



Tätä kohdetta välittää

Timo Järvilehto

040-7057 166

timo.jarvilehto@metsatilat.fi

METSÄTILA (KIINTEISTÖ)

Jalasjärvi Teräsyrttimaa 164-403-4-84

Kurikka

KOHDENUMERO: 240515040

Lähtöhinta

13 900,00 €

Pinta-ala

7,41 ha

Ainespuun määrä

189 m³

Tarjota viimeistään

5.5.2024 23:59

7,4 hehtaarin kokoinen metsätila Jokipiistä.

7,4 hehtaarin kokoinen metsätila Jokipiistä. Puustoa palstalla on noin 260 m³, josta tukkia on noin 45 m³. Pinta-alasta noin 5 vuotiasta männyntaimikkoa on 2,6 hehtaaria, noin 20 vuotiasta taimikkoa 2,8 hehtaaria, nuorta kasvatusmetsää 0,7 hehtaaria ja varttunutta kasvatusmetsää 1,3 hehtaaria.

Tilan taimikot ja nuoret metsät ovat hyvässä kasvukunnossa. Kiinteistölle ei ole merkitty kiinteistörekisteriotteeseen virallista kulkuoikeutta.

Kiinteistön tiedot

Teräsyrttimaa

Kiinteistön nimi	Teräsyrttimaa
Kiinteistötunnus	164-403-4-84
Osoite	Kurikka
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	7,41 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Lähde: kiinteistörekisteriote.

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	1) Yhteinen vesialue 164-403-876-1 VESIALUE Rekisteröintipvm: 22.12.2004 Osuuden suuruus: 0,005571 / 0,156200 Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan
---	---

Metsävaratiedot: Teräsyrttimaa

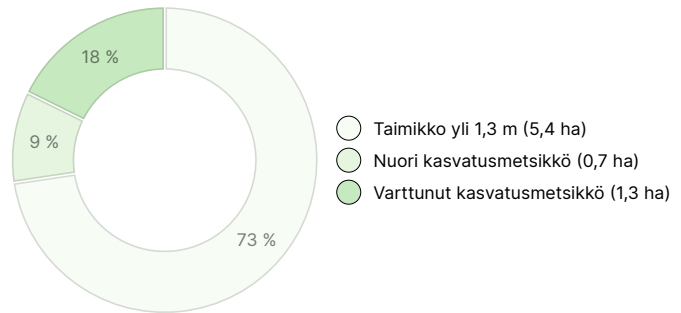
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	79 m ³
Mänty (tukkipuu)	34 m ³
Kuusi (kuitupuu)	64 m ³
Kuusi (tukkipuu)	12 m ³
Yhteensä	189 m³

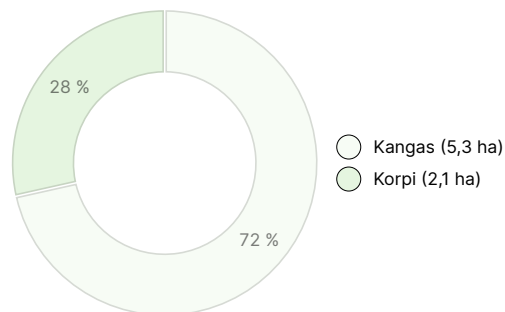
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	7,4 ha
Yhteensä	7,4 ha

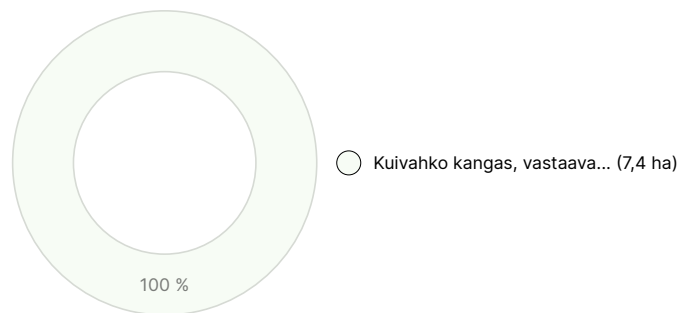
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240515040>

Teräsyrttimaa

 **Kiinteistön kartta**
Teräsyrttimaa ktrkartta.pdf

 **Metsäarvio**
Teräsyrttimaa arvio.pdf

Hintatiedot

Kohteen hinta

Kohteen lähtöhinta on 13 900 €, mutta voit tarjota myös enemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

Kartta

Kuvat

Teräsyrttimaa



Kuvio 151



Kuvio 148



Kuvio 149



Kuvio 150



Kuvio 152



Kuvio 153