

Summa-arvio: yhteenveto

Omistaja

Laatija

Junnila Petra

7.9.2022

PUUSTON ARVO	m³	e/m³	e	Arvo
Mäntytukki	580	61,03	35 416	
Kuusitukki	1 013	70,68	71 604	
Koivutukki	61	47,84	2 928	
Muu tukki	0		0	
Mäntykuitu	714	18,87	13 466	
Kuusikuitu	535	22,66	12 118	
Koivukuitu	536	16,25	8 711	
Muu kuitu	0		0	
Energiapuu	0		0	

Ainespuu yhteensä	3 439		144 244	
Odotusarvolisä			31 536	
Puusto yhteensä				<u>175 780 e</u>

TAIMIKOIDEN ARVO	ha	e/ha		
Taimikot yhteensä	2,0	1 821,30		<u>3 643 e</u>

MAAPOHJAN ARVO	ha	e/ha	e	
Metsämaa	16,2	705,19	11 424	
Kitumaa	0,0	50,00	0	
Joutomaa	0,0	50,00	0	
Muu	0,0	0,00	0	
Maapohja yhteensä	16,2			<u>11 424 e</u>

Arvon korjaus	190 846 e	- 15 %	-28 627 e	
Muut hintatekijät	0,0 ha		0 e	

Käypä arvo	16,2 ha	10 014 e/ha	<u>162 219 e</u>	
-------------------	----------------	--------------------	-------------------------	--

