

Arvion nimi: KARIMÄKI 1

Arvioidut tilat		Kunta	Arvion pinta-ala, ha
KARIMÄKI (OSA)	560-418-138-3	ORIMATTILA	18,22
Yhteensä			18,22

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	18,22		12 063	662
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo				
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			117 841	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	130	7 484		
5.2 Kasvatusemetsien puuston arvo	2 005	70 519		
5.3 Kasvatusemetsien puuston odotusarvolisä		39 838		
5.4 Hukkapuu	62			
5.5 Taimikoiden puusto	0			
5.6 Puusto, kitumaa	0	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Arvioitu arvo ilman korjausta			129 903	7 130
Kokonaisarvon korjaus		-18%	-23 383	
7. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			106 520	5 846
Muut kustannukset ja arvot			0	
8. Arvioitu käypä arvo			106 520	5 846

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

MAASTOKÄYNTI 7.2.2024

Eritviskohteet:

--

Arvion nimi: **KARIMÄKI 1**

Klunteistö		KARIMÄKI, 560-418-138-3																						
Kuvio	Teholl. p-ala	Kasvu- paikka	Pää- puulaji	Kehitys- Ikä	Arvo kas- luokka	Arvo kas- vu, %	Puuston tilavuus m ³ /ha										m ³ / kuvio	Puuston €/kuvio	OA- kerroin	OA-lisä €/ha	Maan €/ha	Taimikon €/ha	Arvo €/ha	Arvo €/kuvio
							Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.									
13	0.95	CT	Mänty	30	02	8.3	0	1	0	69	8	8	0	5	92	87	1681	2.80	3186	250	0	5206	4946	
14	2.80	MT	Raudusk	30	03	5.9	0	2	0	11	10	70	4	2	99	278	7275	2.60	4157	720	0	7475	20931	
15	0.94	OMT	Kuusi	30	02	10.2	0	2	0	0	104	8	2	5	122	114	2252	2.50	3594	850	0	6839	6429	
16	0.75	MT	Raudusk	30	03	7.7	0	0	0	0	3	80	2	3	88	66	1664	2.60	3550	720	0	6489	4867	
17	2.48	MT	Kuusi	58	03	4.4	2	75	0	2	86	26	7	3	201	499	20738	1.00	0	720	0	9082	22523	
17.1	0.38	OMT	Haapa	35	03	6.1	0	0	0	0	0	8	60	1	69	26	627	1.00	0	850	0	2499	950	
18	1.60	MT	Kuusi	48	03	5.9	2	11	0	17	30	30	0	2	91	146	4570	1.40	1142	720	0	4718	7549	
19	1.93	CT	Mänty	28	02	11.4	0	0	0	51	2	25	0	12	90	175	3045	2.80	2840	250	0	4668	9009	
20	0.97	OMT	Raudusk	30	03	6.0	3	0	0	2	1	88	0	2	96	93	2478	2.60	4088	850	0	7493	7268	
21	4.56	MT	Kuusi	58	03	3.2	19	38	4	27	27	11	0	1	127	580	26189	1.30	1723	720	0	8186	37329	
22	0.86	MT	Kuusi	75	04	2.5	1	89	6	1	45	9	0	1	152	131	7484	1.00	0	720	0	9422	8103	
Keskim./ha	1.66			44		5.9	5	25	1	19	31	32	3	3	121	200	7091		2187	662	0	7130	11809	
Klunteistö yhteensä	18.22						96	462	25	353	562	581	55		2196	78002		39838	12063	0		129903		
Arvio yhteensä	18.22						96	462	25	353	562	581	55		2196	78002		39838	12063	0		129903		

Erittely

Metsämaan arvo kasvupaikoittain	ha	%	€	€/ha
Lehto, letto ja lehtomainen suo ja ruohoturvekangas	0,00	0	0	0,00
Lehtomainen kangas, vastaava suo ja ruohoturvekangas	2,29	13	1 947	850,00
Tuore kangas, vastaava suo ja mustikkaturvekangas	13,05	72	9 396	720,00
Kuivahko kangas, vastaava suo ja puolukkaturvekangas	0,00	0	0	0,00
Kuiva kangas, vastaava suo ja varputurvekangas	2,88	16	720	250,00
Karukkokangas, vastaava suo ja jäkäläturvekangas	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	18,22	100	12 063	662,05

Taimikoiden arvo pääpuulajeittain	ha	%	€	€/ha
Mänty	0,00	0	0	0,00
Kuusi	0,00	0	0	0,00
Rauduskoivu	0,00	0	0	0,00
Hieskoivu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	0,00	0	0	0,00

Uudistuskypsien metsien puuston arvo	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	0,60	0	44	73,00
Kuusitukki	76,90	59	5 691	74,00
Koivutukki	4,73	4	284	60,00
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	0,86	1	27	31,00
Kuusikuitu	38,59	30	1 196	31,00
Koivukuitu	7,82	6	242	31,00
Haapakuitu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	129,50	100	7 484	57,79

