



This object is brokered by

Kari Peltokorpi

0503425442

kari.peltokorpi@metsatilat.fi

FOREST PROPERTY (UNSEPARATED PARCEL)

Mikkola 630-404-4-15

Pyhäntä

OBJECT NUMBER: 240615309

Price request

85 000,00 €

Surface area

n. 19,35 ha

Timber volume

2 053 m³

Offer no later than

5.6.2024 23:59

Määräala hyvällä saavutettavuudella

Määräala jolta löytyy hakkuumahdollisuuksia. Sijainti on erinomainen. Monipuolinen kehitysluokkajakauma. Hyvä sijoituskohde

Details of the property

Mikkola

Kiinteistön nimi	Mikkola
Kiinteistötunnus	630-404-4-15
Osoite	Pyhäntä
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 19,35 ha
Lisätiedot pinta-alasta	tila-arvion mukaan

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä yleinen tie
--------------------	----------------------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Ei siirry kaupassa
--	--------------------

Forest resource data: Mikkola

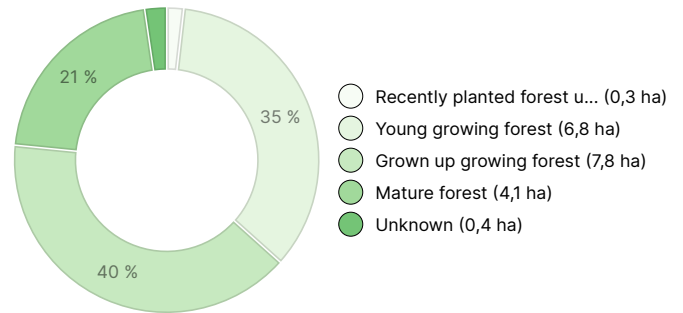
TIMBER VOLUME

Main tree species	number
Pine (pulpwood)	996 m ³
Pine (log)	702 m ³
Spruce (pulpwood)	150 m ³
Spruce (log)	84 m ³
Birch (pulpwood)	118 m ³
Birch (log)	3 m ³
Total	2 053 m³

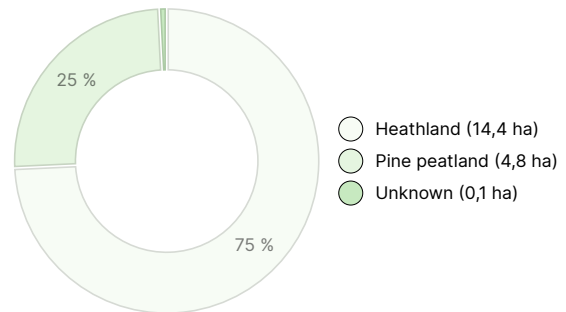
AMOUNT OF SOIL

Soil	number
Forest land	19 ha
Other land	0,4 ha
Total	19,4 ha

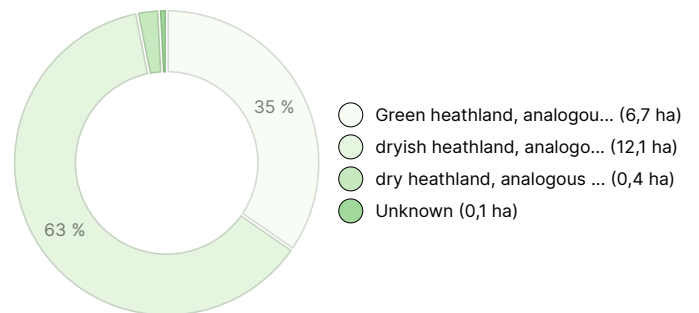
DEVELOPMENT CLASS DISTRIBUTION



HABITAT BREAKDOWN



HABITAT NUTRIENT BREAKDOWN



Downloadable materials

The downloadable materials are available at the address <https://www.metsatilat.fi/osta/240615309>

