

Skogsfastighet



Objektet förmedlas av

Anki Svenn
040 823 2364
anki.svenn@svf.fi

NYMARK 11:41

Nykarleby, Ytterjeppo

Prisbegäran

8 301 €

2,57 ha

Objektnummer 800679

Hela fastigheten invid R8:an en nära Jeppo korsningen säljs.

Fastigheten består av 2,57 ha skogsmark.

Plan	Ingen plan	
Strandbyggnadsrätt	Nej	
Nyttjanderätter och nyttjandebegränsningar	Nej	
Inteckningar och begränsningar	Nej	
Vägrätt	Nej	Beläget invid Riksväg 8.
Andel i samfällda områden	Nej	



Beståndsuppgifter

0,3 ha förnyelsemoget bestånd och 2,4 ha klenare gallringsbestånd.

Uppskattat virkesförråd 388 m³.

Värderare

Råstedt Anders, 0400 260 239

Kostnader som tillfaller köparen

Köpesumma, styckningskostnader, överlåtelseskatt (4% av köpesumman), köpvittnesarvode (120 €), lagfartslösen (119 €/fastighet)

Utvecklingsklass

Klenare gallringsbestånd	88,9 %
--------------------------	--------

Förnyelsemoget bestånd	11,1 %
------------------------	--------