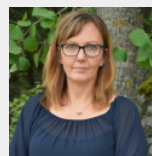


Skogsfastighet



Objektet förmedlas av

Charlotta Frantz
0500 568 804
charlotta.frantz@svf.fi

DEL AV GULDSTRAND 21:1

Vörå, Bertby

Prisbegäran

10 221 €

ca 4,4 ha

Objektnummer 800677

En del av fastigheten, skogsmark omfattande ca 4,4 ha öster om Västerstrandvägen säljs.

Plan	Ingen plan	
Strandbyggnadsrätt	Nej	
Nyttjanderätter och nyttjandebegränsningar	Nej	
Inteckningar och begränsningar	Nej	
Vägrätt	Ja	Se fastighetsregisterutdrag.
Andel i samfällda områden	Nej	Ingår inte.

**Beståndsuppgifter**

Klenare gallringsbestånd 2 ha, plantbestånd 2,3 ha, impediment 0,1 ha. Uppskattat virkesförråd 282 m3.

Värderare

Södergård Hilding 0500 560 418

Kostnader som tillfaller köparen

Köpesumma, styckningskostnader, överlåtelseskatt (4% av köpesumman), köpvittnesarvode (120 €), lagfartslösen (119 €/fastighet).

Utvecklingsklass

Plantbestånd	52,3 %
Klenare gallringsbestånd	45,5 %
Scrub and wasteland	2,2 %