Kuviotiedot

7.9.2022

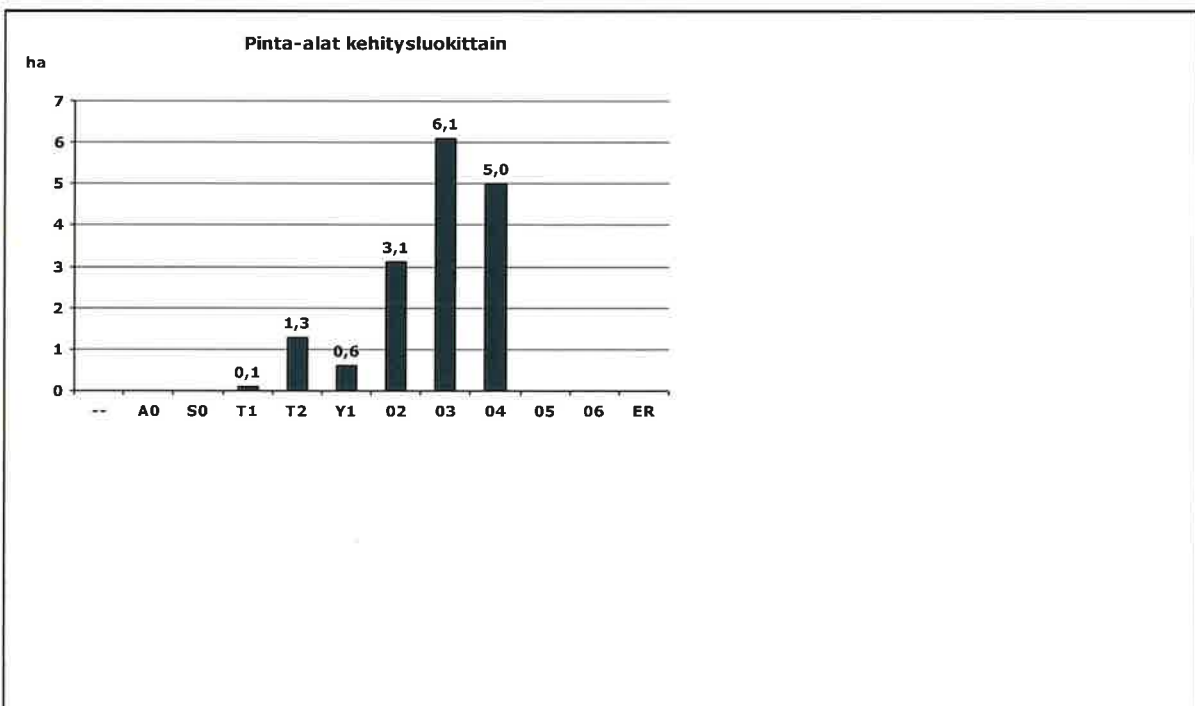
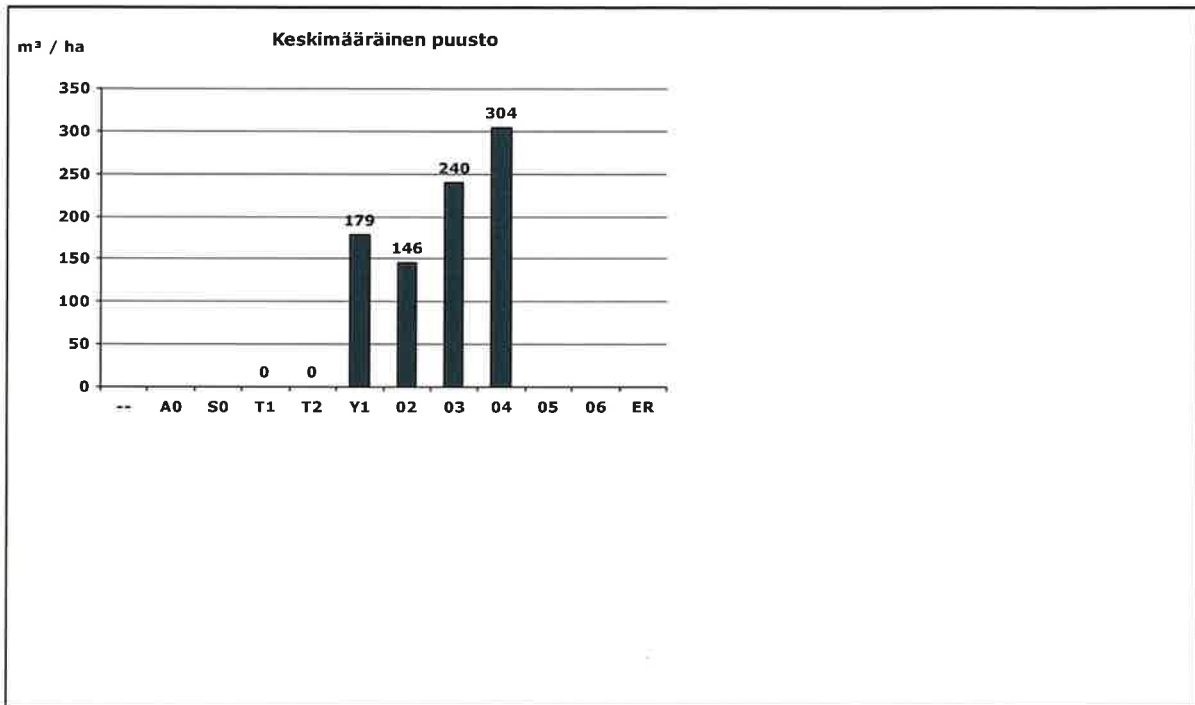
Loh-ko	Kuvio	Ala	Kasvu-	Pi- paikka	Pääpuulaji	Ikä	Kehk.	Mät	Kut	Kot	Mut	Mäk	Kuk	Kok	Muk	Enp	Yht.Odotus- arvo- kerroin	Taimikon arvo	Muu arvo	Maan arvo	Arvo e/kuvio	
					ha	m						m ³ /ha					e/ha	e/ha				
Tila: TOIVOLA MA 1:27																						
94	8,1	0,1	MT	22,0	Rauduskoivu	39	03	0	0	41	0	0	0	169	0	0	211	1,00	0,00	0	740,00	555
94	9,0	0,4	MT	20,9	Mänty	42	03	146	1	0	0	140	2	2	0	0	291	1,00	0,00	0	740,00	4 828
94	10,2	0,0	MT	23,5	Kuusi	64	03	0	144	28	0	0	104	57	0	0	333	1,02	0,00	0	740,00	0
94	11,1	0,1	OMT	0,9	Kuusi	3	T1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	1286,00	0	990,00	228
94	12,0	1,4	VT	22,0	Mänty	55	03	146	0	3	0	92	0	7	0	0	247	1,10	0,00	0	430,00	16 830
94	13,1	0,1	MT	21,1	Kuusi	65	04	15	154	2	0	6	118	7	0	0	302	1,00	0,00	0	740,00	1 606
94	14,0	0,4	MT	21,2	Kuusi	55	03	0	157	8	0	0	123	22	0	0	310	1,19	0,00	0	740,00	6 160
94	15,0	0,4	MT	19,0	Mänty	42	03	65	1	1	0	155	3	4	0	0	228	1,49	0,00	0	740,00	4 453
