



Tätä kohdetta välittää

Anki Svonn

040 823 2364 / +358 40 823 2364

anki.svonn@skogsfastigheter.fi

METSÄTILA (KIINTEISTÖ)

Backa 3:65, Markby

Uusikaarlepyy

KOHDENUMERO: 240715077

Hintapyyntö

76 493,00 €

Pinta-ala

17,717 ha

Ainespuun määrä

2 574 m³

Tarjoa viimeistään

1.5.2024 23:59

Hela fastigheten i Markby säljs. Koko kiinteistö Marbyyssä myydään.

Hela fastigheten 17,717 ha skogsmark säljs.
Skogsvärdering 76.483 e.
Koko kiinteistö 17.717 ha metsämaata myydään. Arvio 76.483 e.

Skogsvärdering/Arvio Joakim Holmqvist, 0400 180 581.

Skogens gängse värde 76.483 e. Anbud senast 1.5.2024.
Säljaren förbehåller sig rätten att godta eller förkasta givna anbud. Anbud ska ges som ett fast eurobelopp.

Metsän käypä arvo 76.483 e. Tarjous viim. 1.5.2024.

Myyjät pidättävät oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset.
Tarjous pyydetään kiinteänä eurohintana.

Köparens kostnader:

Köpesumma, överlåtelseskatt (3 % av köpesumman),
köpvittnesarvode (128 €), lagfartslösen (161 €/fastighet)

Kauppahinta, varainsiirtovero (3 % kauppahinnasta),
kaupanvahvistajan palkkio (128 €), lainhuudatusmaksu (161 €/kiinteistö)

Kiinteistön tiedot

Backa 3:65, Markby

Kiinteistön nimi	Backa 3:65, Markby
Kiinteistötunnus	893-405-3-65
Osoite	Uusikaarlepyy
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	17,717 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	K49477
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Andelar i samfällda områden och särskilda förmåner ingår. Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan.

Metsävaratiedot: Backa 3:65, Markby

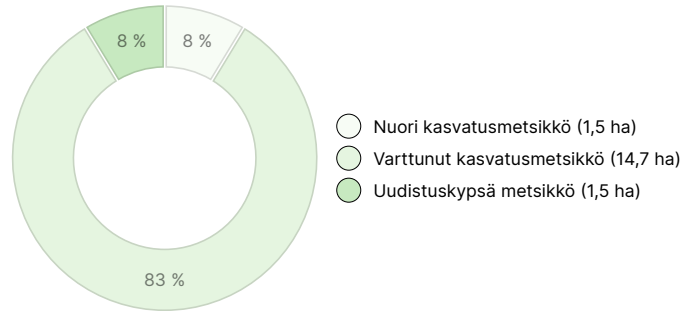
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	1 448 m ³
Mänty (tukkipuu)	786 m ³
Kuusi (kuitupuu)	258 m ³
Kuusi (tukkipuu)	48 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	34 m ³
Yhteensä	2 574 m³

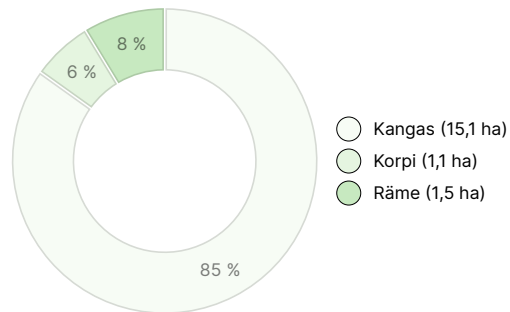
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	17,7 ha
Yhteensä	17,7 ha

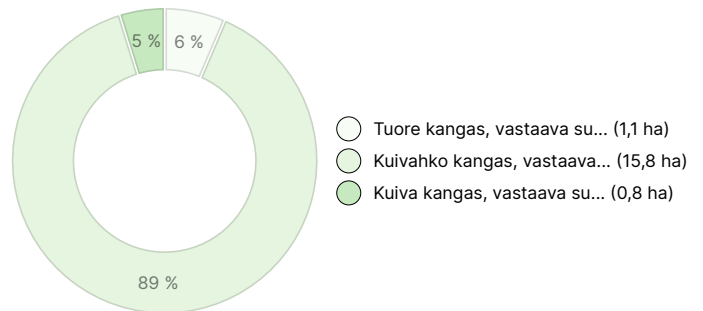
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240715077>

Backa 3:65, Markby



Metsäarvio
värdering.pdf



Muu kartta
web karta backa 3 65.pdf

Hintatiedot

Kohteen hinta

Kohteen hintapyyntö on 76 493 €, voit tarjota enemmän tai vähemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Köpesumma, överlåtelseskatt (3 % av köpesumman), köpvittnesarvode (128 €), lagfartslösen (161 €/fastighet)

Kauppahinta, varainsiirtovero (3 % kauppahinnasta), kaupanvahvistajan palkkio (128 €), lainhuudatusmaksu (161 €/kiinteistö)

Kartta

Kuvat

Backa 3:65, Markby

