

Tontit

**Tätä kohdetta välittää**

Kaisa Rautio
044 7438674
kaisa.rautio@mhy.fi

HARJU 563-402-6-172 MÄÄRÄALA

Oulainen, Oulainen

Hintapyyntö

18 100 €**1810 m²**

Kohdenumero 702368A

Myytävänä määräala asemakaava-alueelta Oulaisten Juntinperältä erinomaisella sijainnilla koulujen ja palvelujen läheisyydessä.

Oulaisissa Juntinperällä (Kirkkoväärtinkatu) myynnissä määräala Oulaksen ja Toholan kaupunginosien asemakaava-alueella.

Määräala on merkitty ohessa olevaan karttaan numerolla 1 ja se on ympyröity punaisella korostekynällä.

Määräala sijaitsee asemakaavassa korttelissa 27 käsittäen tontin 8 ja osan tontista 7. Kortteli on varattu kaavassa erillispientalojen korttelialueeksi. Korttelialueelle saa rakentaa yksi- tai kaksiasuntoisia omakotitaloja. Tontilla 8 rakennusoikeus on 300 kerrosalaneliömetriä.

Myydään tarjousten perusteella. Tarjoukset käsitellään tapauskohtaisesti.

Kaava	Asemakaava
Rantarakentamisoikeus	Ei ole
Rasitteet ja rajoitukset	Ei ole
Kiinnitykset ja rasitukset	Ei ole
Tieoikeudet	Ei ole
Osuus yhteisiin	Ei ole



Ostajalle tulevat maksut

Varainsiirtovero, lainhuudatuskulut, lohkomiskulut, kaupanvahvistajan palkkio