



METSÄTILA (MÄÄRÄALA)

Vainio 791-420-7-47

Siikalatva

KOHDENUMERO: 240615033

Hintapyyntö

17 000,00 €

Pinta-ala

n. 25,4 ha

Ainespuun määrä

897 m³

Tarjoa viimeistään

12.5.2024 23:59



Tätä kohdetta välittää

Kari Peltokorpi

0503425442

kari.peltokorpi@metsatilat.fi

Määräala jolle on tieyhteys

Turvepohjainen ojitettu määräala. Alue on suurimalta osin kitumaata ja ojat ovat umpeentuneet. Kohde sijaitsee Aurinko ja Tuulivoima hankesuunnittelualueella

Kiinteistön tiedot

Vainio

Kiinteistön nimi	Vainio
Kiinteistötunnus	791-420-7-47
Osoite	Siikalatva
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 25,4 ha
Lisätiedot pinta-alasta	metsäarvio

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Alueelle on suunnitteilla tuulivoimala tai tuulivoimalapuisto	Kyllä
Muut lisätiedot kaavoitukseen liittyen	Yva vaiheessa https://siikalatva.fi/wp-content/uploads/2023/09/OAS_Kivinevan-tuulivoimaosayleiskaava_5.6.2023.pdf
Rakennuspaikkojen määrä, laatu ja rakennusoikeus	https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/kivinevan-tuuli-ja-aurinkovoimahanke-siikalatva

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä
-------------	-------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	on, myydään kiinnitysrasitteista vapaana
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Ei ole

Metsävaratiedot: Vainio

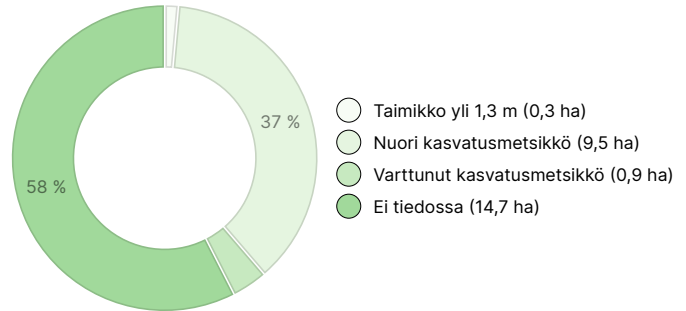
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	732 m ³
Mänty (tukkipuu)	48 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	116 m ³
Hieskoivu (tukkipuu)	1 m ³
Yhteensä	897 m³

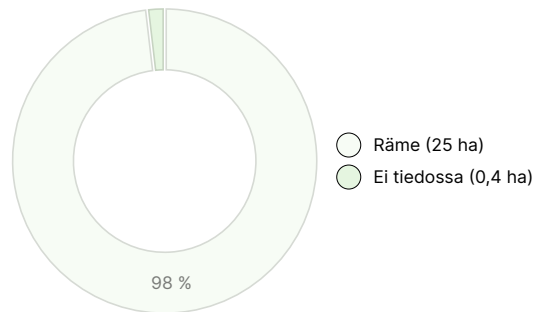
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	10,7 ha
Kitumaa	14,3 ha
Muu maa	0,4 ha
Yhteensä	25,4 ha

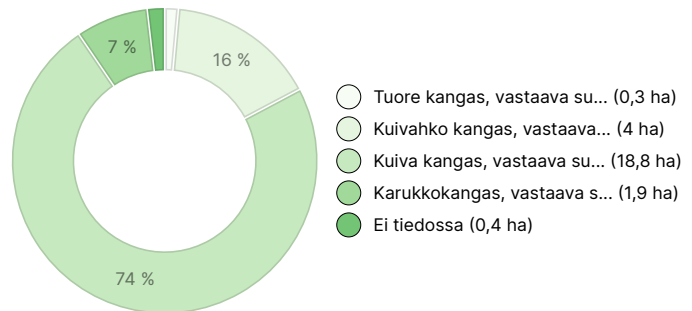
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240615033>

Vainio

 Kiinteistörekisteriote
791-420-7-47_KO_1712048234509.pdf

 Metsäarvio
ta metsatilat.pdf

 Kiinteistön kartta
791-420-7-47_ATKT_1712048235948.pdf

Hintatiedot

Kohteen hinta

Kohteen hintapyyntö on 17 000 €, voit tarjota enemmän tai vähemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan.

Kartta

Kuvat

Vainio

