



Tätä kohdetta välittää

Kaisa Rautio

0447438674

kaisa.rautio@metsatilat.fi

METSÄTILA (MÄÄRÄALA)

**678-419-16-21 Paulanpals-
ta**

Raahe

KOHDENUMERO: 240614938

Hintapyyntö

32 000,00 €

Pinta-ala

n. 19,17 ha

Ainespuun määrä

318 m³

Tarjota viimeistään

20.5.2024 23:59

Metsämääräala Vihannin Ilveskorvessa

Taimikkovaltainen metsämääräala Vihannin Ilveskorvessa. Viime talvena talvitie palstalle saakka hakkuiden vuoksi.

Erinomainen hoidettu taimikko kuviolla 6 (12,3 ha).

Uudistamaton aukko kuviolla 2 (1,83 ha).

Metsälain 10 §:n mukainen luonnontilainen suo kuviolla 9.

Kiinteistön tiedot

Paulanpalsta

Kiinteistön nimi	Paulanpalsta
Kiinteistötunnus	678-419-16-21
Osoite	Raahe
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Pinta-ala	n. 19,17 ha
Lisätiedot pinta-alasta	metsäarvio

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Määräala saa maapinta-alansa suhteessa osuudet emäkiinteistölle kuuluviin yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
--	---

Metsävaratiedot: Paulanpalsta

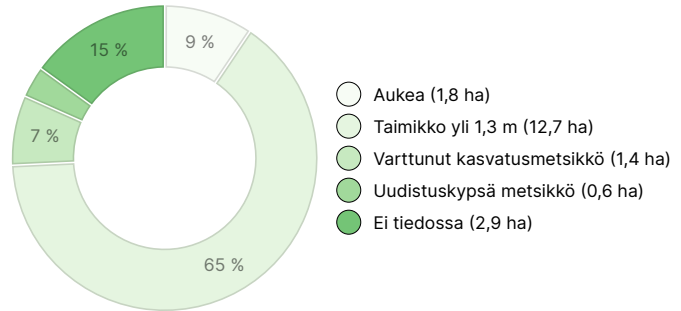
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	167 m ³
Mänty (tukkipuu)	39 m ³
Kuusi (kuitupuu)	80 m ³
Kuusi (tukkipuu)	23 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	5 m ³
Haapa (kuitupuu)	4 m ³
Yhteensä	318 m³

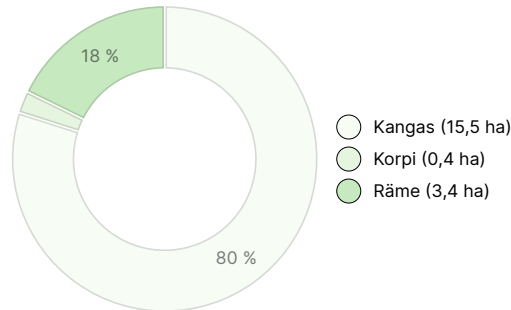
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	16,5 ha
Kitumaa	2,9 ha
Yhteensä	19,4 ha

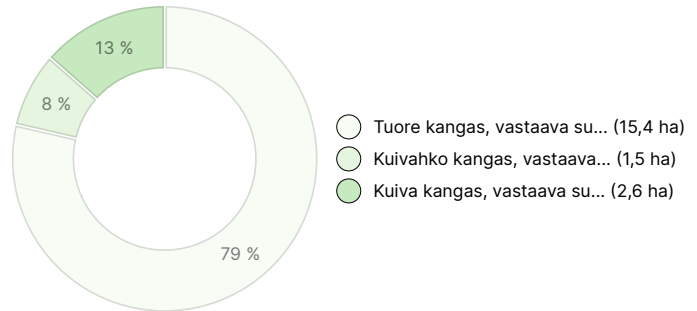
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240614938>

Paulanpalsta

Kuviokartta
Kuviokartta1.pdf

Kiinteistörekisteriote
678-419-16-21_KO_1710485650855.pdf

Metsäarvio
Metsäarvio.pdf

Kiinteistön kartta
karttaote.pdf

Hintatiedot

Kohteen hinta

Kohteen hintapyyntö on 32 000 €, voit tarjota enemmän tai vähemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdannan palvelumaksun 221 euroa.

Kartta

Kuvat

Paulanpalsta

