



This object is brokered by

Kari Peltokorpi

0503425442

kari.peltokorpi@metsatilat.fi

FOREST PROPERTY (PROPERTY)

Mikkola II 791-401-108-0

Siikalatva

OBJECT NUMBER: 240615316

Price request

54 000,00 €

Surface area

45,3 ha

Timber volume

2 233 m³

Offer no later than

9.6.2024 23:59

Kohteelle on metsäautotieyhteys

Pääsääntöisesti nuoria ja varttuneita kasvatusmetsiä.

Samoilta myyjiltä on samaan aikaan myynnissä kohteet Mikkola 14:45, Mikkola II 108:0, Nevajärvi 4:85, Pakokangas 14:34, Rauhala 14:14 ja Yliniska 14:2

Details of the property

Mikkola II

Kiinteistön nimi	Mikkola II
Kiinteistötunnus	791-401-108-0
Osoite	Siikalatva
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	45,3 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Sorvokankaan metsäautotie
--------------------	------------------------------------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Tilalla ei ole osuuksia
--	-------------------------

Forest resource data: Mikkola II

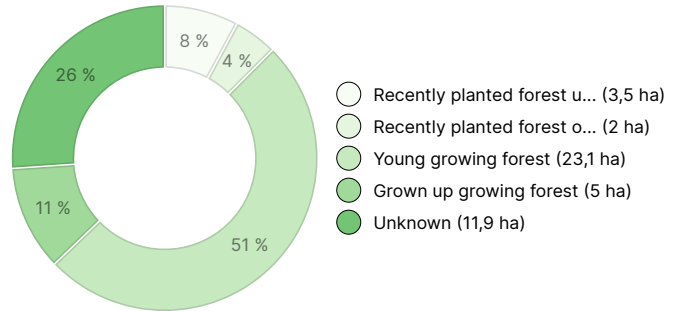
TIMBER VOLUME

Main tree species	number
Pine (pulpwood)	1 874 m ³
Pine (log)	244 m ³
Silver birch (pulpwood)	1 m ³
Birch (pulpwood)	113 m ³
Birch (log)	1 m ³
Total	2 233 m³

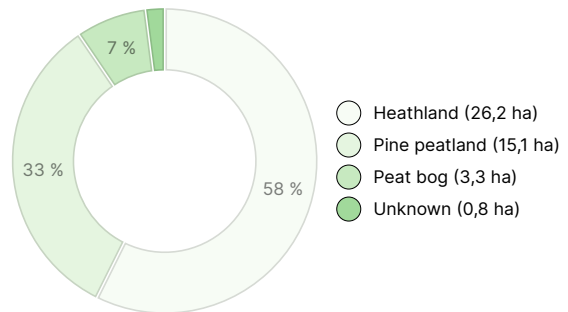
AMOUNT OF SOIL

Soil	number
Forest land	33,5 ha
Low-productive forest land	4,4 ha
Wasteland	6,7 ha
Other land	0,8 ha
Total	45,4 ha

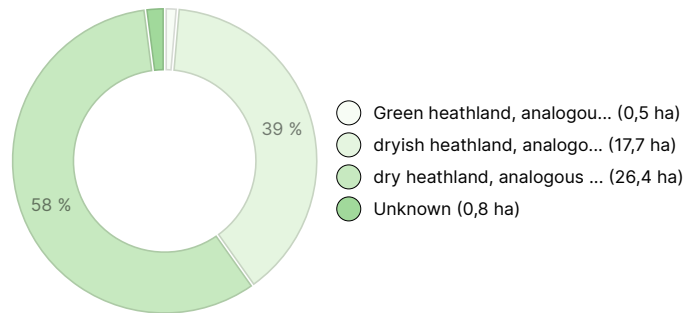
DEVELOPMENT CLASS DISTRIBUTION



HABITAT BREAKDOWN



HABITAT NUTRIENT BREAKDOWN



Downloadable materials

The downloadable materials are available at the address <https://www.metsatilat.fi/osta/240615316>

