



This object is brokered by

Marita Säämäki

+358405224322

marita.saamaki@metsatilat.fi

FOREST PROPERTY (PROPERTY)

Metsätila Jämijärvellä, Saunasalo

Jämijärvi

OBJECT NUMBER: 240515146

Starting price

42 000,00 €

Surface area

8,83 ha

Timber volume

635 m³

Offer no later than

12.6.2024 23:00

Hakattavaa metsää ja taimikoita

Myytävä kohde on pääosin tuoreita mustikkatyyppin kankaita. Uudistuskypsää tukkimetsää on hakattavaksi 2,2 hehtaaria, varttunutta kasvatusmetsää 1,1 hehtaaria, nuorta kasvatusmetsää 0,3 hehtaari ja taimikoita 5 hehtaaria.

Tarjoukset 12.6.2024

Details of the property

Saunasalo

Kiinteistön nimi	Saunasalo
Kiinteistötunnus	181-411-1-84
Osoite	Jämijärvi
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	8,83 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Lähde: kiinteistötietojärjestelmä

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	Ei rasituksia
Rasitteet	Tieoikeus (000-2023-K23568) Oikeutetut: 181-411-1-44 PALOMÄKI, 181-411-1-84 SAUNASALO, 181-411-1-86 KOTINIEMI Rasitetut: 181-411-1-86 KOTINIEMI, 181-874-2-1 Länsi-Suomen yhteismetsä
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Yhteinen vesialue 181-876-1-2 Jämijärven osakaskunta. Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

Forest resource data: Saunasalo

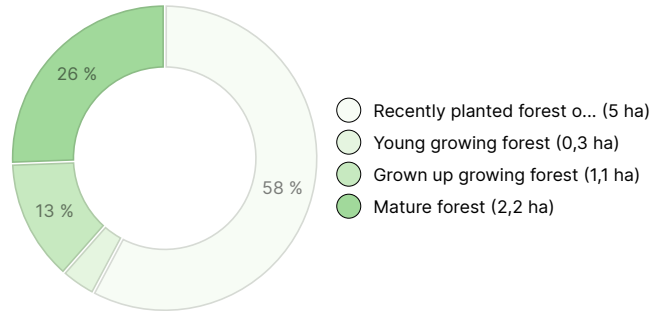
TIMBER VOLUME

Main tree species	number
Pine (pulpwood)	97 m ³
Pine (log)	96 m ³
Spruce (pulpwood)	119 m ³
Spruce (log)	244 m ³
Silver birch (pulpwood)	9 m ³
Silver birch (log)	6 m ³
Birch (pulpwood)	61 m ³
Aspen (pulpwood)	3 m ³
Total	635 m³

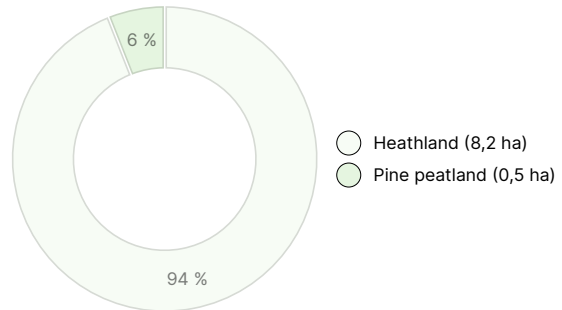
AMOUNT OF SOIL

Soil	number
Forest land	8,7 ha
Total	8,7 ha

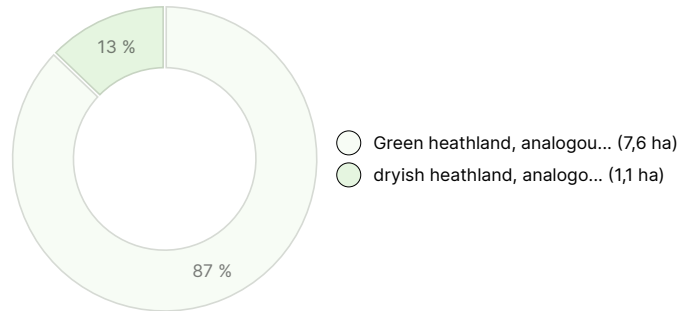
DEVELOPMENT CLASS DISTRIBUTION



HABITAT BREAKDOWN



HABITAT NUTRIENT BREAKDOWN



Downloadable materials

The downloadable materials are available at the address <https://www.metsatilat.fi/osta/240515146>