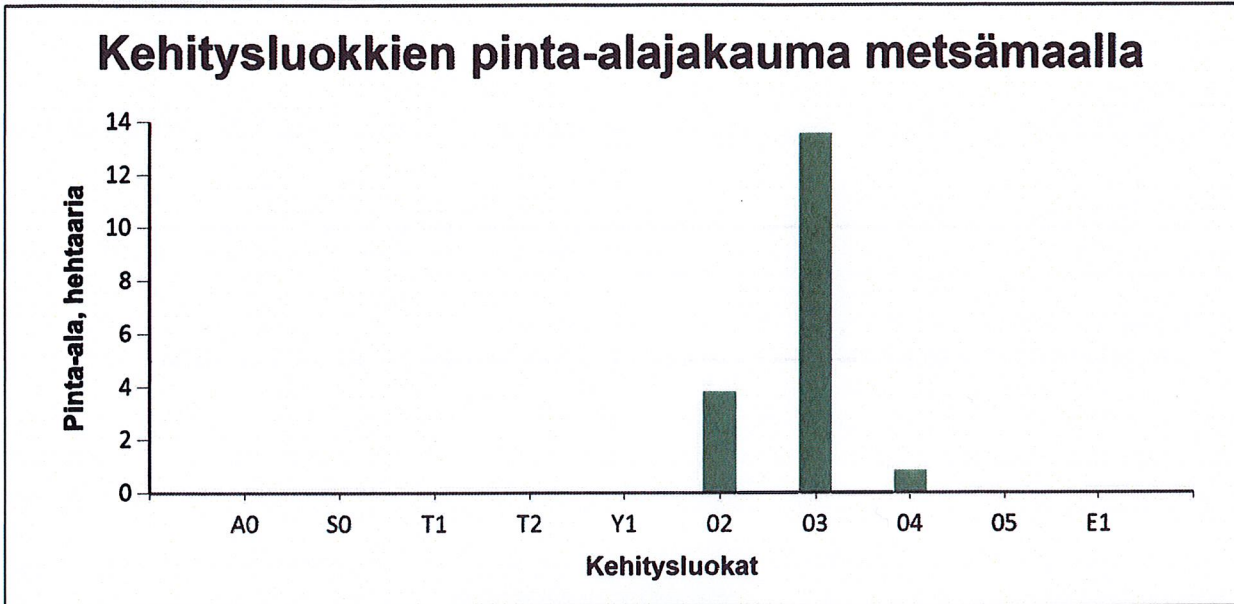
Kasvatusemetsien puuston arvo	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	95,71	5	6 413	67,00
Kuusitukki	385,56	19	26 167	67,87
Koivutukki	20,07	1	1 004	50,00
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	351,88	18	8 160	23,19
Kuusikuitu	523,70	26	12 955	24,74
Koivukuitu	572,89	29	14 510	25,33
Haapakuitu	55,07	3	1 311	23,81
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	2 004,88	100	70 519	35,17

Kehitysluokat

Puuston keski-ikä metsämaalla 42 vuotta.

Puuston keskitilavuus metsämaalla 121 m³/ha.

Puuston kokonaistilavuus metsämaalla 2 196 m³.



Metsämaan kehitysluokat	Pinta-ala		Keski-ikä, vuotta	Puuston keskitilavuus, m ³ /ha
	ha	%		
A0 - Aukea		%		
S0 - Siemenpuumetsikkö		%		
T1 - Taimikko alle 1,3 m		%		
T2 - Taimikko yli 1,3 m		%		
Y1 - Ylispuustoinen taimikko		%		
02 - Nuori kasvatusmetsikkö	3,8	20,9 %	29	99
03 - Varttunut kasvatusmetsikkö	13,5	74,4 %	42	125
04 - Uudistuskypsä metsikkö	0,9	4,7 %	72	152
05 - Suojuspuumetsikkö		%		
E1 - Eri-ikäisrakenteinen metsikkö		%		
Metsämaa yhteensä	18,2	100,0%	42	121
Kitumaa				
Joutomaa				
Muu metsätalousmaa				
Metsätalousmaa yhteensä:	18,2			

Tällä sivulla esitetyt pinta-alat eivät sisällä teiden, sähkölinjojen ym. kohteiden alle jäävää metsäpinta-alaa.

Puuston arvo yhteensä	m ³	%	€	€/m ³
Mäntytukki	96,31	5	6 456	67,04
Kuusitukki	462,46	22	31 858	68,89
Koivutukki	24,80	1	1 287	51,91
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	352,74	17	8 186	23,21
Kuusikuitu	562,29	26	14 151	25,17
Koivukuitu	580,71	27	14 752	25,40
Haapakuitu	55,07	3	1 311	23,81
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	2 134,38	100	78 002	36,55

Hinnasto

 Puutavaralajien kantohinnat €/m³

	Mäntytukki	Kuusitukki	Koivutukki	Mäntykuitu	Kuusikuitu	Koivukuitu	Muu
Kitumaa	67,00	68,00	50,00	26,00	26,00	26,00	24,00
Nuoret kasvatusmetsät (02)	50,00	51,00	40,00	20,00	20,00	20,00	19,00
Varttuneet kasvatusmetsät (03, E1)	67,00	68,00	50,00	26,00	26,00	26,00	24,00
Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0)	73,00	74,00	60,00	31,00	31,00	31,00	27,00