



Tätä kohdetta välittää

Marita Säämäki

+358405224322

marita.saamaki@metsatilat.fi

METSÄTILA (KIINTEISTÖ)

Metsätilat Karviassa ja Kauhajoella, Hautamäki ja Hanka

Karvia, Kauhajoki

KOHDENUMERO: 240515202

Lähtöhinta

54 000,00 €

Pinta-ala

16,31 ha

Ainespuun määrä

- m³

Tarjoa viimeistään

13.6.2024 23:00

Kaksi metsäkiinteistöä

Hanka kiinteistö on Kauhajoella. Sen pinta-ala on 7,7 hehtaaria ja se on nuorta kasvatusmetsää. Pääpuulaji on mänty. Hautamäki sijaitsee Karviassa, siinä on kolme erillistä palstaa. Yksi palstoista on Nummijoen varressa. Palstat ovat päätehakkukypsää ja varttunutta kasvatusmetsää. Mänty on pääpuulaji, mutta koivua ja kuusta on myös.

Tarjoukset välittäjälle 13.6.2024

Kiinteistön tiedot

	Hautamäki	Hanka
Kiinteistön nimi	Hautamäki	Hanka
Kiinteistötunnus	230-411-2-10	232-403-34-0
Osoite	Karvia	Kauhajoki
Kiinteistötyyppi	Metsätila	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö	Kiinteistö
MAAPOHJA		
Oma	Kyllä	Kyllä
Pinta-ala	8,41 ha	7,9 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Lähde: kiinteistörekisteri	Lähde: kiinteistötietojärjestelmä
VESIALUE		
Omaa rantaviivaa	Kyllä 200 m, joki	-
KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT		
Kaava	-	Ei kaavaa
Yleiskaava	Kyllä	-
Kaavan kuvaus	Yleiskaava(230-011003§41) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 1.10.2003 Voimaantulo- pvm: 7.11.2003 MMLm/15308/423/2007	-
LIITTYMÄT		
Tie perille	Kyllä	Kyllä
RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET		
Kiinnitykset/rasitukset	Ei rasituksia	Ei rasituksia
Rasitteet	1) Tieoikeus (000-2006-K11263) Elomaa-Pranttineva tie 2) Tieoikeus (000-2009-K21483) / Leveys: 8 m 3) Tieoikeus (000-2008-K25219) / Leveys: 8 m 4) Tieoikeus (000-2016-K32956) / Leveys: 8 m 5) Tieoikeus (000-2016-K51219) / Leveys: 6 m	Tieoikeus (000-2010-K27486)

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin Ei osuuksia

Ei osuuksia

Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240515202>

Hautamäki

 **Metsäarvio**
Hautamäki arvio.pdf

 **Kaavakartta**
Kaava.pdf

 **Tieoikeuskartta**
karttatuloste-1713863782717.pdf

Hanka

 **Metsäarvio**
Hanka arvio.pdf

 **Tieoikeuskartta**
karttatuloste-1713864084400.pdf

Hintatiedot

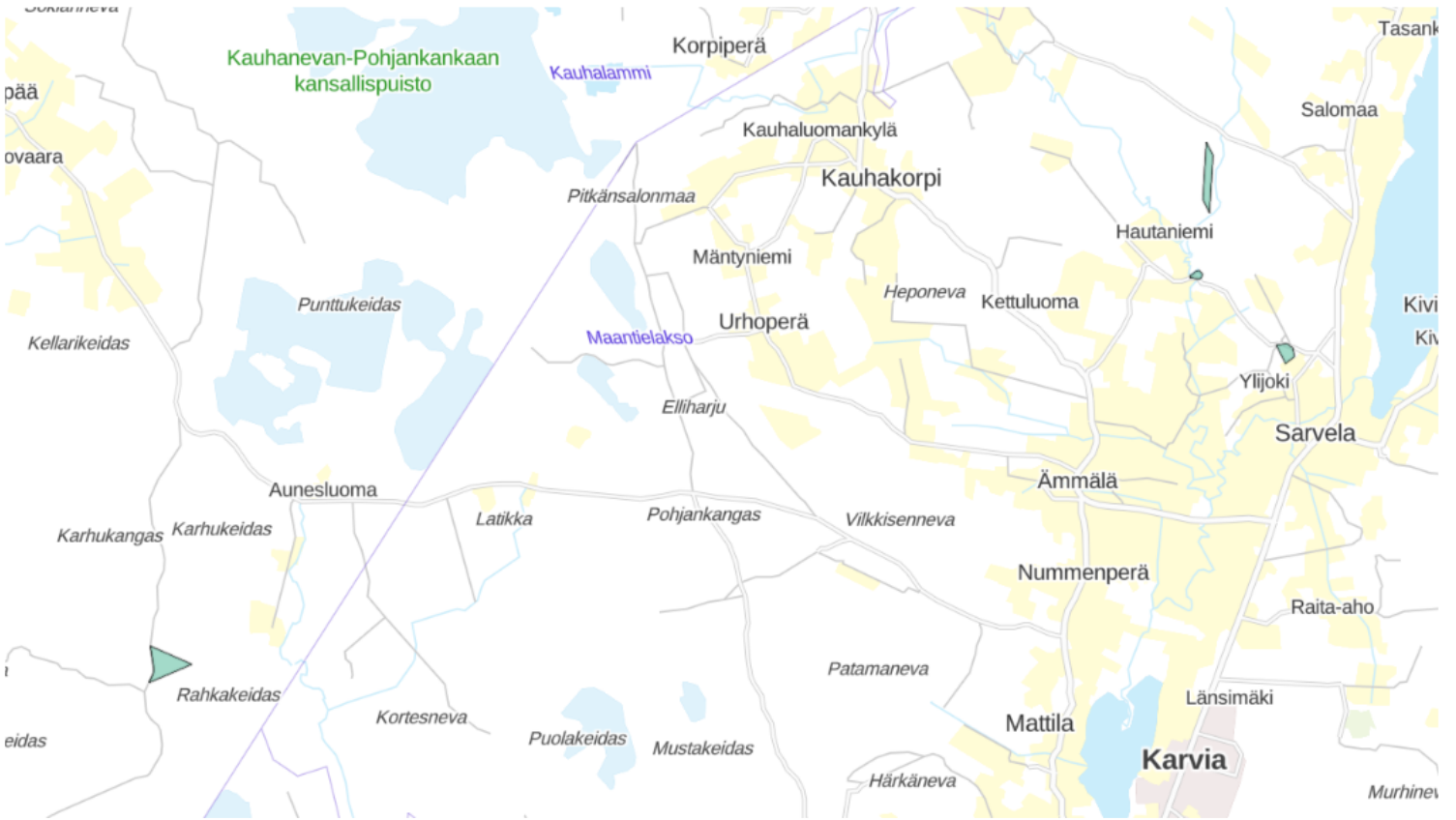
Kohteen hinta

Kohteen lähtöhinta on 54 000 €, mutta voit tarjota myös enemmän.

Ostajalle tulevat maksut

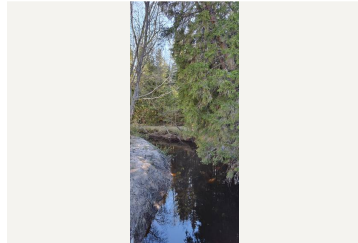
Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

Kartta



Kuvat

Hautamäki



Hanka

