

Arvion nimi: Järvi 9-146

Arvioidut tilat	Kunta	Arvion pinta-ala, ha	Kiinteistön kok. ala, ha
JÄRVI	535-406-9-146 NIVALA	9,86	9,87
<b>Yhteensä</b>		<b>9,86</b>	<b>9,87</b>

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
<b>1. Metsämaan arvo</b>	9,85		3 337	339
<b>2. Kitumaan arvo</b>			0	85
<b>3. Joutomaan arvo</b>			0	50
<b>4. Taimikon arvo</b>	2,02		2 779	1 376
	<b>m3</b>	<b>€</b>	<b>€, yht</b>	<b>€/ha</b>
<b>5. Puuston arvo</b>			48 496	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	0	0		
5.2 Kasvatusemetsien puuston arvo	1 082	42 771		
5.3 Kasvatusemetsien puuston odotusarvoinen		5 726		
5.4 Hukkapuu	69			
5.5 Taimikoiden puusto	0			
5.6 Puusto, kitumaa	0	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
<b>6. Metsänhoitokustannukset</b>			0	
<b>7. Arvioitu arvo ilman korjausta</b>			54 611	5 544
Kokonaisarvon korjaus		-20%	-10 922	
<b>8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen</b>			43 689	4 435
Muut kustannukset ja arvot			0	
<b>9. Arvioitu käypä arvo</b>			<b>43 689</b>	<b>4 435</b>

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
<b>Yhteensä</b>	

Metsävaran lähde:

Maastoinventointi 22.4.2024.

Hinnasto

Nimi: Pyhä-Kala 19.3.2024

Puutavara-lajien kantohinnat €/m3

	Mäntytukki	Kuusitukki	Koivutukki	Mäntykuitu	Kuusikuitu	Koivukuitu	Muu
Kitumaa	54,00	53,00	0,00	22,00	22,00	22,00	15,00
Nuoret kasvatusemetsät (02)	54,00	53,00	35,00	22,00	22,00	22,00	15,00
Varttuneet kasvatusemetsät (03, E1)	72,00	73,00	40,00	30,00	30,00	29,00	20,00
Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0)	72,00	73,00	40,00	30,00	30,00	29,00	20,00