

Arvio metsäkiinteistön arvosta

HIIRONMÄKI 989-404-10-18

Kunta	Kylä	Tila	Rn:o	Arvion pinta-ala, ha
ÄHTÄRI	404	HIIRONMÄKI	10:18	182,03

Arvion laadintatapa: Arvio on laadittu summa-arvomenetelmän mukaisesti. Summa-arvo saadaan laskemalla yhteen maapohjan arvo, taimikoiden arvo, puuston arvo ja odotusarvo. Saadusta summasta tehdään kokonaisarvon korjaus. Kokonaisarvon korjaus on 10-50 % vähennys, joka ottaa huomioon mm. maapohjan, kehitysluokkakajakauman, sijainnin ja hakkuumahdollisuudet. Maapohjan ja taimikon arvot sekä odotusarvot ovat Tapio Oy:n taulukoista. Taulukkoarvoista voidaan poiketa perustellusta syystä. Perustelut on kirjattu kuviotietoihin. Käytetyt puun hinnat perustuvat alueellisiin keskikantohintoihin. Arviossa on otettu huomioon vain metsätalouden arvot.

Arviokäynti: 8.1.-27.2.2024

Lainhuutotodistuksen päivämäärä: 7.3.2024

Uudistamisveloitteet: 7,6 ha kuviot: 5, 20, 27, 60, 87

Muut arvokkaat kohteet: 0,5 ha lampi, muu arvokas elinympäristö, kuviot: 46, 47

Arvopäivä: 26.4.2024

Arvion tulos: 659 700 €

Paikka ja aika

Alajärvi 26.4.2024

Laatijan allekirjoitus


Heikki Kilpelänaho

Arvion nimi: Metsäarvio HIIRONMÄKI

Arvioidut tilat		Kunta	Arvion pinta-ala, ha	Kiinteistön kok. ala, ha
HIIRONMÄKI	989-404-10-18	ÄHTÄRI	182,03	194,70
Yhteensä			182,03	194,70

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	179,04		74 906	418
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo	54,56		102 655	1 882
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			647 113	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	590	28 712		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	12 770	399 313		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		219 087		
5.4 Hukkapuu	771			
5.5 Taimikoiden puusto	78			
5.6 Puusto, kitumaa	0	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			824 674	4 606
Kokonaisarvon korjaus		-20%	-164 935	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			659 739	3 685
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu käypä arvo			659 739	3 685

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastokäynti 8.1.-27.2.2024

Eritviskohteet:

Arvion nimi: Metsäarvio HIIRONMÄKI

Kiinteistö		HIIRONMÄKI, 989-404-10-18												Arvo									
Kuvio	Teholl. p-ala	Kasvu- paikka	Pää- puulaji	Ikä	Kehitys- luokka	Arvo kas- vu, %	Puuston tilavuus m ³ /ha										m ³ / kuvio	OA- kerroin €/ha	Maan €/ha	Taimikon €/ha	Arvo €/kuvio		
							Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.	kuvio	OA- kerroin	€/ha						€/ha	€/ha
1	2.16	MT	Kuusi	2	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	1127	1637	3536
2	1.30	MT	Mänty	19	T2	30.6	0	0	26	0	0	0	17	43	56	0	0.00	0	510	3325	3835	4986	
3	1.17	MT	Kuusi	9	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	3	3	4	0	0.00	0	510	1970	2480	2902	
4	0.62	MT	Kuusi	25	O2	17.0	0	0	2	37	3	0	9	52	32	397	6.00	3203	510	0	4354	2699	
5	0.34	MT		0	A0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	0	510	173	
6	0.16	OMT	Raudusk	35	O3	4.1	0	0	4	0	0	67	0	2	72	11	1.50	701	740	0	2843	455	
7	0.44	OMT	Kuusi	60	O3	3.6	20	18	2	20	17	47	8	2	134	59	1.40	1527	740	0	6086	2678	
8	0.39	MT	Raudusk	35	O3	3.2	0	0	0	0	0	104	0	2	107	42	1.50	994	510	0	3493	1362	
9	2.60	MT	Mänty	25	O2	20.6	0	0	0	19	3	17	0	9	48	124	4.50	2073	510	0	3175	8255	
10	7.28	VT	Mänty	70	O3	1.5	63	3	0	50	4	7	0	2	129	938	1.30	1432	250	0	6454	46985	
11	1.84	CT	Mänty	55	O2	13.6	3	0	0	62	0	0	0	9	74	136	1.80	879	150	0	2128	3916	
12	15.30	VT	Mänty	65	O3	2.4	27	0	0	79	0	1	0	3	110	1678	1.40	1226	250	0	4541	69470	
13	1.13	VT	Mänty	75	O3	1.6	73	19	4	42	11	28	0	3	181	205	1.25	1692	250	0	8710	9843	
14	0.62	MT	Kuusi	35	O2	15.4	0	0	0	0	45	0	0	9	54	34	5.00	2737	510	0	3932	2438	
15	2.38	MT	Kuusi	12	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	5	0.00	0	510	2016	2526	6012	
		Selite Koivu osin valtapuuna																					
16	0.75	MT	Kuusi	20	T2	0.0	0	0	0	0	1	0	0	9	10	8	0.00	0	510	3120	3630	2723	

