

METSÄTILA (KIINTEISTÖ)

Kuusikko 436-402-23-54

Lumijoki

KOHDENUMERO: 240615067

Hintapyyntö

52 000,00 €

Pinta-ala

10,276 ha

Ainespuun määrä

1 815 m³

Tarjota viimeistään

15.5.2024 23:59



Tätä kohdetta välittää

Matti Otsamo

0503441185

matti.otsamo@metsatilat.fi

Metsätila yhdessä palstassa Lumijoen Varjakassa maantien varressa.

Runsaspuustoinen kangasmaan metsätila Lumijoen Varjakassa. Pinta-ala 10,3 ha, nuoren ja varttuneen kasvatusmetsän puustoa kaikkiaan 1815 m³. Hakkuumahdollisuuksia. Tila sijaitsee maantien varressa ja tilan rajalla on tielle liittymä

Kiinteistön tiedot

	Kuusikko
Kiinteistön nimi	Kuusikko
Kiinteistötunnus	436-402-23-54
Osoite	Lumijoki
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö
MAAPOHJA	
Oma	Kyllä
Pinta-ala	10,276 ha
KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT	
Yleiskaava	Kyllä
Kaavan kuvaus	Liminganlahden rantaosayleiskaava
LIITTYMÄT	
Tie perille	Kyllä Tila sijaitsee maantien varressa.
RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET	
Rasitteet	Maantien suoja-alue.
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	0,001887/1 osuus Lumijoen- Lapinniemen yhteiseen vesialueeseen. Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

Metsävaratiedot: Kuusikko

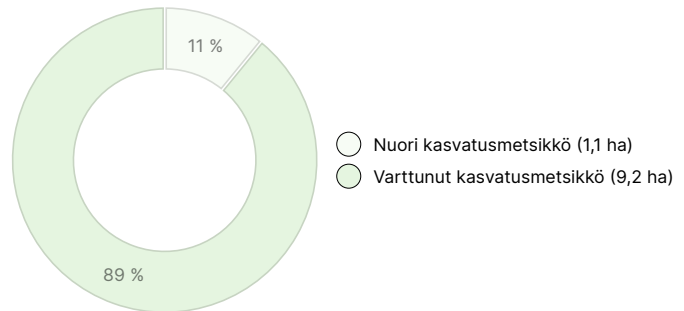
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	1 069 m ³
Mänty (tukkipuu)	429 m ³
Kuusi (kuitupuu)	218 m ³
Kuusi (tukkipuu)	37 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	51 m ³
Haapa (kuitupuu)	11 m ³
Yhteensä	1 815 m³

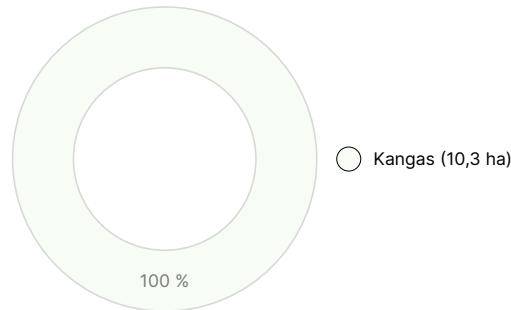
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	10,3 ha
Yhteensä	10,3 ha

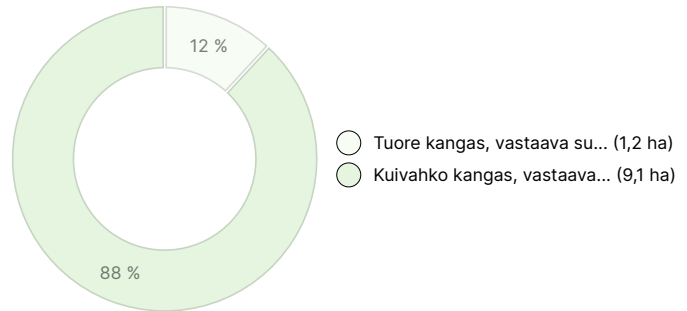
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240615067>

Kuusikko

- Metsäarvio**
Yhteenvedo Kuusikko.pdf
- Kuviokartta**
Kuviokartta Kuusikko.pdf
- Kiinteistön kartta**
Karttaote Kuusikko.pdf

- Kuviotiedot**
Kuviotiedot Kuusikko.pdf
- Kiinteistörekisteriote**
KIINTEISTÖREKISTERIOTE Kuusikko.pdf

Hintatiedot

Kohteen hinta

Kohteen hintapyyntö on 52 000 €, voit tarjota enemmän tai vähemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta ja lainhuudon haun 161 euroa.

Kuvat

Kuusikko