Mikkola II

[Cadastral certificate](#)
791-401-108-0_KO_1714375123480.pdf

[Forest estimate](#)
ta.pdf

[Map of the property](#)
791-401-108-0_ATKT_1714375124729.pdf

Price details

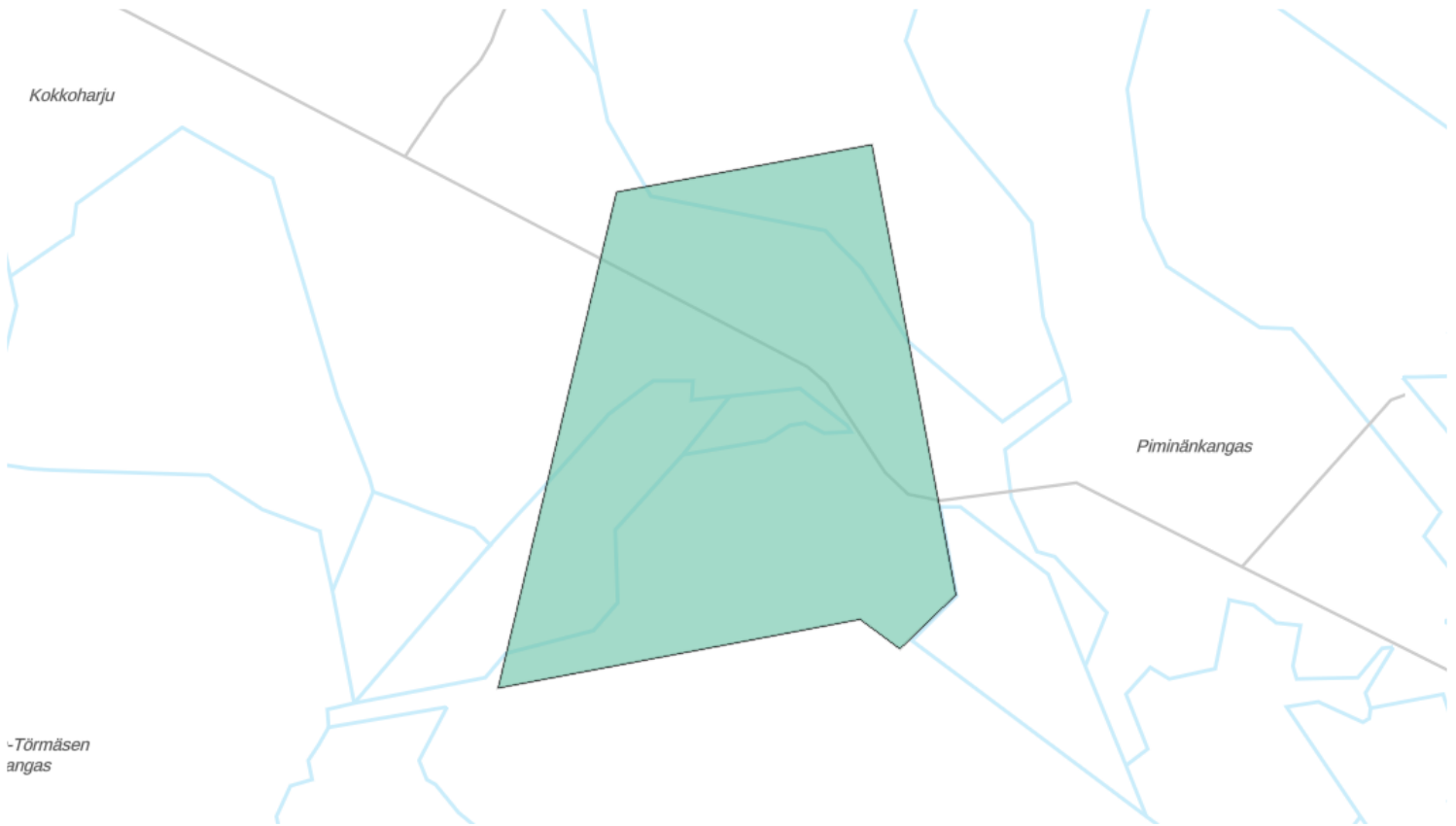
Price of the object

The asking price is 54 000 €, you can offer more or less.

Payments to the buyer

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa .

Map



Images

Mikkola II