Kuvio	Teholl. p-ala	Kasvu- paikka	Pää- puulaji	Ikä	Kehitys- luokka	Arvo kas- vu, %	Puuston tilavuus m ³ /ha										m ³ / kuvio	OA- kerroin	OA-lisä €/ha	Maan €/ha	Taimikon €/ha	Arvo €/kuvio	
							Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.	kuvio							€/ha
17	2.01	VT	Mänty	75	03	2.0	72	6	0	57	5	11	0	2	154	310	11466	1.25	1426	250	0	7380	14834
18	4.25	MT	Mänty	45	03	5.3	13	2	0	61	20	7	0	3	107	455	10944	1.80	2060	510	0	5145	21867
19	0.71	MT	Mänty	8	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	5	0	0.00	0	510	700	1210	859
Selitte Koivumonin paikoin valtapuuna																							
20	4.52	VT	0	A0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	250	300	550	2486
Selitte Mätätetty 2023																							
21	2.73	VT	Mänty	42	03	5.2	8	1	0	65	18	5	0	4	101	276	6056	2.20	2662	250	0	5131	14007
22	2.10	VT	Mänty	52	03	2.4	53	13	0	55	17	5	0	3	145	306	10662	1.45	2285	250	0	7612	15985
23	2.14	MT	Kuusi	4	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	1218	1728	3698
24	0.84	MT	Kuusi	5	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	0	0.00	0	510	1526	2036	1710
25	2.78	VT	Mänty	75	03	2.1	82	0	0	58	1	3	0	2	145	406	15791	1.25	1420	250	0	7350	20433
26	1.96	VT	Mänty	47	03	4.2	20	0	0	77	2	1	0	3	103	201	5240	2.00	2673	250	0	5597	10970
27	1.73	MT	0	A0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	0	510	882
28	1.49	VT	Mänty	57	03	2.5	59	4	0	53	4	8	0	2	130	193	6992	1.35	1642	250	0	6585	9811
29	1.73	MT	Kuusi	22	T2	0.0	0	0	0	0	1	0	0	12	13	23	0	0.00	0	510	3375	3885	6721
30	0.89	MT	Mänty	56	03	2.5	46	32	1	48	33	15	0	4	180	160	5465	1.30	1842	510	0	8492	7558
31	0.81	MT	Mänty	42	03	4.8	30	2	0	67	15	3	0	4	121	98	2763	1.50	1705	510	0	5626	4557
32	0.63	MT	Kuusi	70	E1	3.2	20	14	1	8	13	7	0	7	70	44	1525	1.80	1937	510	0	4858	3067
33	1.15	MT	Mänty	60	03	2.5	42	22	0	33	14	2	0	2	115	134	5139	1.25	1117	510	0	6096	7010
34	1.82	MT	Mänty	40	03	5.3	21	0	0	95	4	2	0	4	125	228	5753	1.80	2529	510	0	6200	11284
35	1.88	VT	Mänty	60	03	2.4	52	7	1	50	7	14	0	2	134	252	8716	1.30	1391	250	0	6277	11800

