

METSÄ-SERLA



Virrat

KESKIOSIEN RANTAKAAVA

1:2000

Suonijärven osa-alue 1-4
Kylmälahden osa-alue 1-2

RANTAKAAVAMERKINNÄT:

RA-1

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.



3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.



ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



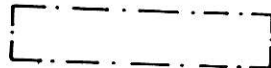
OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

1.1

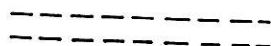
KORTTELIN NUMERO, RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

I

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAAN RAKENNUSTEN, RAKENNUSPAIKAN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.



RAKENNUSALA.



OHJEELLINEN TIEYHTEYS.



LUONNONTILAINEN ALUEEN OSA.
ALUEEN OSA, JOLLA SÄILYTETTÄVÄ SEN LUONTAINEN PUUSTO TAI JOLLE ON ISTUTETTAVA PUUSTOA RIITTÄVÄN PEITTÄVYYDEN AIKAANSAAMISEKSI.

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

KOKO RANTAKAAVA-ALUEELLA:

- MAANPÄÄLLISEN KELLARIKERROKSEN RAKENTAMINEN ON KIELLETTY.
- KATTO- JA JULKISIVUMATERIAALEINA EI SAA KÄYTTÄÄ KIRKKAITA HEIJASTAVIA PINTOJA.
- HARJAKATTO ON PAKOLLINEN KATTOMUOTO.
- PESUVEDET ON IMEYTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 20 M PÄÄSSÄ RANTAVIIVASTA.
- KÄYMÄLÄJÄTEVESIÄ EI SAA PÄÄSTÄÄ VESISTÖÖN.
- KUIVAKÄYMÄLÄ ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 40 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA.
- RAKENNUSOIKEUS RAKENNUSPAIKKAA KOHTI ON RA-1 -ALUEELLA ENINTÄÄN:
 - * LOMA-ASUNTO 80 KERROS-M²
 - * SAUNARAKENNUS 20 KERROS-M²
 - * HUOLTO-, VARASTO- JA KUIVAKÄYMÄLÄRAKENNUS 30 KERROS-M²
 - * SUURIN SALLITTU RAKENNUSTEN MÄÄRÄ ON KOLME
 - * SAUNATILAT VOIDAAN RAKENTAA MYÖS VARSINAISEN LOMA-ASUNNON YHTEYTEEN.

Ilkka Jalkanen

ILKKA JALKANEN
DIPL.INS. SNIL

Vesa Rajaniemi

VESA RAJANIEMI
DIPL.INS.



MAA JA VESI OY

6.4.1988

VIRTAIN KAUPUNGINVALTUUSTON HYVÄKSYMISPÄÄTÖS... 13.3.1989

HÄMEEN LÄÄNINHALLITUKSEN VAHVISTUSPÄÄTÖS... 16.10.1990