



METSÄTILA (MÄÄRÄALA)

del av/osa Skogslinden
6-175

Närpiö

KOHDENUMERO: 240715350

Hintapyyntö

22 074,00 €

Pinta-ala

n. 5 ha

Ainespuun määrä

838 m³

Tarjoa viimeistään

29.5.2024 23:59



Tätä kohdetta välittää

Anki Svenn

040 823 2364 / +358 40 823 2364

anki.svenn@skogsfastigheter.fi

Det outbrutna området 545-436-6-175-M601, ca 5 ha skogsmark, av fastigheten Skogslinden 6:175 i Tjiby Närpes säljs. Määräala 545-436-6-175-M601, noin 5 ha metsämaata, kiinteistöstä Skogslinden 6:175 Tjiby, Närpiössä myydään.

Ca 5 ha skogsmark, bestående av gallringsbestånd säljs. Skogsvärdering 22.074 e. Utförd av Jami Pirttimäki, 040 660 2440.

Noin 5 ha metsämaata, kasvatusmetsikköä myydään. Arvio 22.074 e. Arvio tehty Jami Pirttimäki, 040 660 2440.

Skogens gängse värde 22.074 e. Anbud senast 29.5.2024. Säljaren förbehåller sig rätten att godta eller förkasta givna anbud. Anbud ska ges som ett fast eurobelopp.

Metsän käypä arvo 22.074 e. Tarjous viim. 29.5.2024.

Myyjät pidättävät oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset. Tarjous pyydetään kiinteänä eurohintana.

Köpesumma, styckningskostnader, överlåtelseskatt (3 % av köpesumman), köpvittnesarvode (128 €), lagfartslösen (161 €/fastighet)

Kauppahinta, lohkomiskulut, varainsiirtovero (3 % kauppahinnasta), kaupanvahvistajan palkkio (128 €), lainhuudatusmaksu (161 €/kiinteistö)

Kiinteistön tiedot

del av/osa Skogslinden 6:175-M601, Töjby

Kiinteistön nimi	del av/osa Skogslinden 6:175-M601, Töjby
Kiinteistötunnus	545-436-6-175
Osoite	Västpunktvägen-Länsipistetie, Närpiö
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 5 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Yleiskaava	Kyllä
Kaavan kuvaus	545-H22A-57
Web-osoite kaavaan	https://www.narpes.fi

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Västpunktvägen-Länsipistetie
-------------	---------------------------------------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	Vägrätt 2009-K19489 Västpunktvägen-Länsipistetie
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Ingår. Kuuluu kauppaan.

Metsävaratiedot: del av/osa Skogslinden 6:175-M601, Töjby

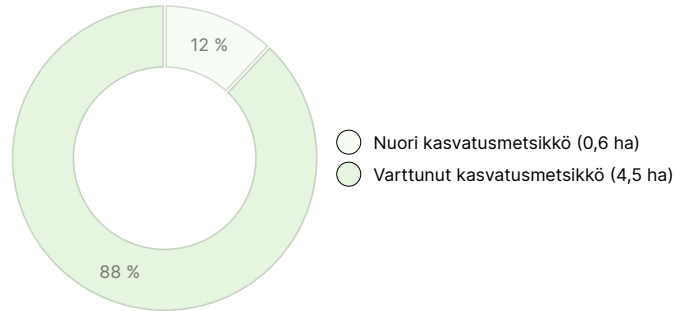
AINESPUUN MÄÄRÄ

Pääpuulaji	määrä
Mänty (kuitupuu)	118 m ³
Mänty (tukkipuu)	108 m ³
Kuusi (kuitupuu)	329 m ³
Kuusi (tukkipuu)	27 m ³
Hieskoivu (kuitupuu)	169 m ³
Haapa (kuitupuu)	21 m ³
Harmaaleppä (kuitupuu)	66 m ³
Yhteensä	838 m³