Mikkola

 Cadastral certificate
630-404-4-15_KO_1714384760770.pdf

 Forest estimate
arvio metsatilat.pdf

Price details

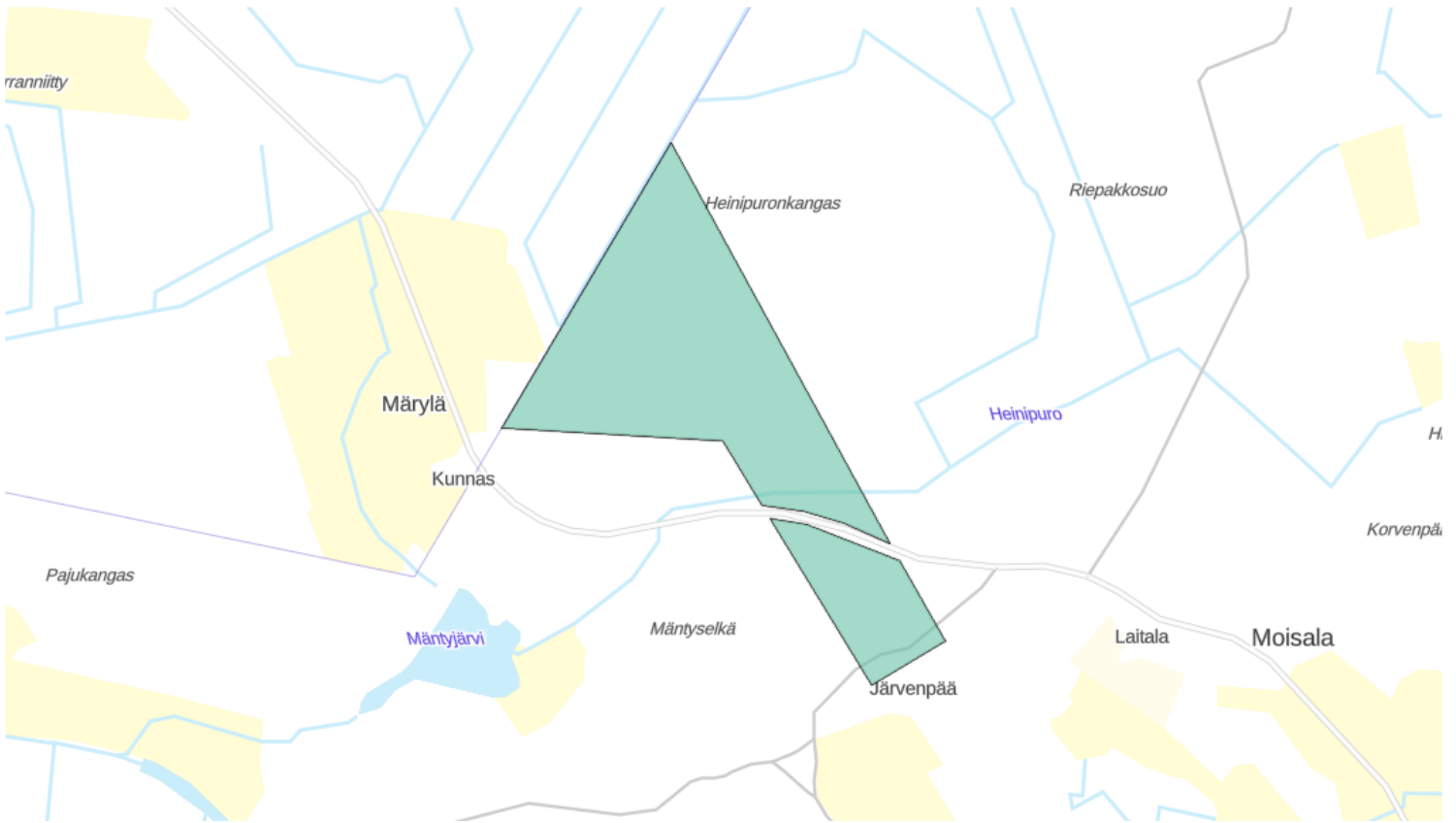
Price of the object

The asking price is 85 000 €, you can offer more or less.

Payments to the buyer

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan.

Map



Images

Mikkola

