

Arvion nimi: Kielo Rovavaaran paista

Arvioidut tilat		Kunta	Arvion pinta-ala, ha	Kiinteistön kok. ala, ha
KIELO	305-416-43-5	KUUSAMO	23,43	23,43
Yhteensä			23,43	23,43

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	21,77		3 838	176
2. Kitumaan arvo	1,67		142	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo				
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			101 075	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	2 126	90 215		
5.2 Kasvatusemetsien puuston arvo	423	10 378		
5.3 Kasvatusemetsien puuston odotusarvo		0		
5.4 Hukkapuu	45			
5.5 Taimikoiden puusto	0			
5.6 Puusto, kitumaa	48	481		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			105 055	4 482
Kokonaisarvon korjaus		-25%	-26 264	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			78 791	3 361
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioltu käypä arvo			78 791	3 361

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastoarvio tehty 1/2022, minkä pohjalta tiedot päivitetty.

Eriyiskohteet:

Puro kuviolla 30.1

Hinnasto

Nimi: Kuusamo 2023

Puutavaralajien kantohinnat €/m³

	Mäntytukki	Kuusitukki	Koivutukki	Mäntykuitu	Kuusikuitu	Koivukuitu	Muu
Kitumaa	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Nuoret kasvatusmetsät (02)	44,00	42,00	15,00	17,00	17,00	15,00	10,00
Vartuneet kasvatusmetsät (03, E1)	50,00	50,00	18,00	19,00	19,00	18,00	10,00
Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0)	60,00	60,00	20,00	24,00	24,00	20,00	10,00

Erittely

Metsämaan arvo kasvupaikoittain	ha	%	€	€/ha
Lehto, letto ja lehtomainen suo ja ruohoturvekangas	0,00	0	0	0,00
Lehtomainen kangas, vastaava suo ja ruohoturvekangas	0,00	0	0	0,00
Tuore kangas, vastaava suo ja mustikkaturvekangas	2,75	13	605	220,00
Kuivahko kangas, vastaava suo ja puolukkaturvekangas	19,02	87	3 233	170,00
Kuiva kangas, vastaava suo ja varputurvekangas	0,00	0	0	0,00
Karukkokangas, vastaava suo ja jäkääturvekangas	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	21,77	100	3 838	176,32

Taimikoiden arvo pääpuulajeittain	ha	%	€	€/ha
Mänty	0,00	0	0	0,00
Kuusi	0,00	0	0	0,00
Rauduskoivu	0,00	0	0	0,00
Hieskoivu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	0,00	0	0	0,00

Uudistuskypsien metsien puuston arvo	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	1 042,84	49	62 570	60,00
Kuusitukki	72,74	3	4 364	60,00
Koivutukki	0,00	0	0	20,00
Haapatukki	0,00	0	0	10,00
Mäntykuitu	672,39	32	16 137	24,00
Kuusikuitu	223,43	11	5 362	24,00
Koivukuitu	63,42	3	1 268	20,00
Haapakuitu	51,25	2	513	10,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	2 126,07	100	90 215	42,43

Kasvatusemetsien puuston arvo	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	70,19	17	3 510	50,00
Kuusitukki	5,94	1	297	50,00
Koivutukki	0,00	0	0	0,00
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	260,23	61	4 944	19,00
Kuusikuitu	65,24	15	1 240	19,00
Koivukuitu	21,55	5	388	18,00
Haapakuitu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	423,15	100	10 378	24,53

Puuston arvo yhteensä (sis. kitumaan puuston)	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	1 114,52	43	66 095	59,30
Kuusitukki	78,68	3	4 661	59,25
Koivutukki	0,00	0	0	0,00
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	964,94	37	21 405	22,18
Kuusikuitu	298,94	12	6 705	22,43
Koivukuitu	89,00	3	1 697	19,06

Haapakuitu	51,25	2	513	10,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	2 597,33	100	101 075	38,91