Low-productive forest land	0 ha
Total	9,8 ha

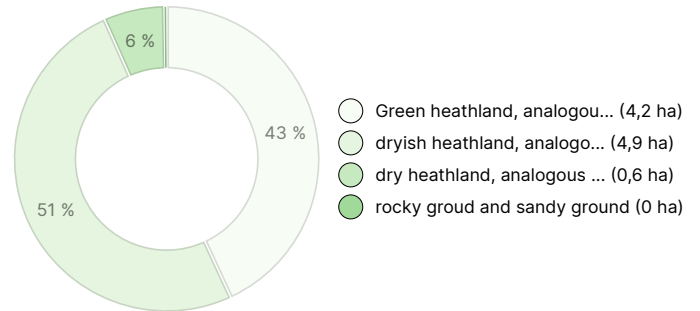
DEVELOPMENT CLASS DISTRIBUTION



HABITAT BREAKDOWN




HABITAT NUTRIENT BREAKDOWN



Downloadable materials

The downloadable materials are available at the address <https://www.metsatilat.fi/osta/240515014>

Juhola

 [Map of the unseparated parcel](#)
karttatuloste-1711613276297.pdf

 [Forest estimate](#)
Juhola arvio.pdf

Price details

Price of the object

The starting price is 63 000 €, but you can also offer more.

Payments to the buyer

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdannan palvelumaksun 221 euroa.

Map

Images

Juhola