Kuvio	Teholl. p-ala	Kasvu- paikka	Pää- puulaji	Kehitys- Arvo kas- vu, %	Puuston tilavuus m ³ /ha											Arvo €/kuvio							
					Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.	m ³ / kuvio	OA- kerroin		OA-lisä €/ha	Maan €/ha	Taimikon €/ha	Arvo			
36	3.87	VT	Mänty	3	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	250	777	1027	3974
37	3.11	MT	Mänty	58	O3	2.6	43	21	0	34	22	5	0	2	126	392	14427	1.35	1624	510	0	6773	21063
38	4.79	MT	Mänty	55	O3	4.0	50	3	0	52	7	7	0	2	122	582	19997	1.35	1461	510	0	6146	29438
39	3.16	MT	Kuusi	18	T2	0.0	0	0	0	4	2	0	0	13	20	62	0	0.00	0	510	3375	3885	12277
40	1.95	VT	Mänty	75	O3	1.7	44	3	0	52	5	7	0	2	112	219	7374	1.25	945	250	0	4977	9705
41	0.86	MT	Kuusi	7	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	1526	2036	1751
42	2.56	VT	Mänty	2	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	250	642	892	2284
43	1.06	OMT	Kuusi	4	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	740	1084	1824	1933
45	1.67	MT	Mänty	9	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	5	0	0.00	0	510	1900	2410	4025
46	0.35	VT	Mänty	95	O4	1.3	64	2	0	62	2	0	0	2	132	46	2071	0.80	-1184	250	0	4984	1745
47	0.15			0		0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	0	0	0	0
48	0.33	VT	Mänty	3	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	250	710	960	317
49	0.13	MT	Mänty	80	O4	1.6	33	21	3	33	20	57	9	2	178	23	834	1.00	0	510	0	6929	901
50	0.17	OMT	Raudusk	30	O3	4.3	0	0	3	0	0	60	3	2	68	12	220	1.50	646	740	0	2677	455
52	3.69	MT	Kuusi	14	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	0	9	9	34	0	0.00	0	510	2605	3115	11494
53	1.50	MT	Mänty	26	O2	15.8	0	0	0	59	3	1	0	6	70	104	1500	4.10	3100	510	0	4610	6915
54	0.98	MT	Mänty	33	O2	7.1	3	0	0	86	6	1	0	5	101	99	1565	3.00	3194	510	0	5301	5195
55	2.34	MT	Kuusi	2	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	1.50	1660	3884
56	2.03	MT	Kuusi	25	O2	18.3	0	0	0	1	45	0	0	13	59	119	1422	5.80	3362	510	0	4573	9283