94	16,0	2,6	MT	17,0	Rauduskoivu	28	02	0	0	0	0	0	0	129	0	0	129	2,78	0,00	0	740,00	15 239
94	17,0	0,5	MT	11,0	Mänty	26	02	0	0	0	0	103	0	0	0	0	103	3,00	0,00	0	740,00	2 615
94	18,0	0,6	MT	21,9	Mänty	65	03	133	0	4	0	84	0	15	0	0	236	1,00	0,00	0	740,00	6 332
94	19,0	0,5	VT	24,0	Mänty	85	04	188	0	3	0	60	0	8	0	0	258	1,00	0,00	0	430,00	7 626
94	20,0	1,3	MT	3,4	Kuusi	16	T2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	2440,00	0	740,00	4 134
94	22,0	1,7	MT	23,5	Kuusi	60	04	8	236	0	0	3	108	0	0	0	354	1,10	0,00	0	740,00	38 985
94	23,0	0,6	MT	3,0	Hieskoivu	13	Y1	15	0	40	0	6	0	117	0	0	177	1,00	570,00	0	740,00	4 232
94	24,0	2,7	MT	22,9	Kuusi	55	04	4	185	3	0	2	77	7	0	0	276	1,19	0,00	0	740,00	52 670
94	25,0	0,4	MT	18,9	Kuusi	56	03	0	40	17	0	0	92	38	0	0	187	1,17	0,00	0	740,00	2 880
94	26,0	0,3	MT	18,0	Kuusi	40	03	10	58	0	0	24	145	2	0	0	239	1,00	0,00	0	740,00	2 401
94	27,0	2,1	MT	18,3	Mänty	40	03	38	0	3	0	149	0	21	0	0	212	1,50	0,00	0	740,00	19 073
Tila yht.																				16,2 ha	190 846 e	
3 433 m³																						

