



FOREST PROPERTY (UNSEPARATED PARCEL)

Yliniska 791-401-14-2

Siikalatva

OBJECT NUMBER: 240615345

Price request

54 000,00 €

Surface area

n. 11,08 ha

Timber volume

1 913 m³

Offer no later than

9.6.2024 23:59



This object is brokered by

Kari Peltokorpi

0503425442

kari.peltokorpi@metsatilat.fi

Pitkän mallinen määräala

Vaikka määräala on haastavan mallinen kohteen saavutettavuus pienartien ansiosta on kohtuullinen. Määräala on runsaspuustoinen.

Samoilta myyjiltä on samaan aikaan myynnissä kohteet Mikkola 14:45, Mikkola II 108:0, Nevajärvi 4:85, Pakokangas 14:34, Rauhala 14:14 ja Yliniska 14:2

Details of the property

Yliniska 791-401-14-2

Kiinteistön nimi	Yliniska 791-401-14-2
Kiinteistötunnus	791-401-14-2
Osoite	Siikalatva
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 11,08 ha
Lisätiedot pinta-alasta	tila-arvion mukaan

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä pienartie
-------------	--------------------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Määräala saa maapinta-alansa suhteessa osuudet emäkiinteistölle kuuluviin yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
---	---

YMPÄRISTÖ JA MAAPERÄ

Pohjavesialue	Kyllä Määräalan etelä kärki yltää pohjavesialueelle, noin 0,5 ha.
---------------	--

Forest resource data: Yliniska 791-401-14-2

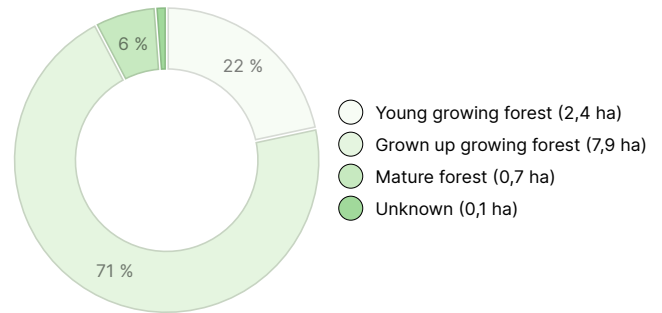
TIMBER VOLUME

Main tree species	number
Pine (pulpwood)	1 106 m ³
Pine (log)	474 m ³
Spruce (pulpwood)	27 m ³
Spruce (log)	4 m ³
Birch (pulpwood)	290 m ³
Birch (log)	10 m ³
Aspen (pulpwood)	2 m ³
Total	1 913 m³

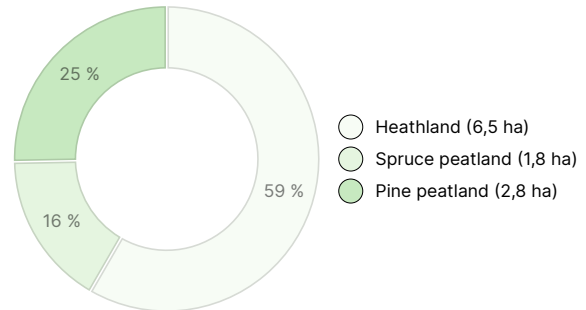
AMOUNT OF SOIL

Soil	number
Forest land	11 ha
Low-productive forest land	0,1 ha
Total	11,1 ha

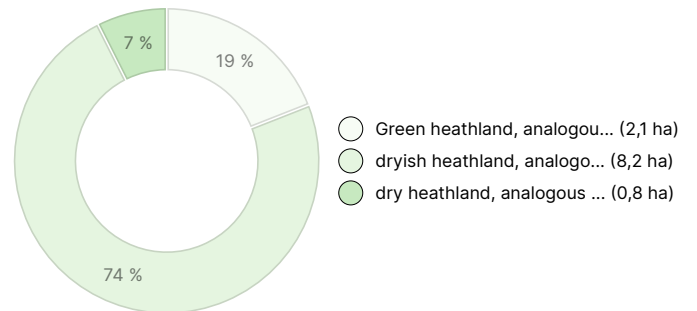
DEVELOPMENT CLASS DISTRIBUTION



HABITAT BREAKDOWN



HABITAT NUTRIENT BREAKDOWN



Downloadable materials

The downloadable materials are available at the address <https://www.metsatilat.fi/osta/240615345>