Saunasalo

[Right of way map](#)
karttatuloste-1713336346294.pdf

[Forest estimate](#)
Saunasalo arvio.pdf

Price details

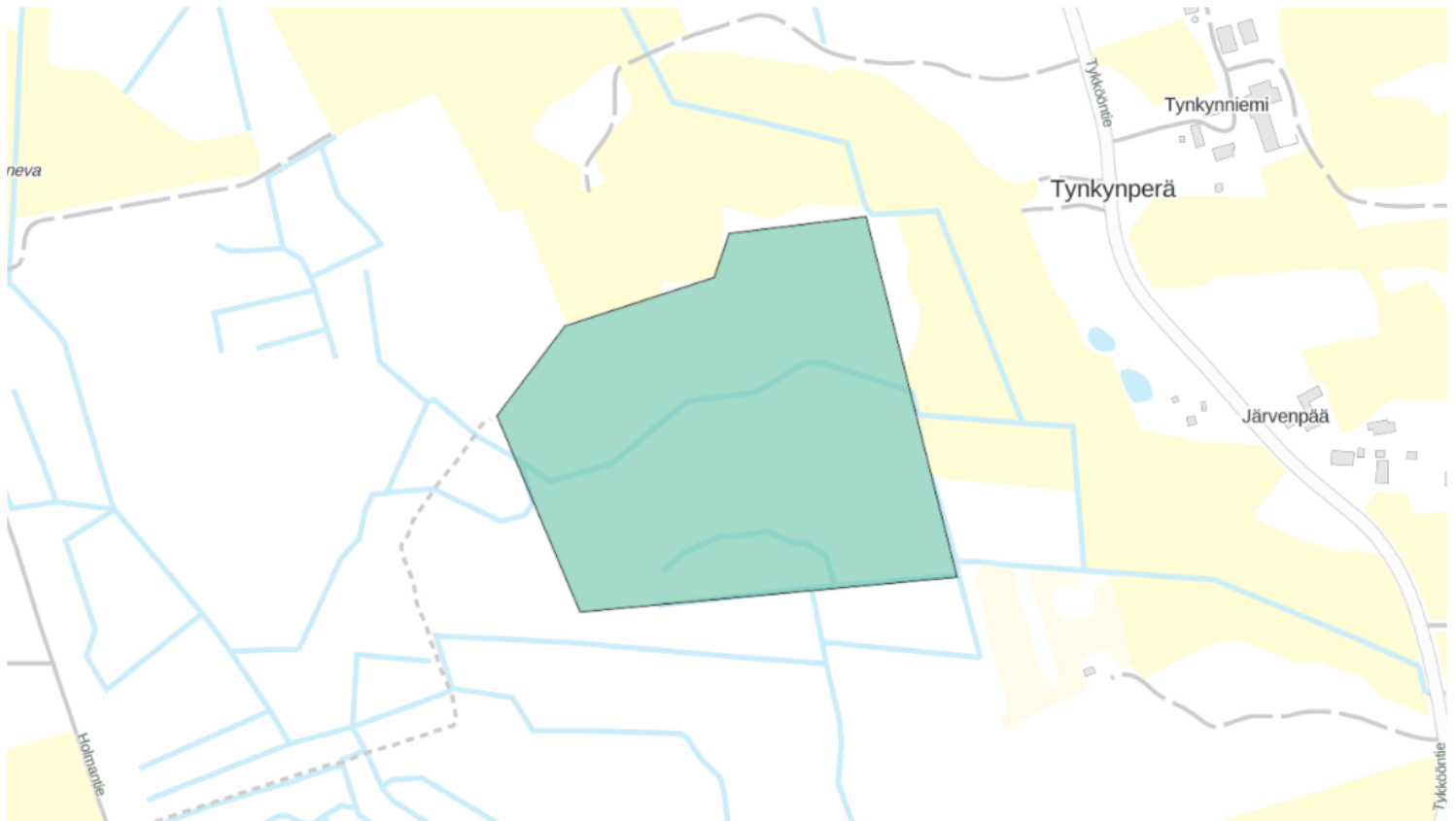
Price of the object

The starting price is 42 000 €, but you can also offer more.

Payments to the buyer

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

Map



Images

Saunasalo