Arvio yht. 16,2 ha

190 846 e

3 433 m³

Kuvioita 19 kpl

**Kehitysluokka**

-- = Ei tietoa

A0 = Aukea

S0 = Siemenpuumetsikkö

T1 = Taimikko, alle 1,3 m

T2 = Taimikko, yli 1,3 m

Y1 = Ylispuustoinen taimikko

O2 = Nuori kasvatusmetsikkö

O3 = Varttunut kasvatusmetsikkö

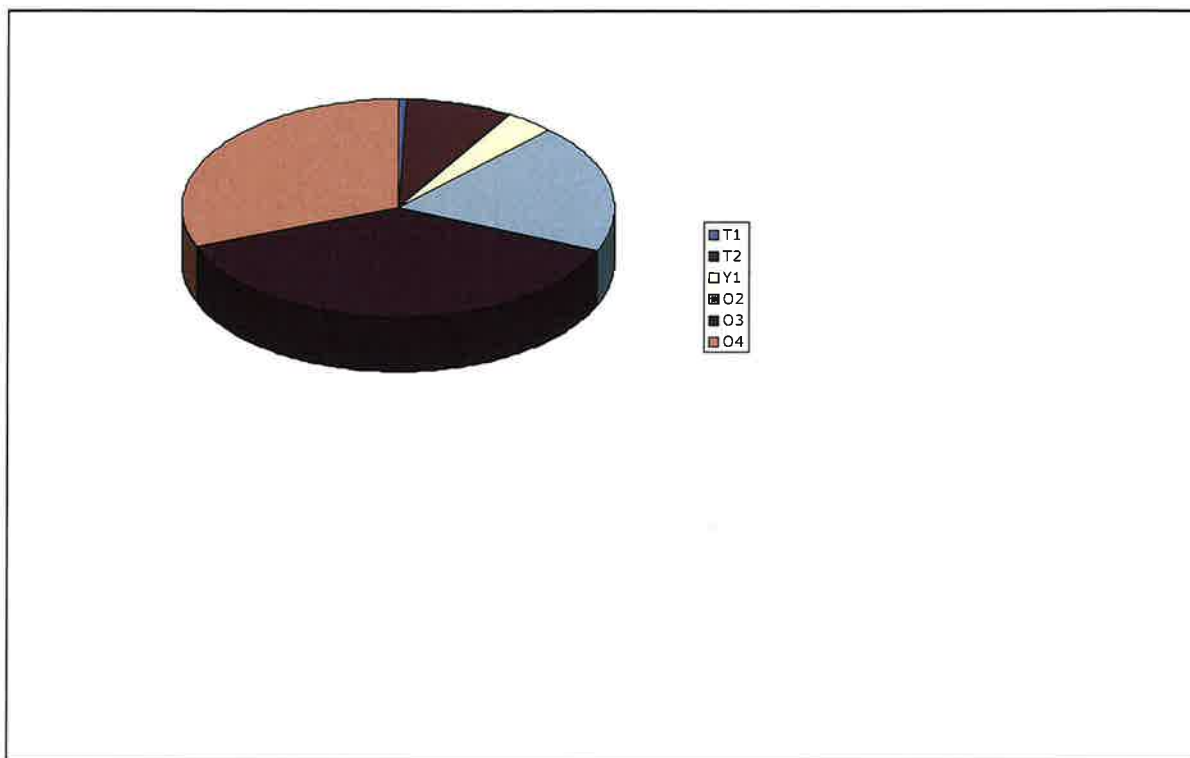
O4 = Uudistuskypsä metsikkö

O5 = Suojuspuumetsikkö

O6 = Vajaatuottoinen metsikkö

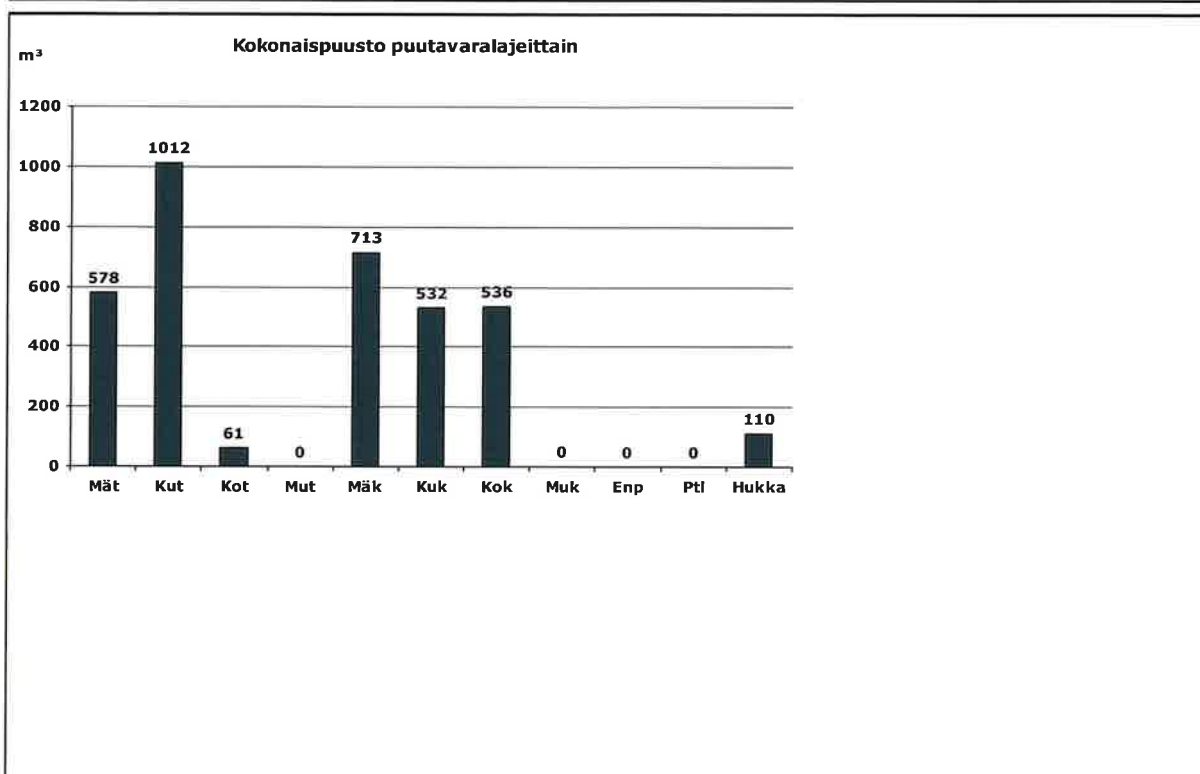
ER = Eri-ikäisrakenteinen metsikkö

Pinta-alat kehitysluokittain



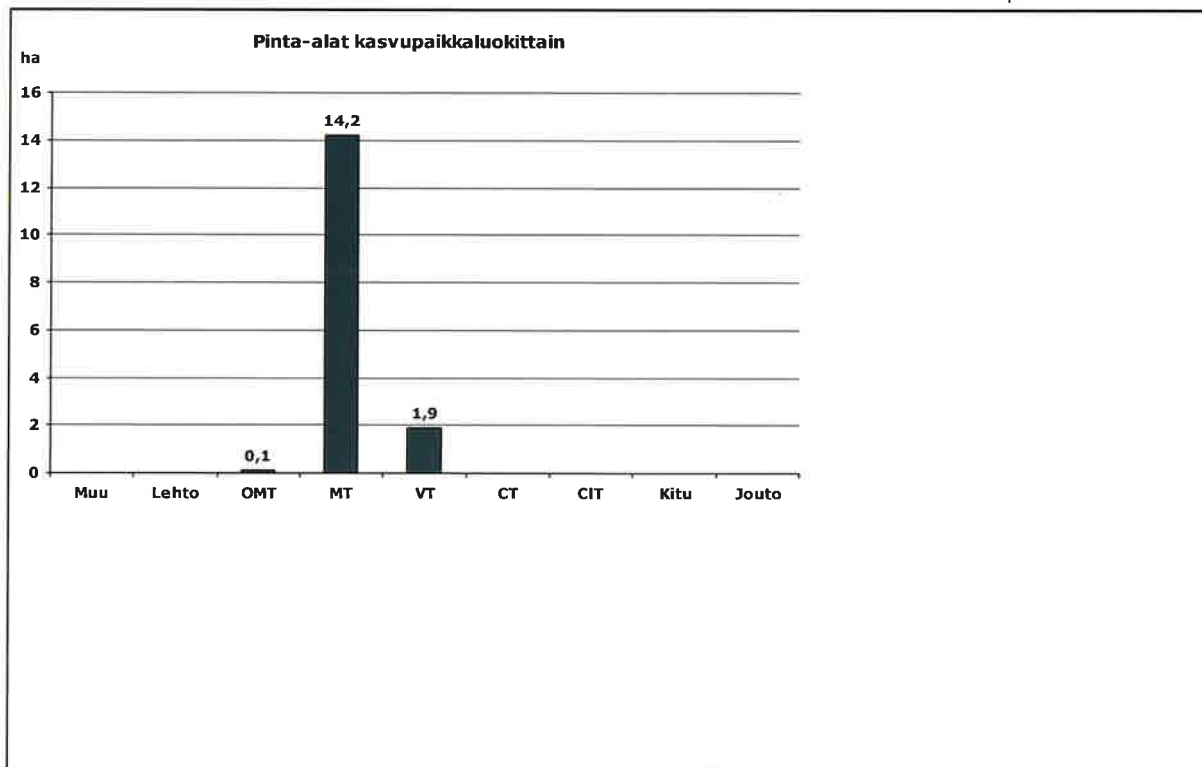
Pinta-alat ja puusto kehitysluokittain

Kehitysluokka		Pinta-ala		Puusto	
		ha	%	m ³	%
T1	Taimikko, alle 1.3 m	0,1	0,6	0	0,0
T2	Taimikko, yli 1.3 m	1,3	8,0	0	0,0
Y1	Ylispuustoinen taimikko	0,6	3,7	107	3,0
O2	Nuori kasvatusmetsikkö	3,1	19,1	452	12,8
O3	Varttunut kasvatusmetsikkö	6,1	37,7	1 462	41,3
O4	Uudistuskypsä metsikkö	5,0	30,9	1 521	42,9
Yhteensä		16,2	100	3 542	100



