

Arvion nimi: Taistola

| Arvioidut tilat | | Kunta | Arvion pinta-ala, ha | Kiinteistön kok. ala, ha |
|-----------------|--------------|-------------|----------------------|--------------------------|
| Taistola | 832-406-19-9 | TAIVALKOSKI | 4,55 | 4,55 |
| Yhteensä | | | 4,55 | 4,55 |

| Yhteenveto | ha | € | €, yht | €/ha |
|--|-----------|----------|---------------|--------------|
| 1. Metsämaan arvo | 4,36 | | 913 | 209 |
| 2. Kitumaan arvo | 0,20 | | 17 | 85 |
| 3. Joutomaan arvo | | | 0 | 50 |
| 4. Taimikon arvo | 2,56 | | 1 664 | 650 |
| | m3 | € | €, yht | €/ha |
| 5. Puuston arvo | | | 9 538 | |
| 5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo | 188 | 8 479 | | |
| 5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo | 53 | 1 005 | | |
| 5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvoisä | | 0 | | |
| 5.4 Hukkapuu | 14 | | | |
| 5.5 Taimikoiden puusto | 17 | | | |
| 5.6 Puusto, kitumaa | 5 | 55 | | |
| 5.7 Puusto, joutomaa | 0 | 0 | | |
| 6. Metsänhoitokustannukset | | | 0 | |
| 7. Arvioitu arvo ilman korjausta | | | 12 132 | 2 661 |
| Kokonaisarvon korjaus | | -20% | -2 426 | |
| 8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen | | | 9 706 | 2 128 |
| Muut kustannukset ja arvot | | | 0 | |
| 9. Arvioitu käypä arvo | | | 9 706 | 2 128 |

Lisätiedot:

| | |
|----------------------------|---|
| Muut kustannukset ja arvot | € |
| Yhteensä | |

Metsävaran lähde:

| |
|-------------------------|
| Maastokäynti 15.3.2024. |
|-------------------------|

Erityiskohteet:

| |
|--|
| |
|--|

Hinnasto

Nimi: Taivalkoski 2023

Puutavaralajien kantohinnat €/m³

| | Mäntytukki | Kuusitukki | Koivutukki | Mäntykuitu | Kuusikuitu | Koivukuitu | Muu |
|------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------|
| Kitumaa | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| Nuoret kasvatusmetsät (02) | 44,00 | 42,00 | 0,00 | 17,00 | 17,00 | 15,00 | 11,00 |
| Varttuneet kasvatusmetsät (03, E1) | 50,00 | 50,00 | 0,00 | 19,00 | 19,00 | 18,00 | 13,00 |
| Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0) | 60,00 | 60,00 | 0,00 | 24,00 | 24,00 | 22,00 | 16,00 |

Erittely

| Metsämaan arvo kasvupaikoittain | ha | % | € | €/ha |
|--|-------------|------------|------------|---------------|
| Lehto, letto ja lehtomainen suo ja ruohoturvekangas | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Lehtomainen kangas, vastaava suo ja ruohoturvekangas | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Tuore kangas, vastaava suo ja mustikkaturvekangas | 3,44 | 79 | 757 | 220,00 |
| Kuivahko kangas, vastaava suo ja puolukkaturvekangas | 0,92 | 21 | 156 | 170,00 |
| Kuiva kangas, vastaava suo ja varputurvekangas | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Karukkokangas, vastaava suo ja jäkäläturvekangas | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Yhteensä | 4,36 | 100 | 913 | 209,45 |

| Taimikoiden arvo pääpuulajeittain | ha | % | € | €/ha |
|-----------------------------------|-------------|------------|--------------|---------------|
| Mänty | 2,56 | 100 | 1 664 | 650,00 |
| Kuusi | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Rauduskoivu | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Hieskoivu | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Muu | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Yhteensä | 2,56 | 100 | 1 664 | 650,00 |

| Uudistuskypsiensien metsien puuston arvo | m ³ | % | € | €/m ³ |
|--|----------------|------------|--------------|------------------|
| Mäntytukki | 106,02 | 56 | 6 361 | 60,00 |
| Kuusitukki | 4,62 | 2 | 277 | 60,00 |
| Koivutukki | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Haapatukki | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Mäntykuitu | 50,64 | 27 | 1 215 | 24,00 |
| Kuusikuitu | 13,66 | 7 | 328 | 24,00 |
| Koivukuitu | 13,50 | 7 | 297 | 22,00 |
| Haapakuitu | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Muu | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Yhteensä | 188,44 | 100 | 8 479 | 44,99 |

| Kasvatusmetsien puuston arvo | m ³ | % | € | €/m ³ |
|------------------------------|----------------|------------|--------------|------------------|
| Mäntytukki | 4,01 | 8 | 176 | 44,00 |
| Kuusitukki | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Koivutukki | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Haapatukki | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Mäntykuitu | 40,77 | 77 | 693 | 17,00 |
| Kuusikuitu | 6,27 | 12 | 107 | 17,00 |
| Koivukuitu | 1,91 | 4 | 29 | 15,00 |
| Haapakuitu | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Muu | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Yhteensä | 52,96 | 100 | 1 005 | 18,97 |

| Puuston arvo yhteensä (sis. kitumaan puuston) | m ³ | % | € | €/m ³ |
|---|----------------|----|-------|------------------|
| Mäntytukki | 110,03 | 45 | 6 538 | 59,42 |
| Kuusitukki | 4,62 | 2 | 277 | 60,00 |
| Koivutukki | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Haapatukki | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Mäntykuitu | 96,73 | 39 | 1 962 | 20,28 |
| Kuusikuitu | 20,08 | 8 | 436 | 21,71 |
| Koivukuitu | 15,41 | 6 | 326 | 21,13 |

| | | | | |
|-----------------|---------------|------------|--------------|--------------|
| Haapakuitu | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Muu | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Yhteensä | 246,87 | 100 | 9 538 | 38,64 |