Yliniska 791-401-14-2

Cadastral certificate
791-401-14-2_KO_1714375701550.pdf

Forest estimate
ta.pdf

Price details

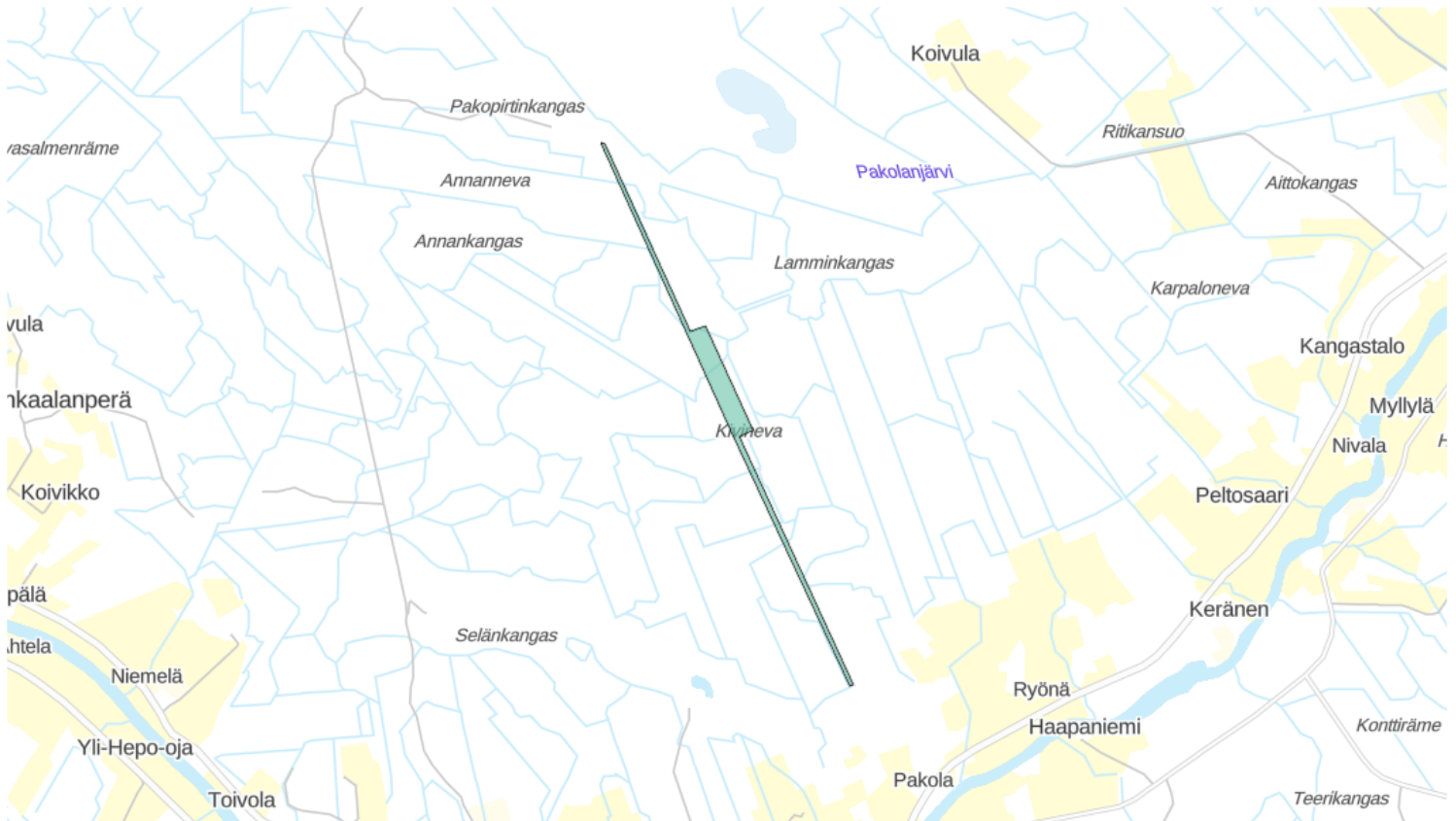
Price of the object

The asking price is 54 000 €, you can offer more or less.

Payments to the buyer

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan.

Map



Images

Yliniska 791-401-14-2

