

RA/1

## LOMA-ASUNTOJEN ALUE.

Alueelle saadaan muodostaa omarantaisten loma-asuntojen rakennuspaikkoja kauttaviivalla (/) erotetun luvun osoittaman määrän. Uusien rakennuspaikkojen ohjeellinen sijainti sekä sen tilan alue, jolle rakennuspaikka kuuluu, on osoitettu kaavassa avonaisella ympyrällä (○). Mustat ympyrät (●) osoittavat kaavan laatimishetkellä jo toteutetut rakennuspaikat.

Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään II -kerroksisen loma-asunnon sekä tarpeelliset sauna- ja talousrakennukset.

Rantasaunojen ja talousrakennusten rakentamisessa noudatetaan Saarijärven kaupungin kulloinkin voimassa olevaa rakennusjärjestystä. Luhtiaitta-tyyppiset talousrakennukset sallitaan.

Jos RA -alue ei rajaudu rantaviivaan, rakennukset on sijoitettava RA -aluerajauksen määräämälle etäisyydelle rantaviivasta.



## LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Alueella sijaitsee metsälain 10§:n mukaisia kohteita ja/tai Vesilain 2 luvun 11 §:n mukaisia kohteita. Alueiden suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon luontoarvot ja alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen. Vesilain 2 luvun 11 §:n mukaisten pienvesien luonnontilan muuttamiseen tulee olla vesilain 3 luvun 2 §:n mukainen lupa.