Ptl = Ei määritely

Hukka = Hukkapuu



Muu = Muu maa

Lehto = Lehto tai vastaava suo

OMT = Lehtomainen kangas tai vastaava suo

MT = Tuore kangas tai vastaava suo

VT = Kuivahko kangas tai vastaava suo

CT = Kuiva kangas tai vastaava suo

CIT = Karukkokangas tai vastaava suo

Kitu = Kitumaa

Jouto = Joutomaa

Summa-arviossa käytetyt maapohjien arvot ja kantohinnat

Omistaja

Laatija

Junnila Petra

7.9.2022

Maapohjien arvot

Kasvupaikka	e/ha
Lehto	990,00
Lehtomainen kangas	990,00
Tuore kangas	740,00
Kuivahko kangas	430,00
Kuiva kangas	270,00
Karukkokangas	80,00
Kitumaa	50,00
Joutomaa	50,00

Kantohinnat

Puutavaralaji	Lyhenne	Ensiharvennus	Harvennus	Päätehakkuu
		Kehitysluokka 02	Kehitysluokat 03, ER	Muut kehitysluokat
		e/m ³	e/m ³	e/m ³
Mäntytukki	= Mät	37,00	58,47	70,00
Kuusitukki	= Kut	37,00	58,76	71,94
Koivutukki	= Kot	34,00	41,88	52,68
Muu tukki	= Mut	5,00	7,00	10,00
Mäntykuitu	= Mäk	14,53	18,99	22,27