Kuvio	Teholl. Kasvu-		Pää- puulaji	Kehitys- Arvo kas- vu, %	Puuston tilavuus m ³ /ha											m ³ / Puuiston OA- kerroin	OA-lisä €/ha	Maan €/ha	Taimikon Arvo €/ha	Arvo €/kuvio				
	p-ala	paikka			ikä	luokka	Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.						kuvio	€/ha	€/ha	€/ha
57	0.61	OMT	Kuusi	6	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	740	1290	2030	1238
58	1.00	OMT	Kuusi	11	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	740	2180	2920	2920
59	0.65	MT	Mänty	75	O4	1.9	99	15	0	41	7	4	0	0	0	0	0	0	1.00	0	510	0	9382	6098
60	0.59	MT		0	A0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	0	510	301
61	0.69	MT	Kuusi	21	T2	0.0	0	0	0	1	6	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	3480	3990	2753
62	0.48	MT	Mänty	21	O2	35.9	0	0	0	38	0	0	0	0	0	0	0	0	6.20	3203	510	0	4328	2078
63	1.89	MT	Mänty	38	O3	6.2	12	1	0	63	8	9	0	0	0	0	0	0	2.20	2740	510	0	5534	10458
64	1.23	MT	Kuusi	60	O3	2.9	0	40	2	0	38	9	0	0	0	0	0	0	1.25	791	510	0	4466	5493
65	0.28	MT	Kuusi	7	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	1850	2360	661
66	0.57	MT	Kuusi	22	T2	0.0	0	0	0	1	6	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	3480	3990	2274
67	2.42	MT	Kuusi	16	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	2824	3334	8068
68	0.85	MT	Mänty	21	O2	47.3	0	0	0	18	1	1	0	0	0	0	0	0	8.50	2410	510	0	3242	2756
69	0.96	MT	Mänty	55	O3	3.4	9	36	0	11	65	3	0	0	0	0	0	0	1.30	1191	510	0	5671	5444
70	0.73	MT	Kuusi	3	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	1172	1682	1228
71	9.43	MT	Mänty	40	O3	4.7	36	1	0	65	6	6	0	0	0	0	0	0	1.60	2118	510	0	6158	58073
72	1.25	MT	Mänty	25	O2	19.3	0	0	0	44	2	4	0	0	0	0	0	0	4.80	2954	510	0	4242	5302
73	3.03	MT	Mänty	25	O2	33.9	0	0	0	34	1	2	0	0	0	0	0	0	5.20	2487	510	0	3590	10877
74	1.51	MT	Kuusi	3	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	1218	1728	2609
75	0.60	MT	Kuusi	40	E1	7.0	5	8	3	3	30	37	0	0	0	0	0	0	1.90	1962	510	0	4652	2791
76	1.20	MT	Kuusi	20	T2	0.0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	3585	4095	4914
77	0.89	MT	Mänty	75	O4	1.8	70	11	6	32	17	49	4	0	0	0	0	0	1.00	0	510	0	8564	7622

Kuvio	Teholl. p-ala	Kasvu- paikka	Pää- puulaji	Kehitys- Arvo kas- %	Puuston tilavuus m ³ /ha											m ³ / Puuston OA- kerroin	OA-lisä €/ha	Maan €/ha	Taimikon €/ha	Arvo €/kuvio			
					Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.	kuvio	€/ha						€/ha	€/ha	€/ha
78	1.37	MT	Kuusi	04	1.5	49	67	1	25	28	8	0	0	2	181	248	12872	1.00	0	510	0	9905	13570
79	1.34	VT	Mänty	03	1.6	53	11	0	48	15	4	0	0	2	133	178	6439	1.30	1442	250	0	6497	8706
80	0.41	MT	Mänty	03	6.5	12	0	0	63	17	0	0	0	4	96	39	916	2.20	2680	510	0	5422	2223
81	3.46	MT	Mänty	02	17.8	0	0	0	63	0	0	0	0	13	77	266	3484	3.80	2819	510	0	4336	15002
82	2.31	MT	Mänty	03	3.3	55	1	0	58	11	7	0	0	3	136	313	10541	1.30	1369	510	0	6442	14882
83	3.80	VT	Mänty	03	2.8	37	3	0	50	11	7	0	0	3	110	417	13270	1.35	1222	250	0	4964	18865
84	1.62	VT	Mänty	03	4.2	18	0	0	69	4	1	0	0	3	95	155	3985	2.20	2952	250	0	5662	9172
85	1.13	VT	Mänty	03	2.1	29	0	0	86	0	2	0	0	3	120	135	3780	1.50	1673	250	0	5268	5953
86	5.53	MT	Mänty	03	2.0	86	11	1	56	11	12	0	0	3	180	995	38027	1.25	1719	510	0	9106	50354
87	0.25	MT	0	A0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	0	510	133
88	0.81	MT	Kuusi	03	3.2	15	21	2	23	31	29	0	0	3	123	100	2936	1.40	1450	510	0	5584	4523
89	3.04	MT	Mänty	03	5.9	15	0	0	81	3	1	0	0	4	103	314	7591	2.00	2497	510	0	5504	16732
90	3.94	MT	Kuusi	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	28	0	0.00	0	510	2970	3480	13711
91	1.05	MT	Mänty	03	5.3	7	1	0	75	10	1	0	0	3	97	102	2229	2.10	2335	510	0	4968	5217
92	2.14	MT	Kuusi	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	3	0	0.00	0	510	2186	2696	5769
93	3.46	VT	Mänty	03	1.8	56	1	0	66	6	7	0	0	3	138	477	16008	1.35	1619	250	0	6496	22476
94	1.08	MT	Mänty	02	20.7	0	0	0	43	3	0	0	0	15	62	66	796	4.80	2800	510	0	4047	4370
95	1.96	MT	Mänty	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	10	0	0.00	0	510	1540	2050	4018
96	0.27	MT	Mänty	T1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	510	1068	1578	426
Keskim./ha	1.91		39		4.4	23	3	0	38	6	4	0	4	79	151	4553		1223	418		1882	4602	8773

