

Asunnot

**Tätä kohdetta välittää**Marita Säämäki  
040 522 4322  
marita.saamaki@metsatilat.fiMAA- JA METSÄTILA RAKENNUKSILLA  
KARVIASSA, KOIVUMÄKI 26:2**Karvia**

Hintapyyntö

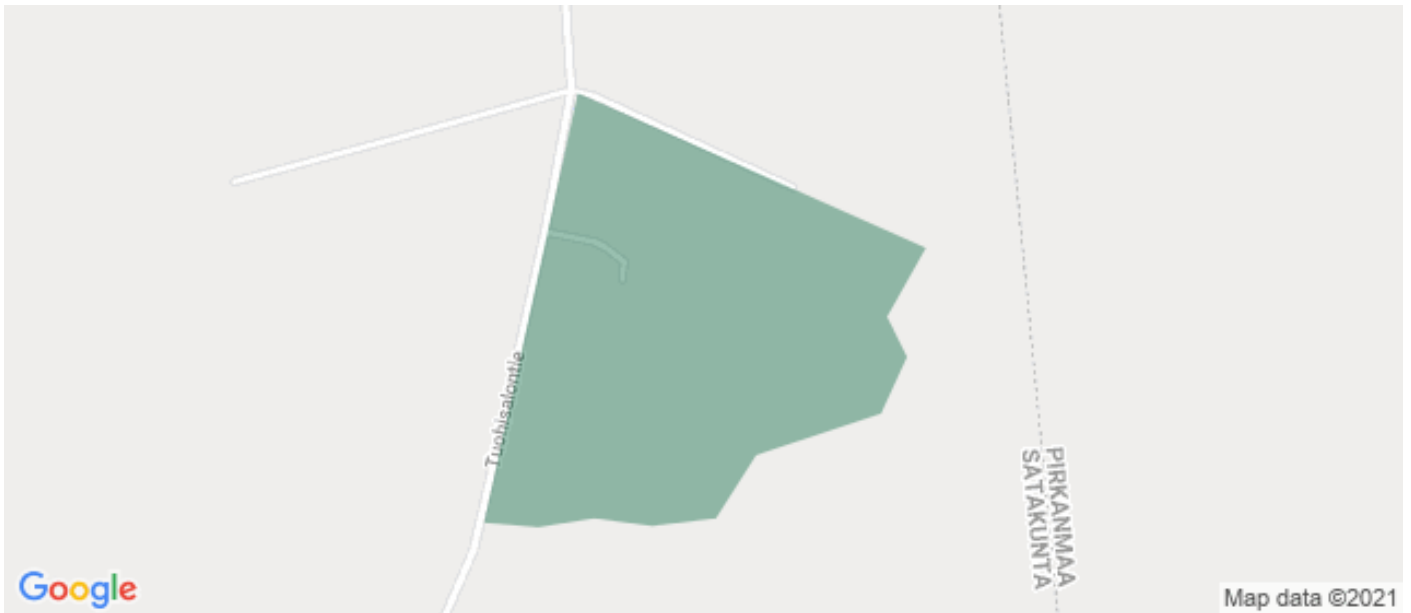
**85 000 €****10,6 ha**

Kohdenumero 603292

Asuinrakennukset, metsää ja tukioikeuspeltoa Karviassa. Tila soveltuu monenlaiseen yritystoimintaan.

Myytavällä kohteella on asuinrakennus, jossa on noin 160 neliön asunto ja 65 neliön asunto. Lisäksi on kaksi muuta asuinrakennusta, työpaja, vanha päärakennus ja varistorakennuksia. Kiinteistölle tulee sähkö, kunnan vesi ja valokuitu. Valokuitu mahdollistaa tilalla monenlaisen yritystoiminnan ja majoitustilaa on runsaasti. Päärakennusta on remontoitu 1985. Työpajan pinta-ala on noin 100 neliötä ja kaikki lämpiävät lämpökeskuksen kautta. Metsää on rakennusten ympärillä, se on taimikkovaltaista. Tilan pellot 4,4 hehtaaria ovat eutukikelpoisia.

<b>Kaava</b>	Ei kaavaa
<b>Rantarakentamisoikeus</b>	Ei ole
<b>Rasitteet ja rajoitukset</b>	Ei ole
<b>Kiinnitykset ja rasitukset</b>	Ei ole
<b>Tieoikeudet</b>	Ei ole
<b>Osuus yhteisiin</b>	Ei ole



### **Ostajalle tulevat maksut**

Lainhuutokulut, varainsiirtovero, kaupanvahvistajan palkkio ja mahdolliset lohkomiskulut.