

Summa-arvio: yhteenveto

Omistaja

Laatija Pasi Peltonen

14.4.2021

PUUSTON ARVO	m³	e/m³	e	Arvo
Mäntytukki	605	42,00	25 400	
Kuusitukki	0		0	
Koivutukki	0		0	
Muu tukki	0		0	
Mäntykuitu	3 254	14,00	45 553	
Kuusikuitu	0		0	
Koivukuitu	528	12,00	6 336	
Muu kuitu	0		0	
Energiapuu	0		0	

Ainespuu yhteensä	4 387		77 290	
Odotusarvolisä			-185	
Puusto yhteensä				<u>77 104</u> e

TAIMIKOIDEN ARVO	ha	e/ha		
Taimikot yhteensä	20,2	498,51		<u>10 070</u> e

MAAPOHJAN ARVO	ha	e/ha	e	
Metsämaa	114,1	101,00	11 524	
Kitumaa	23,2	30,00	696	
Joutomaa	14,2	10,00	142	
Muu	0,0	0,00	0	
Maapohja yhteensä	151,5			<u>12 362</u> e

Arvon korjaus	99 536 e	- 25 %	-24 884 e	
Muut hintatekijät	11,2 ha		34 e	

Käypä arvo	151,5 ha	493 e/ha	<u>74 686</u> e	
-------------------	-----------------	-----------------	------------------------	--

Summa-arviossa käytetyt maapohjien arvot ja kantohinnat

Omistaja :

Laatija Pasi Peltonen

14.4.2021

Maapohjien arvot

Kasvupaikka	e/ha
Lehto	0,00
Lehtomainen kangas	0,00
Tuore kangas	151,00
Kuivahko kangas	101,00
Kuiva kangas	76,00
Karukkokangas	76,00
Kitumaa	30,00
Joutomaa	10,00

Kantohinnat

Puutavaralaji	Lyhenne	Ensiharvennus	Harvennus	Päätehakkuu
		Kehitysluokka 02	Kehitysluokat 03, ER	Muut kehitysluokat
		e/m ³	e/m ³	e/m ³
Mäntytukki	= Mät	42,00	42,00	42,00
Kuusitukki	= Kut	0,00	0,00	0,00
Koivutukki	= Kot	0,00	0,00	0,00
Muu tukki	= Mut	0,00	0,00	0,00
Mäntykuitu	= Mäk	14,00	14,00	14,00
Kuusikuitu	= Kuk	0,00	0,00	0,00
Koivukuitu	= Kok	12,00	12,00	12,00
Muu kuitu	= Muk	0,00	0,00	0,00
Energiapuu	= Enp	0,00	0,00	0,00