Kiinteistö yhteensä	179.19	4114	596	35	6751	1130	804	9	14209	428025	219087	74906	102655	824673
------------------------	--------	------	-----	----	------	------	-----	---	-------	--------	--------	-------	--------	--------

Arvio yhteensä	179.19	4114	596	35	6751	1130	804	9	14209	428025	219087	74906	102655	824673
-------------------	--------	------	-----	----	------	------	-----	---	-------	--------	--------	-------	--------	--------

Hinnasto

Nimi: 01/2024 Mhy Suomenselkä

Puutavaralajien kantohinnat €/m³

	Mäntytukki	Kuusitukki	Koivutukki	Mäntykuitu	Kuusikuitu	Koivukuitu	Muu
Kitumaa	44,73	44,27	14,97	15,85	15,12	14,97	7,42
Nuoret kasvatusmetsät (02)	44,73	44,27	30,00	15,85	15,12	14,97	7,42
Varttuneet kasvatusmetsät (03, E1)	54,00	54,22	36,75	20,08	19,29	19,11	7,65
Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0)	67,01	68,74	41,80	23,22	23,66	22,84	11,14

Erittely

Metsämaan arvo kasvupaikoittain	ha	%	€	€/ha
Lehto, letto ja lehtomainen suo ja ruohoturvekangas	0,00	0	0	0,00
Lehtomainen kangas, vastaava suo ja ruohoturvekangas	3,44	2	2 546	740,00
Tuore kangas, vastaava suo ja mustikkaturvekangas	110,17	62	56 187	510,00
Kuivahko kangas, vastaava suo ja puolukkaturvekangas	63,59	36	15 898	250,00
Kuiva kangas, vastaava suo ja varputurvekangas	1,84	1	276	150,00
Karukkokangas, vastaava suo ja jäkäläturvekangas	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	179,04	100	74 906	418,37

Taimikoiden arvo pääpuulajeittain	ha	%	€	€/ha
Mänty	12,67	25	16 184	1 277,35
Kuusi	37,37	75	85 115	2 277,62
Rauduskoivu	0,00	0	0	0,00
Hieskoivu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	50,04	100	101 299	2 024,35

