



FARM (UNSEPARATED PARCEL)

FARM (PROPERTY)

## Jokela ja Mäntylä, Luoman- kylä

Kauhajoki

OBJECT NUMBER: 240515198

Starting price

**153 000,00 €**

Surface area

**n. 17,69 ha**

Timber volume

**- m<sup>3</sup>**

Offer no later than

**20.5.2024 23:59**



This object is brokered by

**Esa Kuoppala**

0400188099

esa.kuoppala@metsatilat.fi

## Iso yhtenäinen peltolohko Luomankylässä.

Jokela-tilalla on noin 15,3 ha josta suurin osa peltoa. Kohde on määräala ja myyjä pidättää itsellään rakennukset ympäristöineen. Lohko rajoittuu Kainastonjokeen.

Oma tila Mäntylä, jonka pinta-ala on 2,69 ha. Kokonaan peltoa ja rajoittuu tuohon myytävään Jokela-palstaan.

## Details of the property

	Jokela	Mäntylä
<b>Kiinteistön nimi</b>	Jokela	Mäntylä
<b>Kiinteistötunnus</b>	232-405-1-295	232-405-1-122
<b>Osoite</b>	Kauhajoki	Kauhajoki
<b>Kiinteistötyyppi</b>	Maatila	Maatila
<b>Kiinteistötyypin tarkennus</b>	Määräala	Kiinteistö
<b>MAAPOHJA</b>		
<b>Pinta-ala</b>	n. 15 ha	2,69 ha
<b>KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT</b>		
<b>Kaava</b>	Ei kaavaa	Ei kaavaa
<b>LIITTYMÄT</b>		
<b>Tie perille</b>	Kyllä	Kyllä

## Price details

### Price of the object

The starting price is 153 000 €, but you can also offer more.

### Payments to the buyer

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

## Images

### Jokela

