



FOREST PROPERTY (PROPERTY)

## Jalasjärvi Teräsyrttimaa 164-403-4-84

Kurikka

OBJECT NUMBER: 240515040

Starting price

**13 900,00 €**

Surface area

**7,41 ha**

Timber volume

**189 m<sup>3</sup>**

Offer no later than

**5.5.2024 23:59**



This object is brokered by

**Timo Järvilehto**

040-7057 166

timo.jarvilehto@metsatilat.fi

## 7,4 hehtaarin kokoinen metsätila Jokipiistä.

7,4 hehtaarin kokoinen metsätila Jokipiistä. Puustoa palstalla on noin 260 m<sup>3</sup>, josta tukkia on noin 45 m<sup>3</sup>. Pinta-alasta noin 5 vuotiasta männyntaimikkoa on 2,6 hehtaaria, noin 20 vuotiasta taimikkoa 2,8 hehtaaria, nuorta kasvatusmetsää 0,7 hehtaaria ja varttunutta kasvatusmetsää 1,3 hehtaaria.

Tilan taimikot ja nuoret metsät ovat hyvässä kasvukunnossa. Kiinteistölle ei ole merkitty kiinteistörekisteriotteeseen virallista kulkuoikeutta.

## Details of the property

## Teräsyrttimaa

Kiinteistön nimi	Teräsyrttimaa
Kiinteistötunnus	164-403-4-84
Osoite	Kurikka
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

## MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	7,41 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Lähde: kiinteistörekisteriote.

## KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

## RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	1) Yhteinen vesialue 164-403-876-1 VESIALUE Rekisteröintipvm: 22.12.2004 Osuuden suuruus: 0,005571 / 0,156200 Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan
---	---

## Forest resource data: Teräsyrttimaa

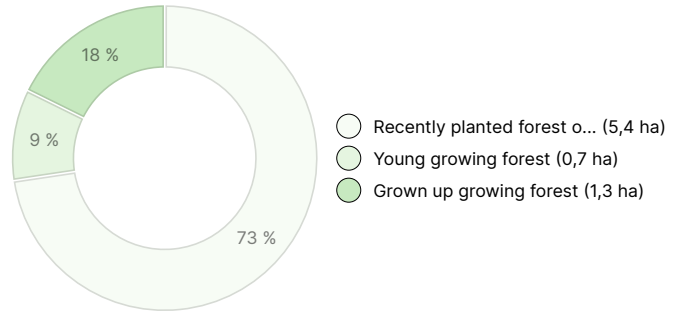
### TIMBER VOLUME

Main tree species	number
Pine (pulpwood)	79 m <sup>3</sup>
Pine (log)	34 m <sup>3</sup>
Spruce (pulpwood)	64 m <sup>3</sup>
Spruce (log)	12 m <sup>3</sup>
<b>Total</b>	<b>189 m<sup>3</sup></b>

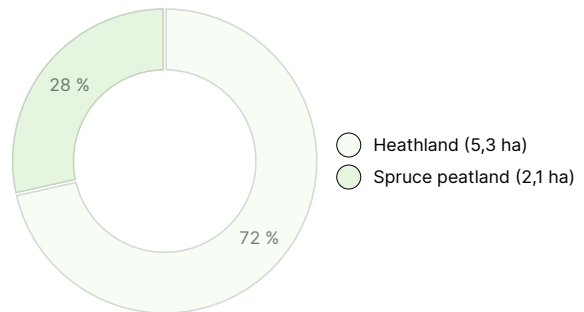
### AMOUNT OF SOIL

Soil	number
Forest land	7,4 ha
<b>Total</b>	<b>7,4 ha</b>

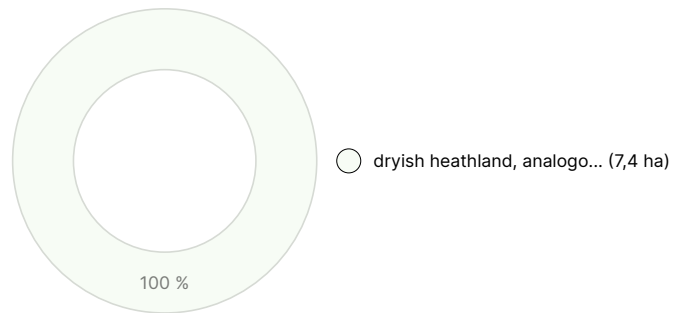
### DEVELOPMENT CLASS DISTRIBUTION



### HABITAT BREAKDOWN



### HABITAT NUTRIENT BREAKDOWN



## Downloadable materials

The downloadable materials are available at the address <https://www.metsatilat.fi/osta/240515040>

### Teräsyrttimaa

 [Map of the property](#)  
Teräsyrttimaa ktrkartta.pdf

 [Forest estimate](#)  
Teräsyrttimaa arvio.pdf

## Price details

### Price of the object

The starting price is 13 900 €, but you can also offer more.

### Payments to the buyer

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

Map

Images

**Teräsyrttimaa**



Kuvio 151



Kuvio 148



Kuvio 149



Kuvio 150



Kuvio 152



Kuvio 153