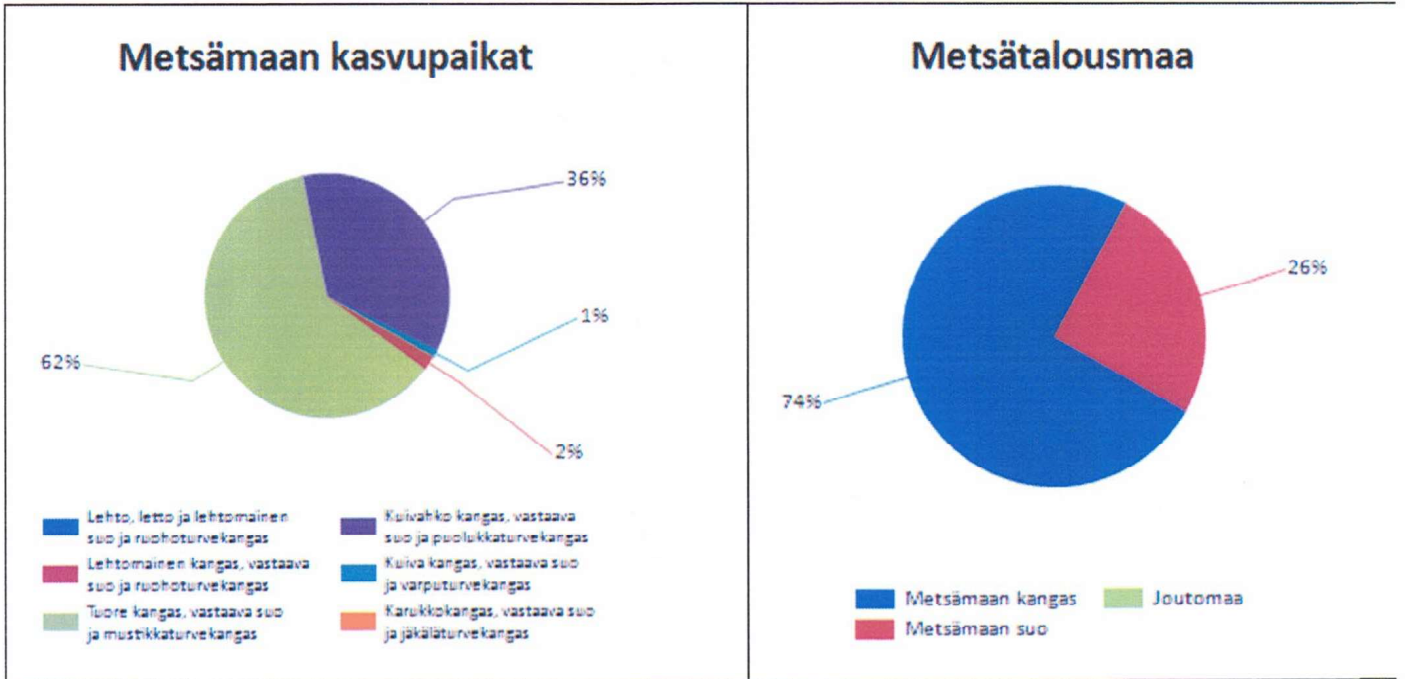
Uudistuskypsi metsien puuston arvo	m ³	%	€	€/m ³
Mäntytukki	220,82	37	14 797	67,01
Kuusitukki	115,44	20	7 935	68,74
Koivutukki	7,32	1	306	41,80
Haapatukki	0,00	0	0	11,14
Mäntykuitu	116,20	20	2 698	23,22
Kuusikuitu	61,18	10	1 448	23,66
Koivukuitu	64,52	11	1 474	22,84
Haapakuitu	4,89	1	54	11,14
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	590,37	100	28 712	48,63

Kasvatusemetsien puuston arvo	m ³	%	€	€/m ³
Mäntytukki	3 892,69	30	210 136	53,98
Kuusitukki	480,43	4	26 049	54,22
Koivutukki	27,49	0	1 010	36,75
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	6 588,29	52	128 922	19,57
Kuusikuitu	1 037,51	8	19 297	18,60
Koivukuitu	739,02	6	13 868	18,77
Haapakuitu	3,49	0	27	7,65
Muu	0,58	0	4	7,66
Yhteensä	12 769,50	100	399 313	31,27

Puuston arvo yhteensä (sis. kitumaan puuston)	m ³	%	€	€/m ³
Mäntytukki	4 113,51	31	224 933	54,68
Kuusitukki	595,87	4	33 984	57,03
Koivutukki	34,81	0	1 316	37,81
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	6 704,49	50	131 620	19,63
Kuusikuitu	1 098,69	8	20 745	18,88
Koivukuitu	803,54	6	15 342	19,09

Haapakuitu	8,38	0	81	9,69
Muu	0,58	0	4	7,66
Yhteensä	13 359,87	100	428 025	32,04

Kasvupaikat kangasmailla ja soilla



	Kangasmaat, ha	Suot, ha	Yhteensä, ha
Metsämaan kasvupaikat			
Lehto, letto ja lehtomainen suo ja ruohoturvekangas			0,0
Lehtomainen kangas, vastaava suo ja ruohoturvekangas	3,4		3,4
Tuore kangas, vastaava suo ja mustikkaturvekangas	106,7	3,4	110,2
Kuivahko kangas, vastaava suo ja puolikkaturvekangas	23,2	40,4	63,6
Kuiva kangas, vastaava suo ja varputurvekangas		1,8	1,8
Karukkokangas, vastaava suo ja jäkäläturvekangas			0,0
Metsämaa yhteensä	133,3	45,7	179,0
Kitu- ja joutomaan kasvupaikat			
Kalliomaa ja hietikko	0,0	0,0	0,0
Lakimetsä ja tunturi	0,0	0,0	0,0
Kitumaa	0,0		0,0
Joutomaa	0,0		0,0
Metsätalousmaa yhteensä	133,3	45,7	179,0

