

This object is brokered by

Arto Taskinen

0400218732

arto.taskinen@metsatilat.fi

FOREST PROPERTY (PROPERTY)

Tienhaara 977-405-12-39

Ylivieska

OBJECT NUMBER: 240615342

Price request

21 000,00 €

Surface area

15,6 ha

Timber volume

246 m³

Offer no later than

3.6.2024 23:59

Ylivieska Kitula / Aittoräme metsätila 15,6 ha kahdessa palstassa.

Kohteen puustot on taimikkoa ja nuorta kasvatusmetsää. Kuvio 7 on mätästetty, mutta istutusta ei ole tehty. Kulkuoikeus pohjoisemmalle palstalle Kitulan metsätieltä. Eteläisemmälle palstalle kulku Potkan metsätieltä sähkölinjan alla olevaa koneuraa. Hyvä ja edullinen tulevaisuuden kohde nuorelle metsän omistajalle, joka viihtyy metsässä raivaussaha seuranaan...

Myydään tarjousten perusteella. Hintapyyntö 21000,-/tarjous. Tarjoukset 3.6.2024 mennessä. Ostajalle tulevat maksut: Kaupanvahvistusmaksu, varainsiirtovero ja lainhuutomaksu.

Details of the property

Tienhaara

Kiinteistön nimi	Tienhaara
Kiinteistötunnus	977-405-12-39
Osoite	Ylivieska
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	15,6 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	Rasite sähkölinjasta
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Osuudet yhteisiin alueisiin 977-405-878-11 (hieta- ja savimaa), Ylivieskan jakokunta 977-876-1-0 Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	Kulku kohteelle Kitulan metsätieltä ja Potkan metsätieltä. Katso lähestymiskartta
-------------------	---

Forest resource data: Tienhaara

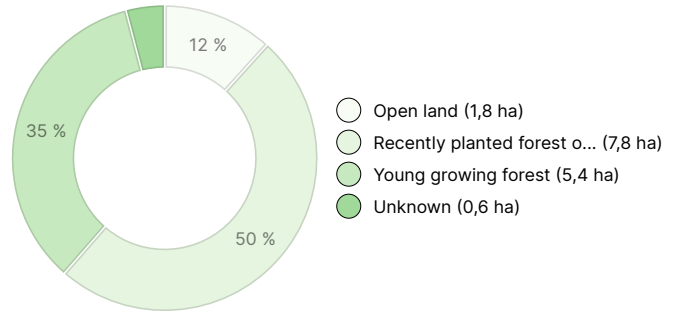
TIMBER VOLUME

Main tree species	number
Spruce (pulpwood)	245 m ³
Spruce (log)	1 m ³
Total	246 m³

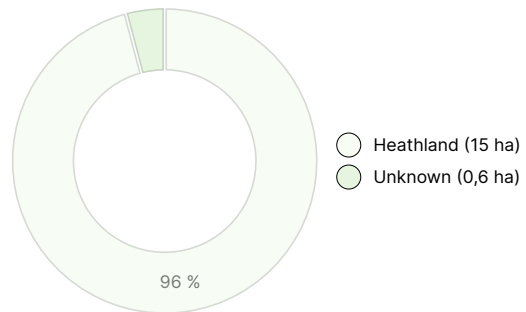
AMOUNT OF SOIL

Soil	number
Forest land	15 ha
Other land	0,6 ha
Total	15,6 ha

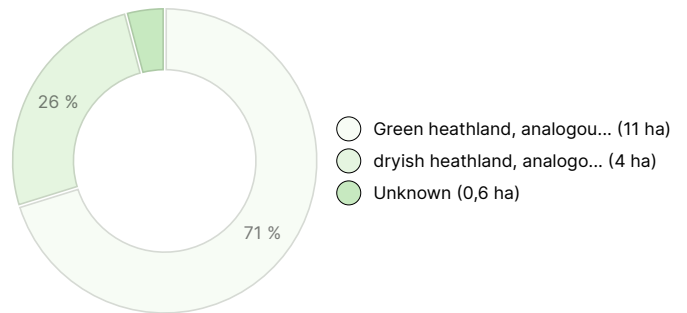
DEVELOPMENT CLASS DISTRIBUTION



HABITAT BREAKDOWN






HABITAT NUTRIENT BREAKDOWN





Downloadable materials

The downloadable materials are available at the address <https://www.metsatilat.fi/osta/240615342>

Tienhaara

-  **Stand map**
Tienhaara kuviokartta 1.pdf
-  **Approach chart**
Tienhaara lähestymiskartta.pdf
-  **Other map**
Kiinteistörekisterikartta 2-sivua.pdf

-  **Stand map**
Tienhaara kuviokartta 2.pdf
-  **Stand information**
Tienhaara kuviot.pdf

Price details

Price of the object

The asking price is 21 000 €, you can offer more or less.

Payments to the buyer

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta ja lainhuutomaksun 161 euroa.

Images

Tienhaara

