



Tätä kohdetta välittää

Anki Svenn

040 823 2364 / +358 40 823 2364

anki.svenn@skogsfastigheter.fi

METSÄTILA (KIINTEISTÖ)

Brandmyr II 5:124, Påskmark

Kristiinankaupunki

KOHDENUMERO: 240715141

Hintapyyntö

25 701,00 €

Pinta-ala

4,78 ha

Ainespuun määrä

755 m³

Tarjota viimeistään

8.5.2024 23:59

Hela fastigheten, 4,78 ha skogsmark, invid Hindsängen skogsväg i Påskmark Kristinestad säljs.

Koko kiinteist, 4,78 ha metsämaata, Hindsängenin metsätien varrella Påskmarkissa, Kristiinankaupungissa myydään.

Fastigheten består av 4,78 ha skogsmark värderat till 25.701 e.

Kiinteistöllä 4,78 ha metsämaata, arvio 25.701 e.

Skogsvärdering/Arvio Victor Åstrand, 040 544 1449

Skogens gängse värde 25.701 e. Anbud senast 8.5.2024.

Säljaren förbehåller sig rätten att godta eller förkasta givna anbud. Anbud ska ges som ett fast eurobelopp.

Metsän käypä arvo. Tarjous viim. 8.5.2024.

Myyjät pidättävät oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset. Tarjous pyydetään kiinteänä eurohintana.

Köparens kostnader:

Köpesumma, överlåtelseskatt (3 % av köpesumman), köpvittnesarvode (128 €), lagfartslösen (161 €/fastighet)

Ostajan kustannukset:

Kauppahinta, varainsiirtovero (3 % kauppahinnasta), kaupanvahvistajan palkkio (128 €), lainhuudatusmaksu (161 €/kiinteistö)

Kiinteistön tiedot

Brandmyr II 5:124

Kiinteistön nimi	Brandmyr II 5:124
Kiinteistötunnus	287-420-5-124
Osoite	Hindängen skogsväg, Kristiinankaupunki
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	4,78 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	K15336 Hindsängen skogsväg K15348 Berättigad 287-420-5-113 Utgård
------------------	--

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Andelar i samfällda område och särskilda förmåner medföljer köpet.
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan.

Metsävaratiedot: Brandmyr II 5:124

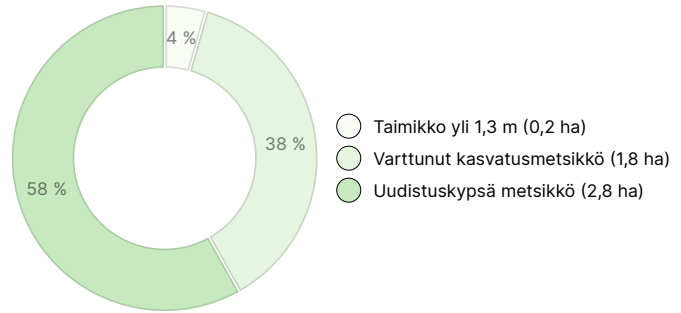
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	222 m ³
Mänty (tukkipuu)	74 m ³
Kuusi (kuitupuu)	257 m ³
Kuusi (tukkipuu)	164 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	38 m ³
Yhteensä	755 m³

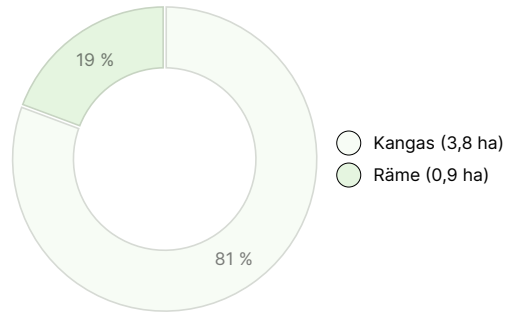
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	4,8 ha
Yhteensä	4,8 ha

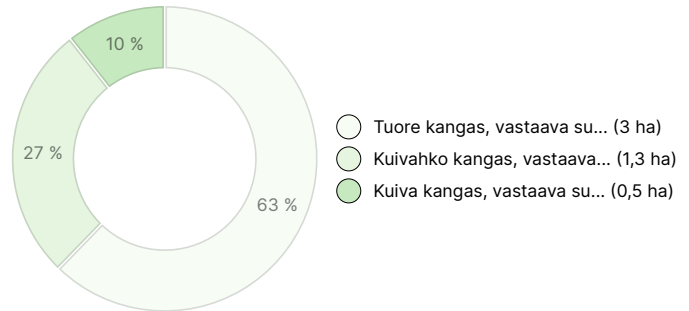
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240715141>

Brandmyr II 5:124



Muu kartta
karttaote.pdf



Metsäarvio
Brandmyr II.pdf

Hintatiedot

Kohteen hinta

Kohteen hintapyyntö on 25 701 €, voit tarjota enemmän tai vähemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Köpesumma, överlåtelseskatt (3 % av köpesumman), köpvittnesarvode (128 €), lagfartslösen (161 €/fastighet)

Kauppahinta, varainsiirtovero (3 % kauppahinnasta), kaupanvahvistajan palkkio (128 €), lainhuudatusmaksu (161 €/kiinteistö)

Kartta

Kuvat

Brandmyr II 5:124