Tällä sivulla esitetyt pinta-alat eivät sisällä teiden, sähkölinjojen ym. kohteiden alle jäävää metsäpinta-alaa.

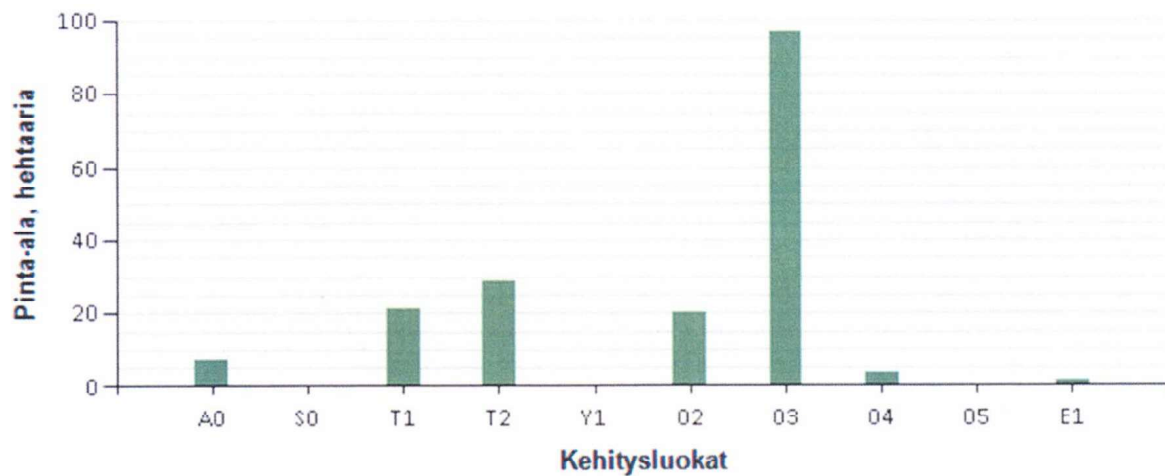
Kehitysluokat

Puuston keski-ikä metsämaalla 38 vuotta.

Puuston keskitilavuus metsämaalla 75 m³/ha.

Puuston kokonaistilavuus metsämaalla 13 360 m³.

Kehitysluokkien pinta-alajakauma metsämaalla



Metsämaan kehitysluokat	Pinta-ala		Keski-ikä, vuotta	Puuston keskitilavuus, m ³ /ha
	ha	%		
A0 - Aukea	7,4	4,2 %	0	0
S0 - Siemenpuumetsikkö		%		
T1 - Taimikko alle 1,3 m	21,2	11,9 %	3	1
T2 - Taimikko yli 1,3 m	28,8	16,1 %	13	11
Y1 - Ylispuustoinen taimikko		%		
O2 - Nuori kasvatusmetsikkö	20,3	11,4 %	27	63
O3 - Varttunut kasvatusmetsikkö	96,6	54,0 %	57	123
O4 - Uudistuskypsä metsikkö	3,4	1,9 %	77	176
O5 - Suojuspuumetsikkö		%		
E1 - Eri-ikäisrakenteinen metsikkö	1,2	0,7 %	57	83
Metsämaa yhteensä	179,0	100,0%	38	75
Kitumaa				
Joutomaa				
Muu metsätalousmaa				
Metsätalousmaa yhteensä:	179,0			

Tällä sivulla esitetyt pinta-alat eivät sisällä teiden, sähkölinjojen ym. kohteiden alle jäävää metsäpinta-alaa.

