



This object is brokered by

Kari Peltokorpi

0503425442

kari.peltokorpi@metsatilat.fi

FOREST PROPERTY (PROPERTY)

Pakokangas 791-401-14-34

Siikalatva

OBJECT NUMBER: 240615318

Price request

57 000,00 €

Surface area

20,09 ha

Timber volume

1 990 m³

Offer no later than

9.6.2024 23:59

Kahdessa palstassa oleva tila

Suhteellisen runsaspuustoinen tila, jolle on pienartieyhteys. Metsät koostuvat pääsääntöisesti nuorista ja varttuneista kasvatusmetsistä.

Samoilta myyjiltä on samaan aikaan myynnissä kohteet Mikkola 14:45, Mikkola II 108:0, Nevajärvi 4:85, Pakokangas 14:34, Rauhala 14:14 ja Yliniska 14:2

Details of the property

Pakokangas

Kiinteistön nimi	Pakokangas
Kiinteistötunnus	791-401-14-34
Osoite	Siikalatva
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	20,09 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä pienartie
--------------------	--------------------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Tilalla ei ole osuuksia
Muut maksut, rasitteet ja rasitukset	voimalinja

YMPÄRISTÖ JA MAAPERÄ

Pohjavesialue	Kyllä Tilan eteläosa on pohjavesialueella
----------------------	--

Forest resource data: Pakokangas

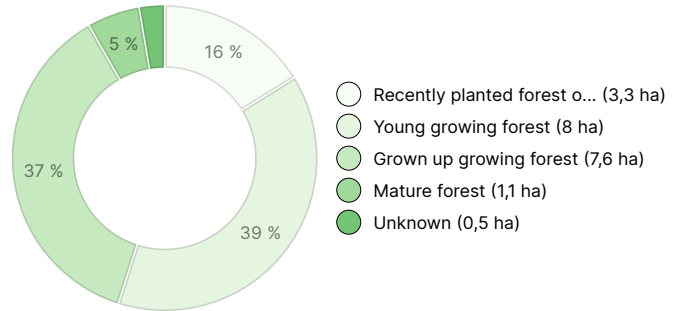
TIMBER VOLUME

Main tree species	number
Pine (pulpwood)	1 540 m ³
Pine (log)	362 m ³
Birch (pulpwood)	87 m ³
Birch (log)	1 m ³
Total	1 990 m³

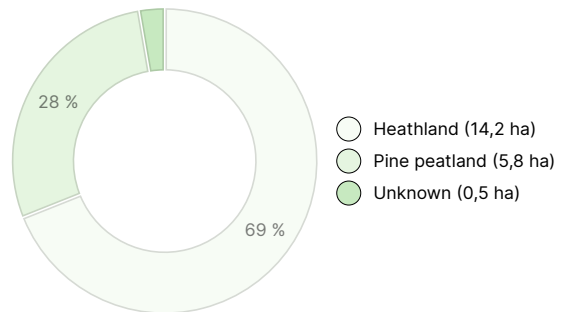
AMOUNT OF SOIL

Soil	number
Forest land	20 ha
Other land	0,5 ha
Total	20,5 ha

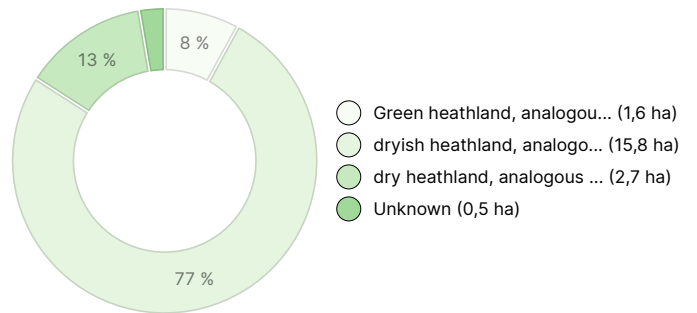
DEVELOPMENT CLASS DISTRIBUTION



HABITAT BREAKDOWN



HABITAT NUTRIENT BREAKDOWN



Downloadable materials

The downloadable materials are available at the address <https://www.metsatilat.fi/osta/240615318>

Pakokangas

[Cadastral certificate](#)
791-401-14-34_KO_1714375540558.pdf

[Forest estimate](#)
ta.pdf

[Map of the property](#)
791-401-14-34_ATKT_1714376822781.pdf

Price details

Price of the object

The asking price is 57 000 €, you can offer more or less.

Payments to the buyer

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa.

Images

Pakokangas