Kuusikuitu	= Kuk	14,78	19,16	23,80
Koivukuitu	= Kok	14,28	18,31	20,96
Muu kuitu	= Muk	2,00	4,00	5,00
Energiapuu	= Enp	0,00	0,00	0,00

Kuviotietojen lyhennysten selitteet

Puutavaralaji

Mät	= Mäntytukki	Mäk	= Mäntykuitu
Kut	= Kuusitukki	Kuk	= Kuusikuitu
Kot	= Koivutukki	Kok	= Koivukuitu
Mut	= Muu tukki	Muk	= Muu kuitu
		Enp	= Energiapuu

Kasvupaikka

Lehto	= Lehto tai vastaava suo	CT	= Kuiva kangas tai vastaava suo
OMT	= Lehtomainen kangas tai vastaava suo	CIT	= Karukkokangas tai vastaava suo
MT	= Tuore kangas tai vastaava suo	Kitu	= Kitumaa
VT	= Kuivahko kangas tai vastaava suo	Jouto	= Joutomaa
		Muu	= Muu maa

Kehitysluokka

A0	= Aukea	02	= Nuori kasvatusmetsikkö
S0	= Siemenpuumetsikkö	03	= Varttunut kasvatusmetsikkö
T1	= Taimikko, alle 1,3 m	04	= Uudistuskypsä metsikkö
T2	= Taimikko, yli 1,3 m	05	= Suojuspuumetsikkö
Y1	= Ylispuustoinen taimikko	06	= Vajaatuottoinen metsikkö
		ER	= Eri-ikäisrakenteinen metsikkö
		--	= Ei tietoa