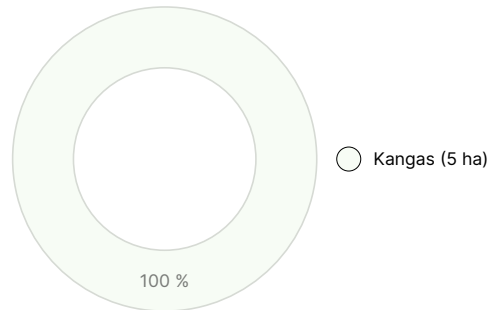
MAAPOHJAN MÄÄRÄ

Maapohja	määrä
Metsämaa	5 ha
Yhteensä	5 ha

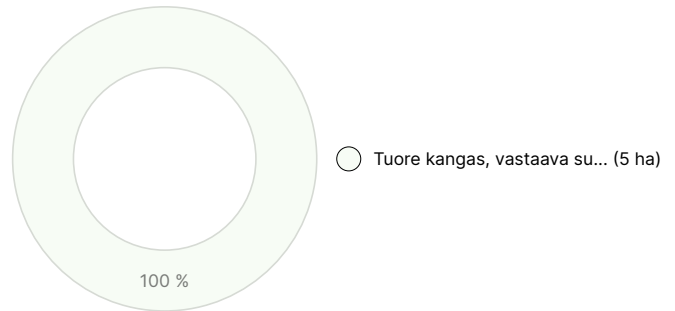
KEHITYSLUOKKAJAKAUMA



KASVUPAIKKAJAKAUMA



KASVUPAIKAN RAVINTEISUUSJAKAUMA



Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/240715350>

del av/osa Skogslinden 6:175-M601, Töjby



Yleiskartta
web karta.pdf



Metsäarvio
värdering.pdf

Hintatiedot

Kohteen hinta

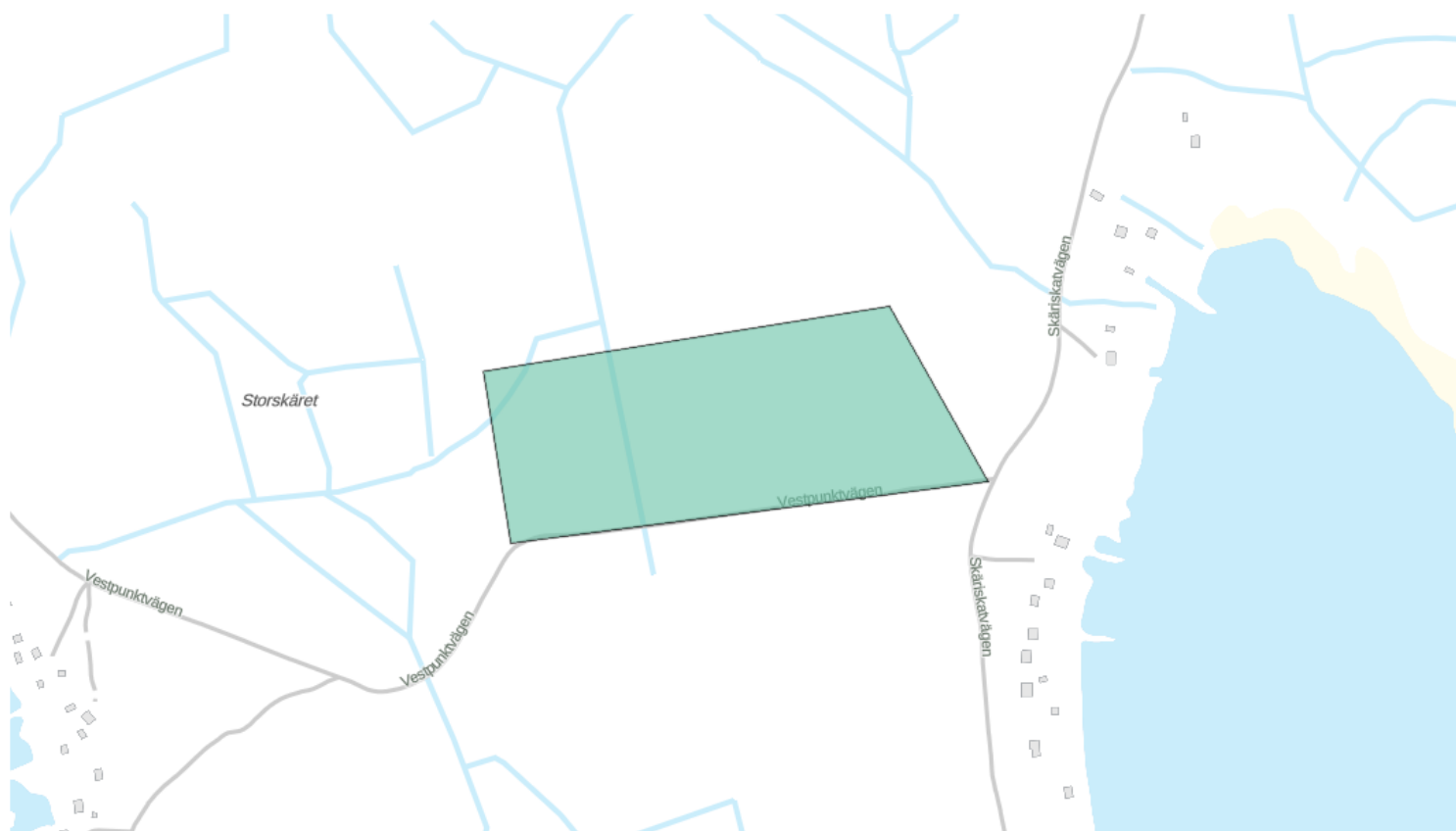
Kohteen hintapyyntö on 22 074 €, voit tarjota enemmän tai vähemmän.

Ostajalle tulevat maksut

Köpesumma, styckningskostnader, överlåtelseskatt (3 % av köpesumman), köpvittnesarvode (128 €), lagfartslösen (161 €/fastighet)

Kauppahinta, lohkomiskulut, varainsiirtovero (3 % kauppahinnasta), kaupanvahvistajan palkkio (128 €), lainhuudatusmaksu (161 €/kiinteistö)

Kartta



Kuvat

del av/osa Skogslinden 6:175-M601, Töjby

