

Arvion nimi: Tila-arvio Ketari 5-78

Arvioidut tilat		Kunta	Arvion pinta-ala, ha	Kiinteistön kok. ala, ha
KETARI	535-406-5-78	NIVALA	8,13	8,16
Yhteensä			8,13	8,16

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	8,13		2 570	316
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo	0,79		1 185	1 500
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			46 132	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	27	1 477		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	1 036	41 371		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		3 284		
5.4 Hukkapuu	61			
5.5 Taimikoiden puusto	21			
5.6 Puusto, kitumaa	0	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			49 887	6 136
Kokonaisarvon korjaus		-23%	-11 474	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			38 413	4 725
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu käypä arvo			38 413	4 725

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastoinventointi 22.4.2024.

Hinnasto

Nimi: Pyhä-Kala 19.3.2024

Puutavaralajien kantohinnat €/m3

	Mäntytukki	Kuusitukki	Koivutukki	Mäntykuitu	Kuusikuitu	Koivukuitu	Muu
Kitumaa	54,00	53,00	0,00	22,00	22,00	22,00	15,00
Nuoret kasvatusmetsät (02)	54,00	53,00	35,00	22,00	22,00	22,00	15,00
Varttuneet kasvatusmetsät (03, E1)	72,00	73,00	40,00	30,00	30,00	29,00	20,00
Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0)	72,00	73,00	40,00	30,00	30,00	29,00	20,00