

Arvion nimi: Marttila määräala

Haukkarimmin pabsta

Arviodut tilat	Kunta	Arvion pinta-ala, ha	Kiinteistön kok. ala, ha
MARTTILA	305-429-61-2 KUUSAMO	17,73	55,78
Yhteensä		17,73	55,78

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	4,54		791	174
2. Kitumaan arvo	2,83		241	85
3. Joutomaan arvo	10,37		519	50
4. Taimikon arvo				
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			10 128	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	72	3 146		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	329	6 710		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		0		
5.4 Hukkapuu	28			
5.5 Taimikoiden puusto	0			
5.6 Puusto, kitumaa	27	271		
5.7 Puusto, joutomaa	29	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			11 678	658
Kokonaisarvon korjaus		-25%	-2 920	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			8 759	494
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu käypä arvo			8 759	494

Lisätiedot:

Metsävaran lähde:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Maastokäynti 6.3.2024.

Erityiskohteet:

--

Hinnasto

Nimi: Kuusamo 2023

Puutavaralajien kantohinnat €/m³

	Mäntytukki	Kuusitukki	Koivutukki	Mäntykuitu	Kuusikuitu	Koivukuitu	Muu
Kitumaa	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Nuoret kasvatusmetsät (02)	44,00	42,00	15,00	17,00	17,00	15,00	10,00
Vartuneet kasvatusmetsät (03, E1)	50,00	50,00	18,00	19,00	19,00	18,00	10,00
Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0)	60,00	60,00	20,00	24,00	24,00	20,00	10,00

Erittely

Metsämaan arvo kasvupaikoittain	ha	%	€	€/ha
Lehto, letto ja lehtomainen suo ja ruohoturvekangas	0,00	0	0	0,00
Lehtomainen kangas, vastaava suo ja ruohoturvekangas	0,00	0	0	0,00
Tuore kangas, vastaava suo ja mustikkaturvekangas	0,90	20	198	220,00
Kuivahko kangas, vastaava suo ja puolukaturvekangas	3,13	69	532	170,00
Kuiva kangas, vastaava suo ja varputurvekangas	0,51	11	61	120,00
Karukkokangas, vastaava suo ja jäkäläturvekangas	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	4,54	100	791	174,30

Taimikoiden arvo pääpuulajeittain	ha	%	€	€/ha
Mänty	0,00	0	0	0,00
Kuusi	0,00	0	0	0,00
Rauduskoivu	0,00	0	0	0,00
Hieskoivu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	0,00	0	0	0,00

Uudistuskypsiensien metsien puuston arvo	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	36,68	51	2 201	60,00
Kuusitukki	2,76	4	166	60,00
Koivutukki	0,00	0	0	0,00
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	21,73	30	522	24,00
Kuusikuitu	10,77	15	258	24,00
Koivukuitu	0,00	0	0	0,00
Haapakuitu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	71,94	100	3 146	43,74

Kasvatuseksien puuston arvo	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	25,73	8	1 262	49,03
Kuusitukki	5,98	2	299	50,00
Koivutukki	0,00	0	0	0,00
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	170,83	52	3 016	17,66
Kuusikuitu	49,65	15	936	18,86
Koivukuitu	77,22	23	1 198	15,51
Haapakuitu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	329,41	100	6 710	20,37

Puuston arvo yhteensä (sis. kitumaan puuston)	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	62,41	15	3 462	55,48
Kuusitukki	8,74	2	465	53,16
Koivutukki	0,00	0	0	0,00
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	215,34	50	3 765	17,49
Kuusikuitu	60,42	14	1 195	19,78
Koivukuitu	81,52	19	1 241	15,22

Haapakuitu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	428,43	100	10 128	23,64