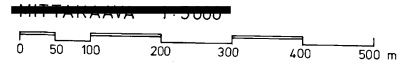


RANTAKAAVA

Kuhmon kaupunki
Saunajärven kylä
Porolahden ranta-alueella
tila Riihilampi RN:o 51:1



RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MAARAYKSET:

- RA** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUS-PAIKALLE SAA RAKENTAA KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 80k-m² SUURUISEN LOMA-ASUNNON JA YHDEN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 30k-m² SUURUISEN SAUNA-RAKENNUKSEN TAI YHDEN SAUNARAKENNUKSEN JA YHDEN SAVUSAUNAN KERROSALALTAAN YHT. ENINT. 30 k-m² SEKÄ KYLMIA VARASTO/TALOUSRAKENNUKSIA YHT. ENINT. 30 k-m²
- LV** YHTEISKÄYTTÖINEN VENEVALKAMA
- V** YHTEISKÄYTTÖINEN VIRKISTYSALUE
- M-1** MAA- JA METSATALOUSALUE. ALUEELLE EI SAA SIIJOTTAA RAKENNUKSIA, VENEVAJOJA JA LAITUREITA. METSANHOIDOLLISENA TOIMENPITEENÄ SALLITAAN VAIN HARVENNUSHAKKUUTA.
- W** VESIALUE
- 3m** 3m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VALINEN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
- 3** KORTTELIN NUMERO
- 2** TONTIN NUMERO
- I** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- []** RAKENNUSALA.
- []** ISTUTETTAVA ALUEEN OSA. RAKENNUS-PAIKAN OSA, JOSSA ARVOKASTA PUUSTOA TULEE SÄILYTTÄÄ SITEN, ETTEI PUUSTON ANTAMA NAKOSUOJA OLEELLISESTI HEIKKENÄ.
- []** YHTEISKÄYTTÖINEN RANTAKAAVATIE.
- (3,4)** SULUISSA OLEVAT NUMEROT OSOITTAVAT KORTTELIT / TONTIT, JOIDEN KÄYTÖLLE ALUE ON TARKOITETTU.
- [sp]** ALUEEN OSA, JOSSA OLEMASSA OLEVA PUUSTO JA MAASTOPINTA ON SÄILYTTÄVÄ SITEN, ETÄ SALLITAAN VAIN MAISEMANHOIDON KANNALTA TARPEELLISIA TOIMENPITEITÄ.

LOMARAKENNUSTEN ETÄISYYDEN RANTAVIIVASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 25 m JA NAAPURITONTIN RAJASTA VÄH. 10 m. SAUNA- , VARASTO- JA TALOUSRAKENNUSTEN ETÄISYYKSIEN RANTAVIIVASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 15 m JA NAAPURITONTIN RAJASTA VÄHINTÄÄN 10 m. SAVUSAUNAN ETÄISYYS MUIHIN RAKENNUKSIIN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 20 m.

RANTAKAAVA-ALUEELLE RAKENNETTAVIEN RAKENNUSTEN, RAKENTEIDEN JA LAITUREIDEN TULEE OLLA MUODOLTAAN, MATERIAALILTAAN JA VÄRILTÄÄN LUONTOON, YMPÄRISTÖÖN JA TOISIINSA SOVELTUVIA. KORTTEILEITTAAN ON NOUDATETTAVA YHTENAISTA RAKENNUSTAPAA JA YMPÄRISTÖMUODOSTUSTA.

RAKENNUKSISSA ON KÄYTETTÄVÄ HARJA- TAI PULPETTIKATTOA, KIRKKAITA JA KIILTÄVIÄ KATEINEITA EI SALLITA.

PÄÄASIAALLISENA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA.

LOMATONTTIEN PUUSTO, MAASTOPINTA SEKÄ RANTAVIIVA ON SÄILYTTÄVÄ MAHDOLLISIMMAN KOSKEMATTOMINA JA ALUE ON PIDETTÄVÄ HUOLITELUSSA LUONNONMUKAISISSA TILASSA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VALIIN TULEE JÄTTÄÄ RUNSAS SUOJAPUUSTO.

VESI- JA JÄTEHUOLTO:

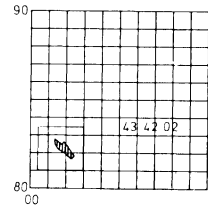
- TONTEILLE RAKENNETAAN OMAT KAIVOT TAI VESI JOHDETAAN YHTEISKÄYTTÖALUEEN VASTA.
- SAUNA-, PESU- JA MUITA JÄTEVESIÄ EI SAA JOHTAA SUORAAN VESISTÖÖN, VAAN NE ON IMEYTTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 m ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.
- VESIKÄYMLÄN RAKENTAMISTA ALUEELLE EI SALLITA. KUIVAKÄYMLÄT ON SIIJOTTETTAVA VÄHINTÄÄN 35 m ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA JA 10 m PÄÄHÄN NAAPURITONTIN RAJASTA SEKÄ NIIN, ETTEI NIISTÄ OLE HAITTAA MUILE TONTEILLE EIKÄ MUILE ALUEELLE. KÄYMLÄT ON VARUSTETTAVA VETITALAPAISEMMALLA SÄILIÖLLÄ.
- KÄYMLÄ- YM. MAATUVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA MUUT JÄTTEET ON KULJETETTAVA YLEISELLE KAATOPAIKALLE.

ENNEN RAKENNUSLUVAN MYÖNTÄMISTÄ JA KIINTEISTÖN MUODOSTUSTA RAKENNUSPAIKAT JA VENEVALKAMAT ON PAALUTETTAVA MAASTOON.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUKUMÄÄRÄÄ EI SAA LISÄÄ KAAVASSA OSOITETUSTA.

HYVÄKSYTTY KUHMON KAUPUNGIN VALTUUSTOSSA 21.03.1994
VAHVISTETTU OULUN LÄÄNINHALLITUKSESSA 14.06.1994.

| | |
|--|------------------------------------|
| Skala kartta 1:5000 | Kartan laatija MITTAUSTEKNIikka OY |
| Ilmakuvaus 1990, 1:31000 Koordinaattijärjestelmä KKJ | |
| Kartoitus 1991-92 Korkeusjärjestelmä N60 | |
| Kartoitusmenetelmä Alkuperäispiirrokset K.r.p | |
| STEREOKARTOITUS A8 | |
| Kartta hyväksytty 25.6.1992 | <i>Arhi Tervo</i> ARHI TERVO |



ARKKITEHTITYÖ OY
BOMAN • LINDSTRÖM • VESANEN

VESIJÄRVENKATU 95
16140 LAHI, FINLAND
918-511057
30.3.93

